

ΤΕΧΝΙΚΟ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟ ΠΕΡΙΟΔΙΚΟ ΜΥΚΟΝΟΥ | ΑΝΟΙΞΗ 2020 | ΤΕΥΧΟΣ 01

INSPIRE

ΜΥΚΟΝΟΣ 2050

ΚΑΛΟΚΑΙΡΙ 2020

ΣΤΗΝ ΟΙΚΟΔΟΜΗ

ΠΙΣΙΝΕΣ

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ Η ΤΗΡΗΣΗ ΦΑΚΕΛΛΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΝΕΡΟΥ

ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ

ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΟ ΜΕ ΤΟΝ COVID-19

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΝΩ ΜΕΡΑΣ

**ΕΤΟΙΜΟ ΤΟ ΚΛΕΙΣΤΟ
ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΜΥΚΟΝΟΥ**

ΑΦΙΕΡΩΜΑ ΝΕΡΟ:

ΛΕΓΕΩΝΕΛΛΑ - ΤΟ ΒΑΚΤΗΡΙΟ ΤΩΝ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΥΔΑΤΩΝ

**ΑΙΟΛΙΚΗ ΤΑΡΑΧΗ
ΣΤΙΣ ΚΥΚΛΑΔΕΣ**

**ΜΕΤΡΑ ΚΑΤΑ ΤΗΣ
ΠΑΝΔΗΜΙΑΣ**

ΣΤΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΑ

MYKONOS
ENGINEERS

ΚΑΤΟΙΚΙΑ

VILLA «PASCHALIA»
ΣΤΟΝ ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ

ΜΚ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΥΚΟΝΟΥ

Η ΕΜΠΝΕΥΣΗ ΜΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΠΕΡΙΟΔΙΚΟ

PROFESSIONAL DIGITAL PRINTING



AND GRAPHIC DESIGN



ΑΓΓΕΛΙΚΑ, ΜΥΚΟΝΟΣ
tel. 22890 22513
www.e-mykonos.gr/psifiakes-ektyposeis
print@e-mykonos.gr





Αναστολή
οικοδομικών
εργασιών και
πανδημία

Σελ. 08



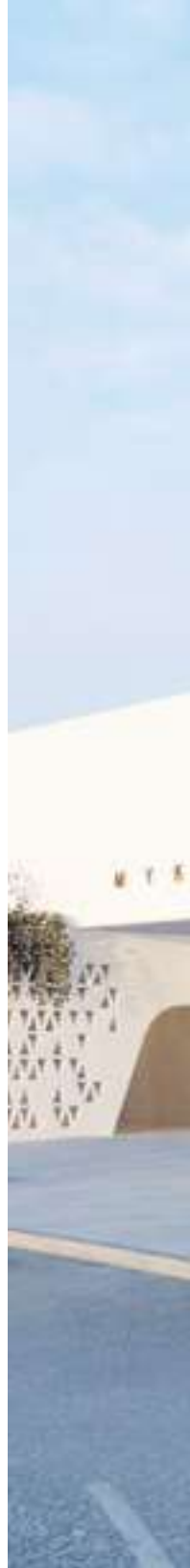
Οδηγός
λειτουργίας
εργοταξίων
COVID-19

Σελ. 14



Κέντρο Υγείας
αντιμέτωπο
με κορωνοϊό

Σελ. 26



Αεροδρόμιο
Μυκόνου

Σελ. 34



Κτηματολόγιο
Άνω Μεράς

Σελ. 38



Κλειστό Γυ-
μναστήριο -
Παρουσίαση

Σελ. 40



Σε ετοιμότητα
η λιμενική
ζώνη

Σελ. 52



Χώρα: Υπο-
γειοποίηση
καλωδίων

Σελ. 54



Πρόγραμμα
HYDROUSA

Σελ. 60



Λεγεωνέλλα

Σελ. 64



Villa
Paschalia

Σελ. 76



Αιολική
ταραχή στις
Κυκλάδες

Σελ. 90

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ένα περιβαλλοντικό και τεχνικό περιοδικό από το νησί μας και για το νησί μας που αφορά το ευρύτερο ζήτημα της προστασίας του περιβάλλοντος ξεκίνησε από το γραφείο μας «ΜΚ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΥΚΟΝΟΥ».

Το Mykonos Inspire φιλοδοξεί να αναδείξει, και όχι να καταγγείλει, τα περιβαλλοντικά ζητήματα του νησιού που έχουν μια ευρύτερη κοινωνική διάσταση και μέσα από διάλογο και συνεργασία να βοηθήσει στην αντιμετώπισή τους: ποιότητα υδάτων, καθαριότητα, αυθαίρετη δόμηση, κυκλοφοριακή συμφόρηση, είναι ορισμένα από τα πιο σημαντικά.

Πρώτο βήμα για την ανάδειξη ενός περιβαλλοντικού ζητήματος είναι η καταπολέμηση του ίδιου του φόβου για την ανάδειξή του, αυτού του φόβου που «κρύβει τα σκουπίδια κάτω από το χαλάκι» ή οδηγεί στην ανώνυμη καταγγελία και τελικά αποτελεί τροχοπέδη στην αντιμετώπισή του. Κανείς δεν επιθυμεί να φρενάρει την πρόοδο και ευημερία του νησιού, όμως η συντεταγμένη μέτρηση και η επιστημονική γνώση για τις πιυχές και τις παραμέτρους ενός περιβαλλοντικού προβλήματος οδηγεί στην αντιμετώπισή του και μεσοπρόθεσμα μέσω της λήψης κατάλληλων μέτρων, στην προστασία της ίδιας της ανάπτυξης, της ίδιας της κοινωνίας.

Επιστημονικά εργαλεία υπάρχουν και λέγονται «δείκτες αειφορικής ανάπτυξης», με την Αειφορική (Βιώσιμη) Ανάπτυξη να αποτελεί έναν παγκόσμιο στόχο, καθώς μια κοινωνία πρέπει να φροντίζει για παραγωγή ευημερίας χωρίς να αφήνει το περιβάλλον να καταρρεύσει, καθώς θα καταρρεύσει και η ίδια. Οι δείκτες αειφορικής ανάπτυξης σχεδιάστηκαν ακριβώς για να παρέχουν πληροφορίες σχετικά με τη λειτουργία των οικονομικών, κοινωνικών και περιβαλλοντικών συστημάτων σε μια κοινότητα και μπορούν να μετατρέπουν κάποια δεδομένα σε μετρήσιμα μεγέθη, προκειμένου οι όποιες πολιτικές σε τοπικό, περιφερειακό, εθνικό κ.λπ. επίπεδο να τροποποιηθούν, ενισχυθούν κ.λπ.

Η κατάρτιση των δεικτών αυτών γίνεται ολιστικά και όχι γραμμικά, ώστε να συνυπολογίζονται οι παράμετροι που επιδρούν θετικά ή αρνητικά στους βασικούς πυλώνες που αποτελούν η κοινωνία, η οικονομία και το περιβάλλον, ανεξάρτητα από τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά κάθε περιοχής (αστική, αγροτική, ορεινή, νησιωτική, ανεπτυγμένη, κλπ.)

Απαραίτητος είναι ο ορισμός συγκεκριμένων χρονικών και χωρικών ορίων σε αυτούς. Να ορίζεται δηλαδή με σαφήνεια ο τόπος και ο χρόνος εφαρμογής τους, ώστε η εξαγωγή των όποιων συμπερασμάτων να περιέχει επιστημονική πληρότητα.

Η Μύκονος όπου δεσπόζει η μονοκαλλιέργεια του τουρισμού θα μπορούσε να δημιουργήσει διαχρονικούς δείκτες για:

α) την ποιότητα νερού (μετρήσεις νερού δικτύου, και θαλασσινού από 3 πολυσύχναστες παραλίες),

β) το ποσοστό δόμησης (στοιχεία από ΤΑΠ, ΔΕΗ),

γ) το ποσοστό ανακύκλωσης (στοιχεία από Δήμο, ΕΕΑΑ και ΚΔΑΥ Μυκόνου),

δ) το μέγεθος του κυκλοφοριακού προβλήματος το καλοκαίρι (μήκος/πλάτος οδικού δικτύου, στόλος rent a car αυτοκινήτων, στοιχεία από σωματείο rental, Δήμο, κλπ.)

Η Μύκονος αποτελεί ίσως τον ιδανικότερο τόπο για την μέτρηση δεικτών αειφορίας, καθώς η χωρική της κλίμακα είναι σαφής, αφού ως νησί πρόκειται για τόπο πεπερασμένης έκτασης, ενώ και η ύπαρξη της ΖΟΕ από το 2005 βοηθά προς την σωστή κατεύθυνση. Η χρονική κλίμακα θα μπορούσε να είναι ετήσια, με εξαίρεση τις μετρήσεις υδάτων που πρέπει να γίνονται σε μηνιαία βάση, ειδικά το καλοκαίρι. Τα συμπεράσματα των μετρήσεων θα είναι το υλικό για μια πρωτογενή μελέτη/πρότυπο, μια δυναμική μελέτη που θα εμπλουτίζεται κάθε χρόνο με νέα στοιχεία, αποτελώντας οδηγό για την βιώσιμη ανάπτυξη του τόπου, την διατήρηση της βιοποικιλότητας, τον προσδιορισμό της φέρουσας ικανότητάς του και την αποφυγή συνθηκών κορεσμού.

Τα περιβαλλοντικά προβλήματα είναι κοινά (και γνωστά), αλλά οι λύσεις υπάρχουν:

Απαιτείται αποφασιστικότητα, ρεαλισμός και ομοφωνία σε τοπικό θεσμικό επίπεδο.

Ένα τεχνικό και περιβαλλοντικό περιοδικό από το νησί μας και για το νησί μας που αφορά αφενός τον κατασκευαστικό τομέα, αφετέρου το ευρύτερο ζήτημα της προστασίας του περιβάλλοντος ξεκίνησε από το γραφείο μας «ΜΚ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΥΚΟΝΟΥ». Ένα περιοδικό που συντάσσεται και τυπώνεται μέσα στο ίδιο το γραφείο μας, που φιλοδοξεί να ενημερώνει και να παρουσιάζει την τεχνική πλευρά του κτιρίου, με σεβασμό πάντα στο περιβάλλον.

Η παρουσία του Mykonos Inspire έχει στόχο να εμπνεύσει, να παροτρύνει και να βοηθήσει στην αλλαγή της «εργοταξιακής εικόνας» στο νησί μας, καθώς το σύνθετο κατασκευαστικό πεδίο ως παροχή υπηρεσίας, υπολείπεται σαφέστατα του υψηλού επιπέδου της τουριστικής παροχής υπηρεσίας.

Το σύγχρονο και οργανωμένο εργοτάξιο κερδίζει συνεχώς έδαφος. Η ολοκληρωμένη και πλήρης αποτύπωση και σχεδίαση με σύγχρονο εξοπλισμό, η σωστή εφαρμογή των μελετών από επικεφαλής μηχανικούς, τα σύγχρονα και εξειδικευμένα υλικά και μηχανήματα και η υγιεινή και ασφάλεια των εργοταξίων και του χώρου κατασκευαστικής δραστηριότητας, αρχίζουν και αποτελούν σημαντικές παραμέτρους στις σύγχρονες κατασκευές.

Η ανάγκη για περαιτέρω οργάνωση των εργοταξίων γίνεται πλέον επιτακτική μετά και την απόφαση του Δήμου Μυκόνου για διεύρυνση του χρονικού διαστήματος παύσης των οικοδομικών εργασιών, κατά την θερινή περίοδο. Ο μεθοδικός προγραμματισμός και η «χειρουργική» διανομή του χρόνου στα συνεργεία, καθώς και η επιμελημένη επίβλεψη για τήρηση των χρονοδιαγραμμάτων, θα ελαχιστοποιήσουν και ενδεχομένως μηδενίσουν τις συνέπειες από την εφαρμογή της απόφασης αυτής.

Επίσης η εποχικότητα στην χρήση των περισσότερων κτιρίων του νησιού, με την έντονη 6μηνη θερινή δραστηριότητα και την αντίστοιχη αδράνεια του χειμώνα, πρέπει να αποτυπωθεί στα σχέδια και να αναλύεται από τεχνικής πλευράς διεξοδικότερα.

Άλλα ζητήματα είναι ο ισχυρός ανταγωνισμός, καθώς και οι μικρές εργολαβίες που, απουσία αξιόπιστων χρηματοδοτικών εργαλείων, δυσκολεύονται να αποπερατωθούν και πολλές φορές τα έργα αναγκάζονται να αυτοχρηματοδοτηθούν ώστε να ολοκληρωθούν.

Εξάλλου η νομοθεσία που καθορίζει την λειτουργία των κτιρίων σαν κατοικίες, αλλά και για τουριστικές, εμπορικές αλλά και υγειονομικές δραστηριότητες, είναι σύνθετη και σε καμία περίπτωση στατική, καθώς συνεχώς εμφανίζονται νέοι νόμοι που πρέπει να ενσωματώνονται εντός της χρήσης των κτιρίων. Με κάθε νέα νομοθέτηση, ανά κατηγορία κτιρίου, αρχίζει ένα ντόμινο νομικών, τεχνικών και φορολογικών ζητημάτων που πρέπει να ενταχθούν στην διαδικασία.

Τέλος το μείζον ζήτημα που απασχολεί την τοπική μας κοινωνία σχετικά με την απόθεση των οικοδομικών υλικών (μπαζών), με την σημερινή εικόνα να μην τιμά ιδιαίτερος το νησί μας, πρέπει ταχύτατα να διευθετηθεί, με την τοπική αυτοδιοίκηση να αναλαμβάνει άμεσες θεσμικές πρωτοβουλίες.

Το Mykonos Inspire φιλοδοξεί να δώσει την νομική και τεχνική πληροφορία και τελικά την λύση που χρειάζεται ο επιχειρηματικός/κατασκευαστικός κύκλος προκειμένου να εξασφαλιστεί η ορθή κατασκευή και λειτουργία του κτιρίου, χωρίς να επιβαρύνεται περαιτέρω η τοπική κοινωνία.

Το Mykonos Inspire φιλοδοξεί να βοηθήσει και προς αυτή την κατεύθυνση.

panoramah!



Panoramah! Project:
House in Mykonos Island



www.panoramah.com

WHENEVER UNLIMITED PERSPECTIVE IS REQUIRED

The minimal frame windows that feature 20mm visible profiles and 18m² sliding panels.

FINESTRE

ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΣ ΣΕ ΕΛΛΑΔΑ ΚΑΙ ΚΥΠΡΟ

ΑΘΗΝΑ:
ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 298, 15232, ΧΑΛΑΝΔΡΙ
T: 210 6618984 F: 210 6654408
E: athens@finestrehellas.com

ΜΥΚΟΝΟΣ:
ΑΓΙΟΣ ΤΑΞΙΑΡΧΗΣ, 84600, ΜΥΚΟΝΟΣ
T: 22890 79730 - F: 22890 71666
E: mykonos@finestrehellas.com

ΚΥΠΡΟΣ:
ΛΕΩΦ. ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ 122 & ΑΓ. ΦΙΛΑΞΕΩΣ, 3083 ΛΕΜΕΣΟΣ
T: 00357 252 77733
E: info@finestrecy.com | www.finestrecy.com

www.finestrehellas.com

ΚΑΛΟΚΑΙΡΙ 2020 ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ και ΠΑΝΔΗΜΙΑ COVID-19

Η κανονιστική απόφαση 188/2019 του Δήμου Μυκόνου, περί αναστολής των οικοδομικών εργασιών κατά την θερινή περίοδο, τάραξε τα νερά στη μεγάλη οικοδομική κοινότητα του νησιού, καθώς για πρώτη φορά στα Μυκονιάτικα χρονικά, οι οικοδομικές δραστηριότητες διακόπτονται για 2,5 – 6,5 μήνες, προς χάριν του τουρισμού!

Αναλυτικότερα:

Στον παραδοσιακό οικισμό της Χώρας Μυκόνου από 15 Απριλίου έως 30 Οκτωβρίου εκάστου έτους, συνολικά 6,5 μήνες.

Στους πυκνοκατοικημένους οικισμούς (Άγιος Στέφανος- Ορνός- Πλατύς Γιαλός- Τούρλος- Άγιος Ιωάννης- Άνω Μερά), από 20 Μαΐου έως και 20 Σεπτεμβρίου εκάστου έτους, συνολικά 4 μήνες.

Στο υπόλοιπο νησί από 25 Ιουνίου έως και 10 Σεπτεμβρίου εκάστου έτους, συνολικά 2,5 μήνες.

ΠΟΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΑ αφορά:

- Τα βαρέα μηχανήματα εκσκαφής, όπως τσάπες, σφυριά, κομπρεσέρ αέρος και άλλα παρόμοια, των οποίων ο παραγόμενος θόρυβος, λόγω και της φυσιολογίας του εδάφους, αντηχεί σε μεγάλες αποστάσεις.
- Τα σοβαντίσματα που χρησιμοποιούν πρέσα. Με το χέρι λοιπόν το σοβάντισμα, το καλοκαίρι. Να ξαναθυμηθούμε την απαράμιλλη τέχνη των Μυκονιατών τεχνιτών – σοβατζήδων, που έκαναν γνωστή την χειροποίητη αρχιτεκτονική στα πέρατα του κόσμου....
- Τα φορτηγά – θηρία που μεταφέρουν προϊόντα εκσκαφής, χώμα, μπάζα, υλικά οικοδομής, σίδερα και λοιπά υλικά σκυροδέτησης. Επίσης οι μπετονιέρες και οι πρέσες μπετόν. Οι λόγοι είναι ευνόητοι, αφού πλέον μηχανάκια, γουρούνες, αυτοκίνητα, τζιπ, γίνονται τόσο πολλά το καλοκαίρι, που ούτε αυτά δεν χωρούν στους δρόμους!
- Κάθε επάγγελμα που έχει σχέση με σκυροδέτηση και μπετόν οικοδομής: εργασία, μεταφορά και χρήση μπετόν. Τα επαγγέλματα αυτά, ανέκαθεν διέκοπταν τις εργασίες τους τον Αύγουστο, απ' άκρη σ' άκρη του νησιού. Με τη νέα απόφαση του Δήμου, παίρνουν μια αρκετά μεγάλη «παράταση αδείας»...

ΟΠΟΥ ΔΕΝ ΠΙΠΤΕΙ ΛΟΓΟΣ, ΠΙΠΤΕΙΠΡΟΣΤΙΜΟ

Τσουχτερά τα πρόστιμα για τους «απειθαρχούς». Όσοι δεν συμμορφωθούν και συλληφθούν «παρανομούντες» θα πληρώνουν πρόστιμα ύψους από 5.000 – 40.000 ευρώ, που θα επιβάλλει η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, κατά περίπτωση.

Η εκτεταμένη ανοικοδόμηση, λόγω της αυξημένης ζήτησης και οι απανωτές καταγγελίες, οδήγησαν την Δημοτική Αρχή να πάρει μέτρα αντιμετώπισης του προβλήματος της οικοδομικής όχλησης.

Ως γνωστόν βέβαια, η πρόληψη είναι προτιμότερη της καταστολής. Θα μπορούσε ίσως να έχει αποφευχθεί μια τέτοια αυστηρή απόφαση, εάν υπήρχε μια Δημοτική Επιτροπή ελέγχου στις οικοδομές, από τις αρχές της θερινής περιόδου, με στόχο την ενημέρωση, την υπόδειξη και τη σύσταση.

Ωστόσο, αυτή είναι η μια πλευρά του νομίματος. Γιατί η άλλη πλευρά έχει να κάνει με τους πολίτες. Ειδικά αυτούς που έχουν λησμονήσει τι θα πει «φιλότιμο» και «σεβασμός». Ουσιαστικά, γι' αυτούς θα λειτουργήσει το ρητό «Όπου δεν πίπτει λόγος, πίπτει ... ράβδος»! Μόνο που μαζί με τα ξερά, ως συνήθως καίγονται και τα χλωρά...

ΟΙ ΣΤΟΙΧΕΩΔΕΙΣ ΚΑΝΟΝΕΣ ΤΗΣ ΗΘΙΚΗΣ, ΕΠΙΒΑΛΛΟΥΝ ΝΑ ΣΕΒΟΜΑΣΤΕ Ο ΕΝΑΣ ΤΟΝ ΑΛΛΟΝ

Είναι γνωστό ότι μέσα στον παραδοσιακό οικισμό της Χώρας, οι οικοδομικές εργασίες, ανέκαθεν διακόπτονταν από την Άνοιξη και για όλη την τουριστική περίοδο.

Ποτέ ως τώρα, δεν χρειάστηκαν πρόστιμα ή κανονιστικές αποφάσεις. Οι ίδιοι οι κάτοικοι είχαν επιβάλλει τους άγραφους νόμους στα εργοτάξιά τους, από σεβασμό προς την καλή γειτονία και την φιλόξενη φυσιογνωμία του τόπου.

Οι νόμοι και κανονιστικές λοιπόν, ίσως δεν θα ήταν απαραίτητες, αν επικρατούσαν οι στοιχειώδεις κανόνες της ηθικής που επιβάλλουν να σεβόμαστε ο ένας τον άλλον, αλλά και τον τόπο μας.



ΜΕ ΣΩΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟ όλα μπορούν να γίνουν

Αν υπάρξει ένας σωστός προγραμματισμός στα εργοτάξια, όλοι θα είναι ευχαριστημένοι, διότι και οι εργασίες θα ολοκληρώνονται εγκαίρως, επομένως δεν θα χάνονται μεροκάματα, αλλά και ο τουρισμός δεν θα ενοχλείται.

Τα αρχικά θορυβώδη στάδια θα μπορούσαν να ολοκληρώνονται καθ' όλη τη διάρκεια του χειμώνα.

Σε κάθε περίπτωση, καμμία οικοδομή δεν θα ήθελε να μείνει ημιτελής - εφόσον υπάρχουν κεφάλαια. Κάθε συνεργείο θα ολοκληρώσει τις εργασίες που έχει αναλάβει. Απλά θα πρέπει να οργανώσει καλύτερα τους χρόνους του και κατά συνέπεια το εργατικό δυναμικό του. Οι υπόλοιπες - μη θορυβώδεις - οικοδομικές εργασίες θα μπορούν να συνεχίζονται, πάντα με σεβασμό στον γείτονα ξενοδόχο, επισκέπτη, συνάνθρωπο.



ΠΑΡΑΤΑΣΗ έως 1η ΙΟΥΛΙΟΥ 2020

Όλα τα παραπάνω θα ίσχυαν από φέτος, εάν δεν είχε εμφανιστεί η πανδημία, η οποία βιάστηκε να κλείσει τα εργοτάξια σε όλη τη Μύκονο. Με το ΦΕΚ 1179/Β/06-04-2020 απαγορεύτηκε η οικοδομική δραστηριότητα στο νησί της Μυκόνου, για ένα μήνα, από 06 Απριλίου 2020 έως και 06 Μαΐου 2020, προς χάριν της υγείας και της ασφάλειας των κατοίκων.

Στις 07 Μαΐου 2020 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει τη μη εφαρμογή της 188/2019 κανονιστικής απόφασης και ορίζει τη συνέχιση των οικοδομικών εργασιών μέχρι την 1η Ιουλίου 2020, οπότε και θα επανεξεταστεί το ζήτημα της θερινής παύσης τους.

Τα νέα μέτρα περί αναστολής οικοδομικών εργασιών, θα ισχύσουν ουσιαστικά από το καλοκαίρι του 2021 (Θεού θέλοντος και κορονοϊού επιτρέποντος)...

Στο μεταξύ έχουν ανατραπεί με απρόβλεπτες συνέπειες, όλα τα τουριστικά, οικονομικά και οικοδομικά δεδομένα. Όμως με αισιοδοξία και σύμπνοια θα τα καταφέρουμε να βρούμε και πάλι τους ρυθμούς μας.



ΤΑ ΜΕΤΡΑ όμως ΕΙΧΑΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ ΤΟΥΣ

Σύμφωνα με δημοσιεύματα του Αθηναϊκού Τύπου της 05.04.2020, τα αυστηρά περιοριστικά μέτρα σε Μύκονο και Σαντορίνη, αποφασίστηκαν από όλους τους συναρμόδιους φορείς και τον υφυπουργό Πολιτικής Προστασίας και Διαχείρισης Κρίσεων, Νίκο Χαρδαλιά, μετά από αίτημα των δημάρχων των δύο νησιών.

Το αίτημα των Δημάρχων Μυκόνου και Σαντορίνης ικανοποιήθηκε εν μια νυκτί και τα μέτρα τέθηκαν σε εφαρμογή την επομένη (06/04/20) στις 08.00 το πρωί!!

Κι εδώ φυσικά οφείλει να καταγραφεί η εύλογη απορία - παράπονο της μεγάλης οικοδομικής οικογένειας: Χάθηκε ο κόσμος να δοθεί μια μέρα περιθώριο, ώστε να κλείσουν με ασφάλεια τα εργοτάξια, να μαζευτούν τα μηχανήματα, να τακτοποιηθούν επικίνδυνες εκκρεμότητες και να προετοιμαστούν ώστε να αποφευχθούν κλοπές ή/και ζημιές, που τελικά προκλήθηκαν από τις δυσμενείς καιρικές συνθήκες που επικράτησαν τις επόμενες μέρες και όχι μόνο;

Αν μάλιστα λάβουμε υπ' όψιν μας ότι τα περισσότερα εργοτάξια στη Μύκονο είχαν κλείσει προληπτικά, με δική τους πρωτοβουλία από 24 έως 30 Μαρτίου, θα λέγαμε ότι θα ήταν ένδειξη εκτίμησης προς τον κλάδο, αν δινόταν μια μέρα περιθώριο, ώστε όλοι να κλείσουν με ασφάλεια τις οικοδομές τους.

Λίγος σεβασμός προς τον πολύπαθο κατασκευαστικό κλάδο, θα βοηθούσε γενικότερα τη σωστή λειτουργία του.

ΕΝΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ίσως είναι ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ

Ο κατασκευαστικός κλάδος είναι μεγάλο κεφάλαιο για τη Μύκονο. Μοιάζει όμως έρμαιο της προχειρότητας, της ασυδοσίας, της παρανομίας, της απληστίας κλπ. κλπ.

Μήπως θα ήταν καλή ιδέα η ίδρυση ενός κατασκευαστικού συλλόγου, που θα μπορούσε να δραστηριοποιηθεί σε όλα τα επίπεδα της κατασκευής; Μήπως είναι αναγκαιότητα κάτι τέτοιο;

Η οικοδομή θα μπορούσε να βοηθηθεί τα μέγιστα αν είχε πληροφόρηση, ενημέρωση, λήψη μέτρων ασφαλείας κλπ μέσω ενός συλλόγου που θα την εκπροσωπεί εφ' όλης της ύλης.



NΩΕ

FIRE PROTECTION SYSTEMS

Η εταιρεία μας δραστηριοποιείται στον χώρο της πυρασφάλειας από το 1985. Αναλαμβάνουμε την προμήθεια σε πυροσβεστικό εξοπλισμό, τη συντήρηση και αναγόμωση όλων των τύπων πυροσβεστήρων.

Στις εγκαταστάσεις μας διαθέτουμε εξειδικευμένο τεχνικό προσωπικό το οποίο ειδικεύεται σε εγκαταστάσεις συστημάτων πυρανίχνευσης, μόνιμων πυροσβεστικών δικτύων πυρόσβεσης σε κτήρια και αυτόματων συστημάτων τοπικής εφαρμογής σε επαγγελματικές κουζίνες χώρων εστίασης.

- Είδη πυροπροστασίας
- Συστήματα πυρανίχνευσης
- Φωτιστικά ασφαλείας
- Είδη σημάνσεως
- Μόνιμα συστήματα κατάσβεσης
- Πόρτες πυράντοχες



Πυροσβεστήρες

- F Class Solution
- Αφρού AFFF
- Διοξειδίου του άνθρακα
- Ξηράς κόνεως
- Πυροσβεστικές φωλιές

Ζαχαρίας Ι. Νώε | Τηλ: 22830 22263, fax : 22830 24345
E-mail: noekivotos@gmail.com | Web: Noe-tinos.gr

Δεν φοβόμαστε, ενημερωνόμαστε και συνεχίζουμε να εργαζόμαστε εφαρμόζοντας ειδικά μέτρα προστασίας

ΟΔΗΓΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΤΗΣ ΠΑΝΔΗΜΙΑΣ



σχολαστικότητα και συνέπεια, καθ' όλη την περίοδο της πανδημίας του COVID-19, τα ακόλουθα μέτρα.

2. Αυτο-απομόνωση - Καραντίνα

Όποιος πληροί ένα από τα παρακάτω κριτήρια δεν πρέπει να έρθει στο εργοτάξιο:

1. Γενικές αρχές

Οι εργοταξιακές εγκαταστάσεις που λειτουργούν κατά τη διάρκεια της πανδημίας του Coronavirus Covid-19 πρέπει να εξασφαλίζουν προστασία στο εργατοτεχνικό προσωπικό τους και να ελαχιστοποιούν τον κίνδυνο εξάπλωσης της λοίμωξης.

Στις παρούσες εξαιρετικές και πρωτόγνωρες συνθήκες, ο κλάδος των κατασκευών πρέπει να συμμορφώνεται με τις πλέον πρόσφατες κυβερνητικές οδηγίες για τον Covid-19 ανά πάσα στιγμή.

Οι απαιτήσεις για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων σε κάθε κατασκευαστική δραστηριότητα θα πρέπει να εξακολουθήσουν να βρίσκονται σε πρώτη προτεραιότητα.

Ο Υπεύθυνος Υγείας & Ασφάλειας (Συντονιστής και Τεχνικός Υ&Α) και ο Επικεφαλής (Εργοταξιάρχης) κάθε εργοταξίου θα πρέπει σε κάθε ευκαιρία να καθιστά γνωστές με σαφήνεια στο εργατοτεχνικό προσωπικό, τις Διαδικασίες Υγείας και Ασφάλειας που εφαρμόζονται στα Εργοτάξια και αποσκοπούν στην προστασία των ίδιων των εργαζομένων, των συναδέλφων τους, των οικογενειών τους και των πολιτών της χώρας.

Για την προστασία και ασφάλεια του προσωπικού των εργοταξίων θα πρέπει να εφαρμόζονται με την δέουσα

- Έχει πυρετό ή νέο επίμονο βήχα - ακολουθεί τις οδηγίες για την καραντίνα.

- Είναι άτομο που ανήκει σε ευπαθή ομάδα λόγω ηλικίας, υποκείμενης κατάστασης υγείας, κλινικής κατάστασης ή εγκυμοσύνης.

- Ζει με κάποιον σε καραντίνα ή με άτομο που ανήκει σε ευπαθή ομάδα.

Όποιος εργαζόμενος παρουσιάζει συμπτώματα (βήχα, πυρετού κ.λπ.) ενημερώνει αμέσως τον Υπεύθυνο Εργοταξίου και παραμένει σπίτι του, εφαρμόζοντας τις ισχύουσες οδηγίες του Εθνικού Οργανισμού Δημόσιας Υγείας (ΕΟΔΥ).

3. Διαδικασία στην περίπτωση που κάποιος αρρωστήσει

Εάν εργαζόμενος αναπτύξει υψηλή θερμοκρασία ή επίμονο βήχα ενώ εργάζεται, θα πρέπει:

- Να αποφύγει να αγγίζει οτιδήποτε.

- Να επιστρέψει αμέσως στην οικία του.

- Όταν βήχει ή φτερνίζεται να κάνει χρήση χαρτομάντηλου, το οποίο και θα αποθέτει σε κάδο απορριμμάτων, ή εάν δεν έχει χαρτομάντηλα, να βήχει και να φταρνίζεται στο εσωτερικό του αγκώνα του.

- Να ακολουθήσει τις οδηγίες για την αυτοαπομόνωση - καραντίνα και να μην επιστρέψει στην εργασία έως ότου ολοκληρωθεί η περίοδος απομόνωσης.

- Να πραγματοποιηθεί αμέσως απολύμανση των χώρων που κινήθηκε καθώς και του οχήματος που χρησιμοποιούσε ή χειριζόταν.

4. Μετακίνηση προς και από το Εργοτάξιο

Όπου είναι εφικτό, οι εργαζόμενοι πρέπει να μετακινούνται προς και από το εργοτάξιο μόνοι τους και με δικά τους μεταφορικά μέσα. Τα εργοτάξια πρέπει να διαθέτουν τα ακόλουθα:

- Χώρους στάθμευσης για επιπλέον αυτοκίνητα και δίκυκλα.

- Παροχή εγκαταστάσεων καθαρισμού των χεριών στις εισόδους και στις εξόδους του εργοταξίου. Το μέσο θα πρέπει να είναι σαπούνι και νερό, όπου είναι δυνατόν, ή αλκοολούχο διάλυμα απολύμανσης για τα χέρια, εάν δεν υπάρχει νερό.

- Διαδικασία και μέσα για τη μεταφορά όποιου αρρωστήσει στην οικία του.

Απαγορεύεται η μετακίνηση εντός του εργοταξίου άνω των δύο εργαζομένων στο ίδιο όχημα.

5. Συνθήκες εργασίας στο εργοτάξιο

Όλα τα μέτρα ασφαλείας συμπεριλαμβανομένης της χρήσης των ΜΑΠ που ισχύουν για τα εργοτάξια, συνεχίζουν να εφαρμόζονται.

- Δεν επιτρέπεται η είσοδος στους μη έχοντες εργασία.

- Εισαγωγή κλιμακωτών χρόνων έναρξης και λήξης των ωραρίων του εργοταξίου για να μειωθεί η συμφόρηση και η επαφή.

- Έλεγχος σημείων πρόσβασης / εισόδων, ή και μεταβολή του πλήθους τους, ώστε να εξασφαλίζεται η απαιτούμενη απόσταση μεταξύ των εισερχομένων.

- Απαίτηση από όλους τους εργαζόμενους να πλένουν ή να απολυμαίνουν τα χέρια τους πριν εισέλθουν ή εξέλθουν από το εργοτάξιο.

- Απόσταση τουλάχιστον δύο μέτρων ανάμεσα στα άτομα που περιμένουν να εισέλθουν ή εξέλθουν από το εργοτάξιο.

- Καθαρισμός τακτικά των επιφανειών επαφής στις περιοχές υποδοχής, γραφείων καθώς και εξοπλισμού, στα σημεία εισόδου και πα-

ραλαβής υλικών, π.χ. υπολογιστές, οθόνες, τηλεφωνικές συσκευές, γραφεία.

- Μείωση αριθμού ατόμων που συμμετέχουν σε αναγκαίες τεχνικές επισκέψεις στους εργοταξιακούς χώρους. Παραμονή σε εξωτερικούς χώρους, όπου αυτό είναι δυνατόν.

- Οι χειριστές πρέπει να παραμένουν εντός των μηχανημάτων έργου.

- Οι οδηγοί πρέπει να παραμένουν στα οχήματά τους, εφόσον το φορτίο το επιτρέπει. Οι οδηγοί και οι εκφορτωτές πρέπει να πλένουν ή να απολυμαίνουν τα χέρια τους πριν εκφορτώσουν αγαθά και υλικά.

6. Πλύσιμο χεριών

Υπαρξη πρόσθετων εγκαταστάσεων πλύσης των χεριών όταν οι εργοταξιακές εγκαταστάσεις αναπτύσσονται σε μεγάλη έκταση ή το εργοτάξιο έχει σημαντικά μεγάλα





αριθμό εργαζομένων.

- Σαπούνι και φρέσκο νερό πρέπει να είναι άμεσα διαθέσιμα και να συμπληρώνονται / αντικαθίστανται διαρκώς.
- Παροχή αλκοολούχου διαλύματος απολύμανσης για τα χέρια όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμες εγκαταστάσεις πλύσης χεριών.
- Τακτικός έλεγχος διαθέσιμων ποσοτήτων και στάθμης σαπουνιού και αλκοολούχου διαλύματος απολύμανσης.
- Τακτικός καθαρισμός των εγκαταστάσεων πλύσης χεριών.
- Κατάλληλοι και επαρκούς αριθμού κάδοι για χάρτινες πετσέτες χειρός με τακτική απομάκρυνση και αποκομιδή των απορριμμάτων.
- Επαρκείς και αποθηκευμένες με ασφάλεια προμήθειες σαπουνιού, αλκοολούχου διαλύματος απολύμανσης χεριών και χαρτοπετσέτων χειρός.

7. Εγκαταστάσεις τουαλετών

- Πλύσιμο χεριών πριν και μετά τη χρήση των εγκαταστάσεων.
- Συχνός καθαρισμός – απολύμανση των εγκαταστάσεων τουαλέτας, ιδιαίτερα χειρολαβών / κλειδαριών και λεκανών.
- Οι φορητές τουαλέτες πρέπει να αποφεύγονται, όπου είναι δυνατόν, αλλά όπου αυτές χρησιμοποιούνται, πρέπει να καθαρίζονται, να απολυμαίνονται και να εκκενώνονται συχνά.
- Παροχή κατάλληλων και επαρκούς αριθμού κάδων απορριμμάτων για χαρτοπετσέτες χειρός με τακτική απομάκρυνση και αποκομιδή.

8. Διατροφικές ρυθμίσεις

Στα εργοτάξια όπου υπάρχει πρόβλεψη για παροχή μέσων θέρμανσης τροφίμων και ζεστών ροφημάτων με χρήση βραστήρων, φούρνων μικροκυμάτων κ.λπ., οι συσκευές αυτές πρέπει να απομακρυνθούν, δεδομένου ότι στις παρούσες εξαιρετικές περιστάσεις, δεν είναι δυνατός ο ασφαλής καθαρισμός τους μετά τη χρήση.

ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ

ΑΠΟ ΤΗΝ ΙΔΕΑ, ΤΟΝ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ, ΩΣ ΤΗΝ
ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΘΕ ΕΡΓΟΥ



**Ολοκληρωμένες λύσεις που αφορούν την
μελέτη, επίβλεψη, κατασκευή και κάθε
είδους τεχνική και οικοδομική εργασία**

ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ

Κουζίνες - Λουτρά
Πισίνες
Υδραυλικές εργασίες
Ηλεκτρολογικές εργασίες
Αποξηλώσεις
Δάπεδα
Χρωματισμοί



Το εργατοτεχνικό προσωπικό πρέπει να παραμένει στον χώρο εργασίας μετά την είσοδό του και να μην χρησιμοποιεί τοπικά καταστήματα.

- Πρέπει να καθοριστούν ειδικοί χώροι φαγητού στον χώρο εργασίας για να περιορισθεί η απώλεια τροφίμων και η επιμόλυνση τους.
- Τα διαλείμματα εργασίας πρέπει να κλιμακώνονται για να μειωθεί η συμφόρηση και η επαφή ατόμων ανά πάσα στιγμή.
- Οι εγκαταστάσεις καθαρισμού ή απολύμανσης των χεριών πρέπει να βρίσκονται διαθέσιμες πλησίον της εισόδου κάθε χώρου / δωματίου όπου το προσωπικό τρώει και να χρησιμοποιούνται από τους εργαζόμενους κατά την είσοδο και την έξοδο από τους χώρους αυτούς.
- Οι εργαζόμενοι ενώ τρώνε πρέπει να κάθονται 2 μέτρα μακριά ο ένας από τον άλλο και να αποφεύγουν κάθε επαφή μεταξύ τους.
- Πρέπει να παρέχεται πόσιμο νερό με κατάλληλες διατάξεις καθαρισμού του μηχανισμού της βρύσης.
- Όλα τα σκουπίδια πρέπει να τοποθετούνται κατευθείαν στον κάδο και να μην αφήνονται σε κάποιον άλλο να τα καθαρίσει.
- Όλοι οι χώροι που χρησιμοποιούνται για φαγητό πρέπει να καθαρίζονται προσεκτικά με διάλυμα χλωρίνης στο τέλος κάθε διαλείμματος και βάρδιας, συμπεριλαμβανομένων των καρεκλών, των χειρολαβών των θυρών, των αυτόματων μηχανημάτων και των συσκευών πληρωμής.

9. Αποφυγή εργασίας σε στενή επαφή

Είναι βέβαιο ότι υπάρχουν καταστάσεις στο εργοτάξιο όπου δεν είναι δυνατή η διατήρηση της ασφαλούς απόστασης των 2 μέτρων μεταξύ των εργαζομένων. Σε κάθε τέτοια περίπτωση, έχουν υποχρεωτική εφαρμογή τα ακόλουθα:

- Εργασία που απαιτεί στενή επαφή μεταξύ των εργαζομένων δεν πρέπει να διεξάγεται.
- Εργασία που απαιτεί επαφή με το δέρμα δεν πρέπει να διεξάγεται.
- Σχεδιασμός όλων των υπολοίπων εργασιών έτσι ώστε να ελαχιστοποιείται η επαφή μεταξύ των εργαζομένων.
- Τα επαναχρησιμοποιούμενα Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ) πρέπει να καθαρίζονται προσεκτικά μετά τη χρήση και να μην αναδιανέμονται εκ νέου μεταξύ των εργαζομένων.
- Τα ΜΑΠ μιας χρήσης πρέπει να απορρίπτονται έτσι ώστε να μην μπορεί να επαναχρησιμοποιηθούν.
- Αύξηση του εξαερισμού σε κλειστούς χώρους.
- Τακτικός καθαρισμός – απολύμανση του εσωτερικού των θαλάμων των οχημάτων και



ιδίως μεταξύ χρήσης από διαφορετικούς οδηγούς.

10. Συσκέψεις Εργοταξίου

Να προτιμάται η τηλεδιάσκεψη και εάν αυτό δεν είναι εφικτό:

- Σε κάθε συνάντηση πρέπει να παρίστανται μόνο οι απολύτως απαραίτητοι.
- Οι συμμετέχοντες πρέπει να απέχουν μεταξύ τους τουλάχιστον δύο μέτρα.
- Οι χώροι συνεδριάσεων πρέπει να αερίζονται καλά και τα παράθυρα να ανοίγουν για να επιτρέπουν την καλή κυκλοφορία καθαρού αέρα.
- Να πραγματοποιούνται συναντήσεις σε ανοικτούς χώρους και μόνον όπου δεν είναι αυτό δυνατόν σε κλειστούς.

11. Παρακολούθηση και ιχνηλάτηση χώρων εργασίας εργατοτεχνικού προσωπικού

Λόγω της περιόδου καθυστέρησης εμφάνισης των συμπτωμάτων του COVID-19, είναι εξαιρετικά σημαντικός ο εκ των υστέρων εντοπισμός των θέσεων όπου εργάστηκε ο κάθε εργαζόμενος.

Εάν ένας εργαζόμενος ελεγχθεί θετικά με το COVID-19, η αρμόδια υπηρεσία του Εθνικού Οργανισμού Δημόσιας Υγείας (ΕΟΔΥ) θα ζητήσει από τον εργοδότη να παράσχει πληροφορίες για το που εργάστηκε αυτός, καθώς και για τα στοιχεία επικοινωνίας οποιουδήποτε άλλου εργαζομένου που μπορεί να έχει εκτεθεί.

12. Δημοσίευση και κοινοποίηση πολιτικών και πληροφοριών

Όλα τα μέρη και συμμετέχοντες σε εργοταξιακό χώρο υποχρεούνται να γνωστοποιούν τους ρόλους και τις ευθύνες τους.

Οι εργοδότες πρέπει να διασφαλίσουν ότι οι πολιτικές υγείας και ασφάλειας και ιδίως αυτές σε σχέση με τον COVID-19, ενημερώνονται διαρκώς και έγκαιρα και ότι δημοσιεύονται, αναρτώνται, κοινοποιούνται για να μπορούν να τις πληροφορηθούν όλοι οι εργαζόμενοι, υπεργολάβοι και προμηθευτές.

Αυτές οι πολιτικές θα πρέπει να καλύπτουν τον τρόπο λειτουργίας του Εργοταξίου συμπεριλαμβανομένων, μεταξύ άλλων:

- Της υγιεινής και απολύμανσης των χώρων.
- Της αναφοράς ασθενειών από εργαζόμενους και υπεργολάβους.
- Της διασφάλισης της τήρησης της ελάχιστης απαιτούμενης φυσικής απόστασης μεταξύ των εργαζομένων.
- Της χρήσης όλων των προβλεπόμενων ΜΑΠ
- Του προγραμματισμού των εργασιών.

13. Καθαριότητα – Υγιεινή

Πρέπει σαφώς να υπάρχουν σχολαστικές διαδικασίες καθαρισμού – απολύμανσης σε ολόκληρο το εργοτάξιο, ιδίως σε κοινόχρηστους χώρους και σημεία επαφής, όπως:





- Βρύσες και εγκαταστάσεις πλύσης χεριών.
- Λεκάνες τουαλέτας και καθίσματα τουαλέτας.
- Λαβές και σημεία επαφής θυρών.
- Χειρολαβές σε σκάλες και διαδρόμους.
- Χειριστήρια ανύψωσης, μηχανημάτων και εξοπλισμού.
- Επιφάνειες προετοιμασίας φαγητού και επιφάνειες τραπεζιών.
- Τηλεφωνικές συσκευές.
- Πληκτρολόγια, φωτοαντιγραφικά μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός γραφείου.

Τα σημεία συλλογής και αποθήκευσης σκουπιδιών πρέπει να είναι επαρκή σε μέγεθος και αριθμό και να εκκενώνονται τακτικά καθ' όλη τη διάρκεια και στο τέλος κάθε ημέρας.

14. Οδηγίες προστασίας του Εθνικού Οργανισμού Δημόσιας Υγείας

Όλοι οι εργαζόμενοι οφείλουν να ενημερώνονται και να εφαρμόζουν τις εκάστοτε ισχύουσες οδηγίες του Εθνικού Οργανισμού Δημόσιας Υγείας (ΕΟΔΥ).

Τα προτεινόμενα μέτρα του παρόντος Οδηγού δύνανται να διευρύνονται και να εξειδικεύονται ανάλογα με:

- Τις λοιπές ειδικές απαιτήσεις των Κυρίων των Έργων.
- Το είδος και μέγεθος του έργου και του εργοταξίου όπου εφαρμόζονται.
- Τις οδηγίες που συντάσσονται από τον εκάστοτε Υπεύθυνο του εργοταξίου για την Υγεία και Ασφάλεια της Εργασίας και στο πλαίσιο των υιοθετούμενων διαδικασιών του εφαρμοζόμενου Συστήματος Διαχείρισης κατά το πρότυπο ISO 45001:2018.

Παράταση διοικητικών προθεσμιών και προθεσμιών ισχύος πολεοδομικών ρυθμίσεων λόγω της πανδημίας

- Παρατείνεται έως 31 Δεκεμβρίου 2020 η ισχύς Οικοδομικών Αδειών που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της περ. (α) της παρ. 3 του άρθρου 6 του από 8.7.1993 Π.Δ. (Δ' 795), προκειμένου να ολοκληρωθούν οι όψεις και η τυχόν στέγη του κτιρίου και να ενταχθούν στην περ. (γ) της παρ. 5 του άρθρου 42 του ν. 4495/2017. (άρθρο 54 παρ.1 της από 30.03.2020 ΠΝΠ, ΦΕΚ Α'75).

- Παρατείνεται έως 8 Αυγούστου 2020 η δυνατότητα υποβολής των δικαιολογητικών σε δηλώσεις του ν. 4178/2013 με ημερομηνία μεταφοράς από τον ν. 4014/2011 ή εξόφλησης του παραβόλου έως την 31η Δεκεμβρίου 2013. (άρθρο 54 παρ.2 της από 30.03.2020 ΠΝΠ, ΦΕΚ Α'75).

- Επιμηκύνεται σε διάστημα δεκαοκτώ (18) μηνών από την πληρωμή του παραβόλου το διάστημα ηλεκτρονικής υποβολής των απαραίτητων δικαιολογητικών στις δηλώσεις του ν. 4495/2017. (άρθρο 54 παρ.3 της από 30.03.2020 ΠΝΠ, ΦΕΚ Α'75).

- Παρατείνεται έως τις 30 Σεπτεμβρίου 2020 το διάστημα ισχύος των προεγκρίσεων οικοδομικών αδειών της παρ. 1 του άρθρου 42 του ν. 4495/2017, των οικοδομικών αδειών της παρ. 2 του ιδίου άρθρου και των εγκρίσεων εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας της περ. (δ) της παρ. 5 του ιδίου άρθρου που λήγουν κατά το διάστημα από την 1η Μαρτίου 2020 έως και τις 30 Ιουνίου 2020. (άρθρο 54 παρ.4 της από 30.03.2020 ΠΝΠ, ΦΕΚ Α'75).

- Παρατείνονται έως 30 Σεπτεμβρίου 2020 οι προθεσμίες αναθεώρησης Οικοδομικών Αδειών της παρ. 5 του άρθρου 42 του ν. 4495/2017 που λήγουν από 1 Μαρτίου 2020 έως 30 Ιουνίου 2020. (άρθρο 54 παρ.5 της από 30.03.2020 ΠΝΠ, ΦΕΚ Α'75).

- Αναστέλλονται για το χρονικό διάστημα από την 1η Μαρτίου 2020 έως και τις 30 Ιουνίου 2020 η προθεσμία των τριάντα (30) ημερών που προβλέπεται στην περ. (α) της παρ. 3 του άρθρου 94 του ν. 4495/2017, και η προθεσμία των τεσσάρων (4) μηνών του τελευταίου εδαφίου της παρ. 4 του ιδίου άρθρου, που αφορούν αυθαίρετες κατασκευές μετά την 28η.7.2011. (άρθρο 54 παρ.6 της από 30.03.2020 ΠΝΠ, ΦΕΚ Α'75).

- Παρατάθηκε από τη λήξη της έως τις 30.06.2020 η προθεσμία της παρ. 2 του άρθρου 51 του ν. 4647/2019, που αφορά στην υποβολή δήλωσης για τον καθορισμό της επιφάνειας ή και της χρήσης ακινήτου περί του υπολογισμού φόρων, τελών και εισφορών προς τους Ο.Τ.Α. Α' βαθμού. (άρθρο 10 παρ.4 της από 11.03.2020 ΠΝΠ, ΦΕΚ Α' 55).



Πρόκληση Ουσιαστικού Διαλόγου

Και να που μια απροσδόκητη υγειονομική κρίση φέρνει στην επιφάνεια πιο επιτακτικά από ποτέ, την ανάγκη να συζητήσει η τοπική κοινωνία, το μοντέλο της οικονομικής της ανάπτυξης.

Ας μην ξεχνάμε ότι το νησί είναι μια άκρως ανταγωνιστική μικρογραφία του συνόλου της ελληνικής οικονομίας. Το τρίπτυχο Τουρισμός - Εμπόριο - Οικοδομή φαίνεται - από όλες τις αναλύσεις - πως θα κλονιστεί. Προβληματίζει η επόμενη μέρα και συγκεκριμένα, το πώς θέλουμε την περιοχή μας και τη χώρα μας. Κι ακόμη περισσότερο ποια εργαλεία θα χρησιμοποιηθούν ώστε να υπάρξει ανάπτυξη (ανάκαμψη).

Η οικονομική κρίση στην οποία βυθίστηκε η Ελλάδα τα τελευταία χρόνια αλλά και η ανησυχία για την επανεκκίνηση της οικονομίας μετά το σοκ της πανδημίας COVID-19 μας δείχνουν τα όρια και τις χρόνιες αδυναμίες του μοντέλου ανάπτυξης που ακολουθεί η χώρα μας.

Οι περιορισμοί του μοντέλου είναι αρκετοί και σύνθετοι:

Το χαμηλό τεχνολογικό επίπεδο του παραγωγικού συστήματος, η χαμηλή παραγωγικότητα και ανταγωνιστικότητα, η μεγάλη εξάρτηση της εγχώριας παραγωγής από τις εισαγωγές σε πρώτες ύλες, η περιορισμένη εξωστρέφεια και η απουσία εθνικής αναπτυξιακής στρατηγικής.

Μπορεί η υγειονομική κρίση να ενεργοποιήσει έναν ουσιαστικό διάλογο για τον αναπτυξιακό μετασχηματισμό της οικονομίας;

Το επόμενο διάστημα θα είναι κρίσιμο, καθώς οι χαμένες ευκαιρίες για την χώρα μας, έχουν αυξηθεί σημαντικά. Η πανδημία COVID-19 ανέδειξε

ότι το μέλλον της παγκόσμιας πολιτικής οικονομίας είναι η ποσοτική και ποιοτική αναβάθμιση της εγχώριας προστιθέμενης αξίας.

Η ξαφνική υγειονομική κρίση βρήκε την Ελλάδα σε μια περίοδο που αναζητούσε την αναπτυξιακή δυναμική της. Δυστυχώς, η κρίση χρέους που αντιμετώπισε τα προηγούμενα χρόνια δεν έγινε αιτία ανάληψης πρωτοβουλιών από τον ιδιωτικό ή δημόσιο τομέα, με στόχο τον παραγωγικό μετασχηματισμό της οικονομίας.

Ο τομέας της παροχής υπηρεσιών με αιχμή το εμπόριο, την εστίαση, την παροχή καταλύματος και των μεταφορών εξακολουθεί να είναι ο σημαντικότερος αναπτυξιακός άξονας. Οι ήπιοι ρυθμοί μεγέθυνσης της οικονομίας τα τελευταία χρόνια σχετίζονται με την δραστηριότητα των συγκεκριμένων κλάδων.

Αυτός είναι ο βασικός λόγος της μεγάλης ανησυχίας για την δυναμική της οικονομίας στο επόμενο διάστημα, εξαιτίας της αναστολής της δραστηριότητας, στο πλαίσιο της διαχείρισης της υγειονομικής κρίσης.

Το περιορισμένο μέγεθος του πρωτογενούς τομέα και της μεταποίησης δεν μπορεί να προσφέρει σταθεροποιητική επίδραση, ενισχύοντας την υφεσιακή προοπτική της οικονομίας.

Όπως καταλαβαίνουμε, το μέγεθος και η διάρκεια της ύφεσης θα εξαρτηθεί από τον ρυθμό ανάκαμψης του εμπορίου, της εστίασης, της παροχής καταλύματος και των μεταφορών και φυσικά από την αποτελεσματικότητα των μέτρων οικονομικής πολιτικής.

Είναι επιτακτική ανάγκη, τα μέτρα αυτά, να δημιουργήσουν ροές εισοδήματος που θα αντισταθμίσουν την αρνητική επίδραση από την υπολειτουργία των συγκεκριμένων κλάδων.

Πρέπει να αναφερθεί το γεγονός ότι συγκριτικά με τις άλλες οικονομίες της ευρωζώνης, η Ελλάδα είναι δεύτερη σε όρους προστιθέμενης αξίας που παράγει ο κλάδος του εμπορίου, της εστίασης, της παροχής καταλύματος και των μεταφορών. Αντιθέτως, είναι από τις τελευταίες όσον αφορά την παραγωγή προστιθέμενης αξίας στην μεταποίηση.

Συνεπώς ήρθε η ώρα για πραγματικό διάλογο (και στην Μύκονο) με αντικείμενο την συστηματικότερη επένδυση σε πρωτογενή τομέα και μεταποίηση, όχι για να αλλάξει το μοντέλο ανάπτυξης που έχει σαν βάση τον τουρισμό, αλλά για να θωρακιστεί ο ίδιος ο τουρισμός με περαιτέρω ποιοτικά χαρακτηριστικά.

Αθανάς Π. Κουσαθανάς

Safety at work.
www.stop.gr



ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΕ
ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΑΣ!
Αναλαμβάνουμε
την εκτύπωση
ή το κέντημα
των ρούχων με
το λογότυπό σας!

ΕΝΔΥΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ • ΓΥΑΛΙΑ • ΚΡΑΝΗ • ΕΡΓΑΛΕΙΑ



ΠΑΠΟΥΤΣΙΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ • ΓΑΝΤΙΑ • ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ



Η STOP αποτελεί μια 100% ελληνική επιχείρηση η οποία δραστηριοποιείται 42 και πλέον χρόνια στην αγορά των μέσων ατομικής προστασίας κατασκευάζοντας και αντιπροσωπεύοντας ποιοτικά προϊόντα όπως είδη ένδυσης, υπόδησης, γάντια, εξοπλισμό ασφαλείας, προστασία κεφαλής, προστασία από πτώση, προστασία αναπνοής και ανιχνευτές αερίων.

Στη STOP πιστεύουμε ότι η ασφάλεια είναι κουλτούρα, όχι υποχρέωση.
Στόχος μας είναι η μετάδοση αυτής της κουλτούρας στους ανθρώπους γύρω μας.

Στα καταστήματά μας σε Πειραιά, Καλαμαριά και στο ηλεκτρονικό κατάστημα www.stop.gr θα βρείτε μια πλούσια γκάμα προϊόντων που θα καλύψουν κάθε σας ανάγκη σε ασφάλεια.

STOP
PERSONAL PROTECTIVE EQUIPMENT

Ζητήστε προσφορά για τον εξοπλισμό του προσωπικού σας!

info@stop.gr www.stop.gr

Πειραιάς
Αναπαύσεως 2-4 Τ. 210-4626800

Καλαμαριά
Εθνικής Αντίστασης 114 Τ. 2313 252125

Rotterdam
Lorentzweg 12, Τ. 0031 181201400

Το ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ ΜΥΚΟΝΟΥ αντιμέτωπο με τον COVID-19

Σε όλη την περίοδο του κορονοϊού, στο ΚΥΜ πραγματοποιούνταν και συνεχίζουν να πραγματοποιούνται δειγματοληψίες, σε πολίτες με υπόνοια συμπτωμάτων.

Η ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΚΥ Μυκόνου τις μέρες εμφάνισης του ιού, υπήρξε παραδειγματική!

«Τα γρήγορα αντανάκλαστικά, η προνοητικότητα, η πρόβλεψη κινδύνου, η συνεργασία και η έγκαιρη αναζήτηση και προμήθεια μέσων ατομικής προστασίας, μοιραία οδήγησαν το Κέντρο Υγείας σε πλήρη ετοιμότητα, ώστε να ανταπεξέλθει με ασφάλεια και υπευθυνότητα στις απρόσμενες και απρόβλεπτες συνθήκες που δημιουργήθηκαν με την έλευση του ιού», μας ενημερώνει η Πρόεδρος ΔΕ του ΚΥΜ και Αντιδήμαρχος κα Ντίνα Σαμψούνη.

Αυτονόητη θεωρεί επίσης την ύπαρξη κάθε απαραίτητου εξοπλισμού, όπως λαρυγγοσκόπιο, αναπνευστήρες, καθώς και πλήρη επάρκεια σε τεστ ανίχνευσης του ιού.

Σε ερώτησή μας σχετικά με την προμήθεια συσκευής ανίχνευσης του ιού, η κα Σαμψούνη επισημαίνει ότι από τις αρχές Μαρτίου το ΚΥΜ έχει τις πρώτες προσφορές στα χέρια του, για διάφορες μεθόδους και ειδικότερα για μοριακού τύπου έλεγχο PCR και έχει ζητήσει την έγκριση της 2ης ΔΥΠΕ για την ενδεδειγμένη επιλογή και κατ' επέκταση την προμήθειά του. Ως εκ τούτου, αναμένεται η έγκριση από την επιστημονική κοινότητα του ΕΟΔΥ και του Υπ. Υγείας και η εκ του ασφαλούς προμήθεια της κατάλληλης συσκευής.

Σε όλη την περίοδο του κορονοϊού, στο ΚΥΜ πραγματοποιούνταν και συνεχίζουν να πραγματοποιούνται δειγματοληψίες, σε πολίτες με υπόνοια συμπτωμάτων. Τα δείγματα αποστέλλονται είτε στο Ινστιτούτο Παστέρ είτε στο Αττικό Νοσοκομείο και τα αποτελέσματα, κατά κανόνα γίνονται γνωστά αυθημερόν, με την προϋπόθεση ότι τα δρομολόγια των πλοίων επιτρέπουν την καθημερινή μεταφορά των δειγμάτων.



Το ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ ΜΥΚΟΝΟΥ υψώνει ανάστημα

Ένας νέος όροφος πάνω από το υπάρχον κτίριο του ΚΥΜ, βρίσκεται στο στάδιο της κατασκευής και για την ακρίβεια λίγο πριν τα σοβαντίσματα. Έχει έκταση 750 τμ, ο προγραμματισμός χρήσης του είναι η κατασκευή καταλυμάτων για την διαμονή του υγειονομικού προσωπικού και η ολοκλήρωση του έργου πιθανόν να πραγματοποιηθεί και εντός της θερινής περιόδου του 2020.

Μας λέει σχετικά με αυτό η κα Σαμψούνη: «Η επέκταση του ΚΥΜ ήταν ένα όνειρο, αλλά και μια αναγκαιότητα.

Αρχικά ξεκίνησε με τη σκέψη κατασκευής καταλυμάτων για την διαμονή του υγειονομικού προσωπικού και αυτή θα είναι πρωτίστως η χρήση του.

Το δεδομένο όμως της εξάντλησης των κτιριακών υποδομών του ΚΥΜ λόγω της εγκατάστασης, τόσο ιατρικού προσωπικού ειδικοτήτων που δεν υπήρχαν στο παρελθόν, όσο και Ιατρικού εξοπλισμού – μηχανημάτων, μας έχει κάνει να εξετάζουμε δευτερευόντως και πιθανά, ταυτόχρονα κι άλλες χρήσεις.

Η κατασκευή των 750 τ.μ. της κτιριακής επέκτασης του ΚΥΜ, αποτελεί μια εμβληματική δωρεά της οικογένειας του κυρίου Γεωργίου Δακτυλίδη, σε συνέχεια της προηγούμενης δωρεάς του, που αφορούσε μηχανήματα διαγνωστικά μεγάλης αξίας και σημαντικότητας για τη δημόσια υγεία στην Μύκονο».



ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ προς ΠΟΛΙΤΕΣ ΜΥΚΟΝΟΥ

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΥΓΕΙΑ μέσω του ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ

Το ΚΥΜ εξυπηρετεί δωρεάν – με χρήση του ΑΜΚΑ – 40.000 -45.000 μόνιμους κατοίκους και επισκέπτες του νησιού, σε ετήσια βάση.

Τα τμήματα που λειτουργούν σήμερα στο ΚΥΜ είναι τα κάτωθι: Παθολογικό, Καρδιολογικό, Ορθοπαιδικό, Μαιευτικό, Γενικής Ιατρικής, Μικροβιολογικό, Οδοντιατρικό, Τμήμα Υπερήχων, Ακτινολογικό και προσφάτως Φυσικοθεραπευτικό.

Μας πληροφορεί η κα Σαμψούνη: «Διενεργούνται μικροβιολογικές και βιοχημικές εξετάσεις, περισσότερες απ' ότι περιλαμβάνει το πρωτόκολλο της πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας. Επίσης, για πρώτη φορά από την ίδρυση του ΚΥΜ, εκτελούνται και ακτινογραφίες, εφ' όσον πλέον απασχολούνται δύο μόνιμοι τεχνολόγοι χειριστές».

Υπάρχει απόλυτη επάρκεια σε αντιδραστήρια και αναλώσιμα. Το ΚΥΜ σήμερα διαθέτει ιατρικό τεχνολογικό εξοπλισμό που δεν συναντάται σε πρωτοβάθμια δομή. Ανάμεσά τους και δύο απινιδωτές, καθώς και δύο μόνιτορ παρακολούθησης ζωτικών οργάνων. Τρεις υπερσύγχρονοι υπερηχοτομογράφοι, ο ένας που μόλις παραλάβαμε, λειτουργεί στο καρδιολογικό τμήμα, ως αντικατάσταση του παλαιότερου, ο άλλος στο μαιευτικό και ο τρίτος όπου πραγματοποιούνται οι άλλοι υπέρηχοι από την γιατρό μας. Ασφαλώς και όλοι έχουνε τους χειριστές τους.

ΣΕ ΑΝΑΜΟΝΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

«Επίσης υπάρχει ένα ακτινολογικό μηχάνημα το οποίο είναι ήδη εγκατεστημένο, καθώς και ένα υπερσύγχρονο μηχάνημα (δωρεά κι αυτό της οικογένειας του κ. Γιώργου Δακτυλίδη) το οποίο δεν υπάρχει σε όλη την Ελλάδα και το οποίο αναμένεται να εγκατασταθεί.

Το ίδιο ισχύει και για μηχάνημα ψηφιακής μαστογραφίας το οποίο επίσης συμπεριλαμβάνεται στην προηγούμενη δωρεά της οικογένειας του κ. Δακτυλίδη, μαζί με έναν αξονικό τομογράφο και μία συσκευή μέτρησης οστικής πυκνότητας.

Ειδικά για τον αξονικό τομογράφο, ενημερώνουμε ότι δεν έχει ξεκινήσει η λειτουργία του ακόμα. Η εγκατάστασή του, η προετοιμασία – θωράκιση του χώρου, η ακτινοφυσική μελέτη, έγκριση σκοπιμότητας, ο έλεγχος και οι μετρήσεις για την ασφάλεια καθώς και η τελική αδειοδότησή του αποτελούν πολύ χρονοβόρες διαδικασίες ειδικά στον δημόσιο τομέα. Πολύ δε περισσότερο σε μία πρωτοβάθμια δομή υγείας, όπου το γεγονός ότι δεν υπάρχει σε κανένα Κέντρο Υγείας στην Ελλάδα Αξονικός Τομογράφος, δυσχεραίνει ακόμη περισσότερο την κατάσταση. Ευελπιστούμε ότι πολύ σύντομα θα έχουν ολοκληρωθεί όλα τα παραπάνω για να τεθεί σε λειτουργία.

Μονάδα τεχνητού νεφρού δεν υπάρχει, καθότι το κύριο πρόβλημα αφορά την απασχόληση και πρόσληψη εξειδικευμένων νεφρολόγων αλλά και νοσηλευτών. Οι νεφροπαθείς συντοπίτες μας δυστυχώς απ' όσο γνωρίζω, διενεργούν στη Σύρο τη διαδικασία αιμοκάθαρσης».

ΕΚΑΒ και ΑΕΡΟΔΙΑΚΟΜΙΔΕΣ

«Το ΕΚΑΒ είναι μία τελείως διαφορετική και ξεχωριστή υπηρεσία από το ΚΥΜ η οποία δεν εκπροσωπείται από την Διοικούσα Επιτροπή του ΚΥΜ.

Τα πληρώματα των διασωστών ανήκουν στο ΕΚΑΒ, από όπου καθορίζονται και οι βάρδιες τους. Οι βάρδιες τους είναι διπλές και καταρτίζονται ανά 2 άτομα, οδηγός και διασώστης. Τα κενά που πιθανά δημιουργούνται καλύπτονται με ενισχυτική υπηρεσία διασωστών από την υπόλοιπη Ελλάδα. Αεροδιακομιδές εκτελούνται συνεχώς μέσω του ΕΚΑΒ».

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ Ιατρείο ΑΝΩ ΜΕΡΑΣ

Το Περιφερειακό Ιατρείο Άνω Μεράς ανήκει διοικητικά στο Κέντρο Υγείας Μυκόνου και εδώ κι ένα χρόνο το ΚΥΜ δημιούργησε μια ακόμη θέση αγροτικού γιατρού, με αποτέλεσμα σήμερα να υπηρετούν δύο αγροτικοί γιατροί.

Η ΑΘΟΥΡΥΒΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΩΝ ΔΩΡΗΤΩΝ

Δίπλα στο Κέντρο Υγείας, στέκουν πάντα οι Μυκονιάτες, ενισχύοντας οικονομικά, με κάθε ευκαιρία, την λειτουργία του, όπως περιγράφει η κα Σαμψούνη:

«Πάντα υπάρχουν ιδιώτες που ανταποκρίνονται στις ανάγκες της δομής, αθόρυβα, συντεταγμένα και σε απόλυτη συνεργασία με την Διοικούσα Επιτροπή του Κ.Υ, ακολουθώντας όλα αυτά τα χρόνια τη νόμιμη διαδικασία των δωρεών. Επιπρόσθετα, τα τελευταία χρόνια, σύμμαχό μας και συνοδοιπόρο αποτελεί και ο Δήμος με τον οποίο έχουμε καταφέρει πολλά».

ΟΙ ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΙΣ ΜΟΝΙΜΩΝ ΘΕΣΕΩΝ Η Έλλειψη ΠΑΙΔΙΑΤΡΟΥ και ΧΕΙΡΟΥΡΓΟΥ

«Οι προκηρύξεις που γίνονται για την πλήρωση των θέσεων, δυστυχώς τις περισσότερες φορές είναι άγονες, καθότι η Μύκονος λόγω του υψηλού κόστους διαβίωσης είναι αποτρεπτική, για γιατρούς, διασώστες και παραϊατρικό προσωπικό.

Αναφορικά με την πρόσληψη παιδίατρου και χειρουργού, σε περίπτωση ανεύρεσής τους η διαδικασία της πρόσληψης θα είναι άμεση ως επικουρικό προσωπικό και το αργότερο μέσα σε ένα με δύο μήνες.

Επειδή στο παρελθόν είχαμε δύο χειρουργούς στο ΚΥΜ, αναφέρω ότι οι πρωτοβάθμιες δομές υγείας δεν είναι ελκυστικές για την συγκεκριμένη ειδικότητα, καθότι δεν έχουν τη δυνατότητα, να πραγματοποιούν χειρουργεία.

Ωστόσο, βρισκόμαστε διαρκώς σε αναζήτηση των συγκεκριμένων ειδικοτήτων» καταλήγει η κα Σαμψούνη.

ΤΟ ΠΡΟΤΥΠΟ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΓΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ - ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ «SAFE GUARD- RESTART YOUR BUSINESS»

Προτεραιότητα για όλες τις επιχειρήσεις, είναι η επαναλειτουργία τους με ασφάλεια

Σε συνεργασία με Bureau Veritas και Accor

Ο αυξανόμενος προβληματισμός για την υγεία, εξαιτίας της Πανδημίας του COVID-19 και η υφιστάμενη διεθνώς κατάσταση, οδηγούν όλες τις επιχειρήσεις στον προβληματισμό της επαναλειτουργίας τους με όρους περιφρούρησης της υγείας των πελατών και του προσωπικού τους.

Αποτελεί προτεραιότητα πλέον για όλες τις επιχειρήσεις, να επαναλειτουργήσουν το συντομότερο δυνατόν, λαμβάνοντας τα απαραίτητα μέτρα και διασφαλίζοντας τις κατάλληλες συνθήκες για την υγεία & ασφάλεια τόσο των πελατών όσο και των εργαζομένων τους.

Ο ασφαλέστερος δρόμος γι' αυτό είναι η έγκυρη πιστοποίηση από υπεύθυνο φορέα.

Ένας από αυτούς, ανεξάρτητος φορέας με την εγγύηση του τρίπτυχου Bureau Veritas - Accor - Gran Meliá Hotels & Resorts, θα μπορεί να βεβαιώσει ότι η επιχείρηση έχει εφαρμόσει τις βέλτιστες πρακτικές όσον αφορά την προστασία και την διασφάλιση της υγείας. Με αυτή την υπηρεσία, θα δίνεται η δυνατότητα πιστοποίησης στις απαιτήσεις του κράτους και της κοινωνίας όσον αφορά την υγεία και την ασφάλεια, επιτρέποντας σε επιχειρήσεις φιλοξενίας, τουριστικά καταλύματα και άλλα, να λειτουργήσουν και πάλι με ασφάλεια και αυτοπεποίθηση.

Πρόκειται για έναν επιχειρησιακό οδηγό που θα είναι διαθέσιμος σε όλους τους ενδιαφερόμενους στον κλάδο της φιλοξενίας και της εστίασης, επιτρέποντάς τους να εφαρμόσουν τα αυστηρά πρωτόκολλα υγείας και ασφάλειας τόσο όσον αφορά τη φιλοξενία επισκεπτών όσο και των εργαζομένων στις εγκαταστάσεις τους.

ΠΟΥ ΑΠΕΥΘΥΝΕΤΑΙ;

- Επιχειρήσεις φιλοξενίας - Ξενοδοχεία, τουριστικά καταλύματα /ενοικιαζόμενα δωμάτια, κατασκήνωσεις
- Μονάδες εστίασης - Εστιατόρια και καφέ/bars
- Καταστήματα τροφίμων και μη
- Εμπορικά κέντρα
- Χώρους αισθητικής και ευεξίας
- Χώρους ψυχαγωγίας
- Αθλητικές εγκαταστάσεις/ Γυμναστήρια
- Τράπεζες
- Ταχυδρομεία και μεταφορικές εταιρείες
- Δημόσιες Υπηρεσίες
- Εκπαιδευτικά ιδρύματα

ΠΩΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ;

1. Ορισμός των σημείων ελέγχου

Ο φορέας θα υποστηρίξει σημεία ελέγχου (checklists) τα οποία θα επαληθευτούν από τους ειδικούς επιθεωρητές του, προκειμένου να διασφαλιστεί η συμμόρφωση με τις ορθές πρακτικές υγιεινής, την κοινωνική απόσταση και όλες τις άλλες συστάσεις των αρχών και τους κανονισμούς που ισχύουν για τον έλεγχο του κινδύνου μόλυνσης από Covid-19. Εναλλακτικά και υπό προϋποθέσεις, είναι δυνατό να υπάρχει προσαρμογή σύμφωνα με τις ανάγκες της εκάστοτε επιχείρησης.

2. Διεξαγωγή του ελέγχου

Ο φορέας θα προσφέρει τη δυνατότητα διεξαγωγής ελέγχων από απόσταση (remote audits) ή και επιτόπιων επιθεωρήσεων. Προτείνοντας πρακτικές ψηφιακές λύσεις, οι έλεγχοι από απόσταση μπο-

ρούν να αποτελέσουν το πρώτο αποτελεσματικό βήμα πριν από την επανέναρξη της κάθε επιχείρησής. Στη συνέχεια θα μπορούν να συνδυαστούν με επιτόπιους ελέγχους για να ελεγχθεί εάν τα προληπτικά μέτρα εφαρμόζονται αποτελεσματικά.

3. Χορήγηση Σήμανσης

Μετά την επαλήθευση της συμμόρφωσης με όλες τις απαιτήσεις θα χορηγείται η σήμανση "SAFE GUARD- RESTART YOUR BUSINESS", και είναι δυνατό στην σήμανση να ενσωματώνεται και η ετικέτα κάθε επιχείρησης με την αποκλειστική της επωνυμία.

4. Ενοποίηση των πληροφοριών σε μια ενιαία έκθεση

Όλα τα αποτελέσματα των ελέγχων θα συγκεντρωθούν σε ένα κεντρικό σύστημα όπου τα δεδομένα θα είναι διαθέσιμα για κάθε επιχείρηση. Ο φορέας θα διασφαλίσει την παρακολούθηση και την εγκυρότητά τους. Επιπλέον κάθε επιχείρηση εύκολα θα συνδέεται με αυτήν τη βάση δεδομένων για να χρησιμοποιεί αυτές τις πληροφορίες.

Τέλος θα δημιουργηθεί μια φιλική προς τον χρήστη πλατφόρμα σε συνδυασμό με έναν αποκλειστικό ιστότοπο που θα περιλαμβάνει όλες τις επιχειρήσεις στις οποίες έχει χορηγηθεί η συγκεκριμένη ετικέτα παγκοσμίως. Με αυτόν τον τρόπο οι πελάτες θα μπορούν πριν από την κράτησή τους να ελέγχουν για παράδειγμα εάν το ξενοδοχείο ή εστιατόριο που έχουν επιλέξει έχει λάβει την σήμανση "SAFE GUARD- RESTART YOUR BUSINESS".

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΜΚ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΥΚΟΝΟΥ
ΤΗΛ 22890 77113
ΚΙΝ 6972 663 434



Για περισσότερες πληροφορίες στο site
<https://www.bureauveritas.gr/your-needs/certification>

ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ ΜΥΚΟΝΟΥ



ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ ΜΥΚΟΝΟΥ

Πληροφορίες: FRAPORT GREECE

ΕΠΕΚΤΕΙΝΕΤΑΙ, ΑΝΑΒΑΘΜΙΖΕΤΑΙ και ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΕΤΑΙ από την ΠΑΝΔΗΜΙΑ

Σε εργοταξιακή αλλά λειτουργική μορφή και με πλήρη οργάνωση ως προς τα μέτρα ασφαλείας κατά του COVID-19, θα αντιμετωπίσει την φετινή δύσκολη τουριστική περίοδο, το Αεροδρόμιο Μυκόνου.

ΕΠΕΚΤΑΣΗ και ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ

Εμπνευσμένη από τους περιστεριώνες του Αιγαίου, η σχεδιαστική προσέγγιση του ανανεωμένου και αναβαθμισμένου κτηρίου του αεροδρομίου, φιλοδοξεί να συνδυάσει την παραδοσιακή με την μοντέρνα- σύγχρονη πλευρά της Μυκόνου.

Τα έργα αναμένεται να ολοκληρωθούν το 2021, με προϋπολογισμό 25 εκατ. ευρώ. Το αεροδρόμιο εξυπηρετεί σήμερα περίπου 1,3 εκατ. επιβάτες,

ενώ θα είναι σε θέση να εξυπηρετεί δύο εκατομμύρια επιβάτες ως το 2026. Η έκτασή του, με την ολοκλήρωση των έργων αναμένεται να φτάσει τα 13.000 τ.μ. από 10.000 τ.μ. που είναι σήμερα.

Εκτός από την ανακαίνιση του αεροσταθμού, τα σχέδια της Fraport Greece για την ανάπτυξη του αεροδρομίου της Μυκόνου περιλαμβάνουν επίσης:

- Επέκταση στην βόρεια πλευρά του υφιστάμενου κτηρίου συνολικής επιφάνειας 2000 m2, η οποία θα στεγάσει το νέο τμήμα αφίξεων του αεροδρομίου.

- Επέκταση κατά 500 m2 του υφιστάμενου κτηρίου προς την πλευρά του αέρα για να δημιουργηθεί μεγαλύτερος χώρος για την περιοχή των αναχωρήσεων (Gates).

- Πλήρη αναδιαμόρφωση – ανακαίνιση των εσωτερικών χώρων διακίνησης επιβατών στο υφιστάμενο κτίριο (check-in hall, χώρος ελέγχου επιβατών, gates κλπ.).

- Δημιουργία εκτεταμένης περιοχής ανάπτυξης εμπορικών καταστημάτων στον χώρο των αναχωρήσεων.

- Πλήρη ανακαίνιση των υφιστάμενων χώρων υγιεινής και δημιουργία νέων χώρων σύμφωνα με την προβλεπόμενη αύξηση της διακίνησης των επιβατών.

- Δημιουργία δύο νέων χώρων VIP για διακεκριμένους επιβάτες.

- Τοποθέτηση νέου αυτοματοποιημένου συστήματος διαχείρισης αποσκευών.

- Επανασχεδιασμό ολόκληρης της περιοχής κυκλοφορίας οχημάτων στην είσοδο του αεροσταθμού με διακριτές θέσεις για την επιβίβαση και την αποβίβαση των επιβατών.

- Επιπλέον θέσεις για τα αεροσκάφη θα δημιουργηθούν, ώστε από 3 αεροσκάφη κατηγορίας C το αεροδρόμιο να μπορεί πλέον να φιλοξενεί 7 αεροσκάφη τύπου C.

ΜΕΤΡΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ από τον COVID-19

Για τον COVID-19, στο αεροδρόμιο ακολουθείται πιστά το σχέδιο δράσης που έχει εκδοθεί από τον ΕΟΔΥ.

1. Από τον Ιανουάριο του 2020 έχουν γίνει προ-

μήθειες ποσοτήτων μέσων ατομικής προστασίας για το προσωπικό της διαχειρίστριας εταιρείας (μάσκες, γάντια, αντισηπτικά, ρόμπες μιας χρήσης, σκουφάκια και γυαλιά προστασίας).

2. Οι υπάλληλοι ασφαλείας (security) στα σημεία ελέγχου επιβατών κατά την αναχώρηση φορούν υποχρεωτικά μάσκες ενώ η χρήση γαντιών προβλέπεται ούτως ή άλλως στην πρότυπη διαδικασία σε όλα τα αεροδρόμια διαχείρισης της Fraport Greece.

3. Οι εργαζόμενοι στα αεροδρόμια, προχωρούν αδιάλειπτα σε συστάσεις για τήρηση της απόστασης τουλάχιστον 1,5 μέτρου για τους επιβάτες που περιμένουν τόσο στον έλεγχο όσο και στις πύλες αναχώρησης.

4. Με στόχο την αποφυγή χρήσης λεωφορείων επιβατών για τις επιβιβάσεις και αποβιβάσεις εφαρμόζεται κατά το δυνατόν η διαδικασία walk in –walk out, δηλαδή οι επιβάτες περπατούν από τον τερματικό σταθμό προς το αεροσκάφος και



αντίστροφα, αντί να μεταβαίνουν από και προς αυτά με τα λεωφορεία.

5. Χώροι παραμονής πιθανού κρούσματος αλλά και χώροι παραμονής συνεπιβατών από ενδεχόμενο κρούσμα σε πτήση, έχουν οριστεί σε όλα τα αεροδρόμια ευθύνης της Fraportraport.

6. Οι βάρδιες του προσωπικού καθώς και οι διαδικασίες παραλαβής/παράδοσης βάρδιας έχουν ρυθμιστεί με τέτοιον τρόπο ώστε το προσωπικό να μην έρχεται σε επαφή.

7. Υπάρχει μέριμνα για σύστημα διαχείρισης αποβλήτων βιολογικού κινδύνου για περιπτώσεις απολύμανσης αεροσκαφών, οχημάτων, εγκαταστάσεων αλλά και για διαχείριση πιθανού κρούσματος στους χώρους του αεροδρομίου.

8. Υπάρχει δυνατότητα απολύμανσης μετά από πιθανό ή επιβεβαιωμένο κρούσμα με τη χρήση των απαραίτητων μέσων ατομικής προστασίας από τις εταιρίες καθαρισμού.

9. Τα συνεργεία καθαρισμού έχουν εντατικοποιήσει τις υπηρεσίες καθαριότητας/ προληπτικής απολύμανσης σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους του αεροδρομίου.

Επιπλέον:

Στους χώρους Αφίξεων και Αναχωρήσεων, Check in, Gate counter, Αυτόματα μηχανήματα ανάληψης μετρητών (ATM), στους χώρους διαβατηριακού και τελωνιακού ελέγχου, σε λοιπούς κοινόχρηστους μη ελεγχόμενους χώρους, μετά από κάθε άφιξη ή αναχώρηση ή χρήση τους, θα γίνεται διεξοδικός καθαρισμός και απολύμανση σε ό,τι έρχεται σε επαφή με το ανθρώπινο χέρι (δηλαδή σε πόμολα, πόρτες, ιμάντες, κουπαστές, μπουτόν ασανσέρ, καθίσματα, τραπεζάκια, βρύσες, νιπτήρες, συσκευές κλπ.)

Σε ό,τι αφορά στα σημεία ελέγχου επιβατών και χειραποσκευών (Security screening points): μετά από κάθε αναχώρηση των επιβατών της πτήσης ή όπου αυτό δεν είναι

εφικτό ανά 3 ώρες, διεξοδικός καθαρισμός και απολύμανση σε ό,τι έρχεται σε επαφή με το ανθρώπινο χέρι (δοχεία εναπόθεσης αντικειμένων και ταινίες)

Στα WC, διεξοδικός καθαρισμός και απολύμανση σε όλες τις τουαλέτες (πόμολα, πόρτες, βρύσες, νιπτήρες, λεκάνες, συσκευές κλπ.). Ταυτόχρονα, τοποθετούνται συσκευές χειροπετσετών στα WC των αεροδρομίων και γίνεται τακτικός έλεγχος διαθεσιμότητας σαπουνιού και τρεχούμενου νερού έτσι ώστε να διασφαλίζεται στο μέγιστο η προσωπική υγιεινή των επιβατών και υπαλλήλων, σύμφωνα με τις οδηγίες του ΠΟΥ και των Αρχών Δημόσιας Υγείας.

Στα γραφεία του προσωπικού της Fraport Greece διενεργείται σχολαστικός καθαρισμός και απολύμανση ανά τακτά χρονικά διαστήματα.

Tensa-barrier θα τοποθετούνται μπροστά από τα γκισέ των check in και τα γραφεία πωλήσεων (sales desks) με στόχο τη διατήρηση ασφαλούς απόστασης κατά την διαδικασία check-in & έκδοσης εισιτηρίων.

Απαγόρευση μαζικής εισόδου στα γραφεία έκδοσης ταυτοτήτων και υποχρεωτική η χρήση γαντιών από τους υπαλλήλους έκδοσης ταυτοτήτων.



ΣΤΗΝ τελική ευθεία το ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ της ΑΝΩ ΜΕΡΑΣ

Η κτηματογράφηση της Άνω Μεράς Μυκόνου βρίσκεται πλέον στην τελική ευθεία, με ημερομηνία ολοκλήρωσης του ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΑΝΩ ΜΕΡΑΣ ΜΥΚΟΝΟΥ την 30η Νοεμβρίου 2023.

ΤΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Τις αμέσως επόμενες μέρες αναμένεται η ανάθεση του έργου στην ανάδοχο εταιρεία ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ ΑΕ, η οποία θα αναλάβει το σύνολο της κτηματογράφησης των Κυκλάδων. Από τις 30 Ιουλίου 2020 και για τους επόμενους 9 μήνες θα οργανωθεί το Κτηματολόγιο Άνω Μεράς (Οργάνωση γραφείων, αποτύπωση της περιοχής (με ιπτάμενη συσκευή μαγνητοσκόπησης - drone) σε χάρτες και δημιουργία της βάσης δεδομένων, η οποία θα είναι ο οδηγός για τις μετέπειτα δηλώσεις των ιδιοκτησιών. Την 1η Μαρτίου 2021 θα ξεκινήσει η λειτουργία του Γραφείου και στις **31 Μαρτίου 2021 το Κτηματολόγιο θα ανοίξει τις πύλες του για το κοινό και θα δέχεται δηλώσεις για τους επόμενους τρεις μήνες.**

Εξαιρετικά σημαντικό είναι ότι το χρονοδιάγραμμα υποβολής δηλώσεων, είναι αρχικά πολύ μικρό (μόλις τρεις μήνες) για τους ιδιοκτήτες ακινήτων της Άνω Μεράς, ενώ για τις εκπρόθεσμες δηλώσεις προβλέπεται η επιβολή προστίμου ανάλογα με το είδος και την αξία των ακινήτων.

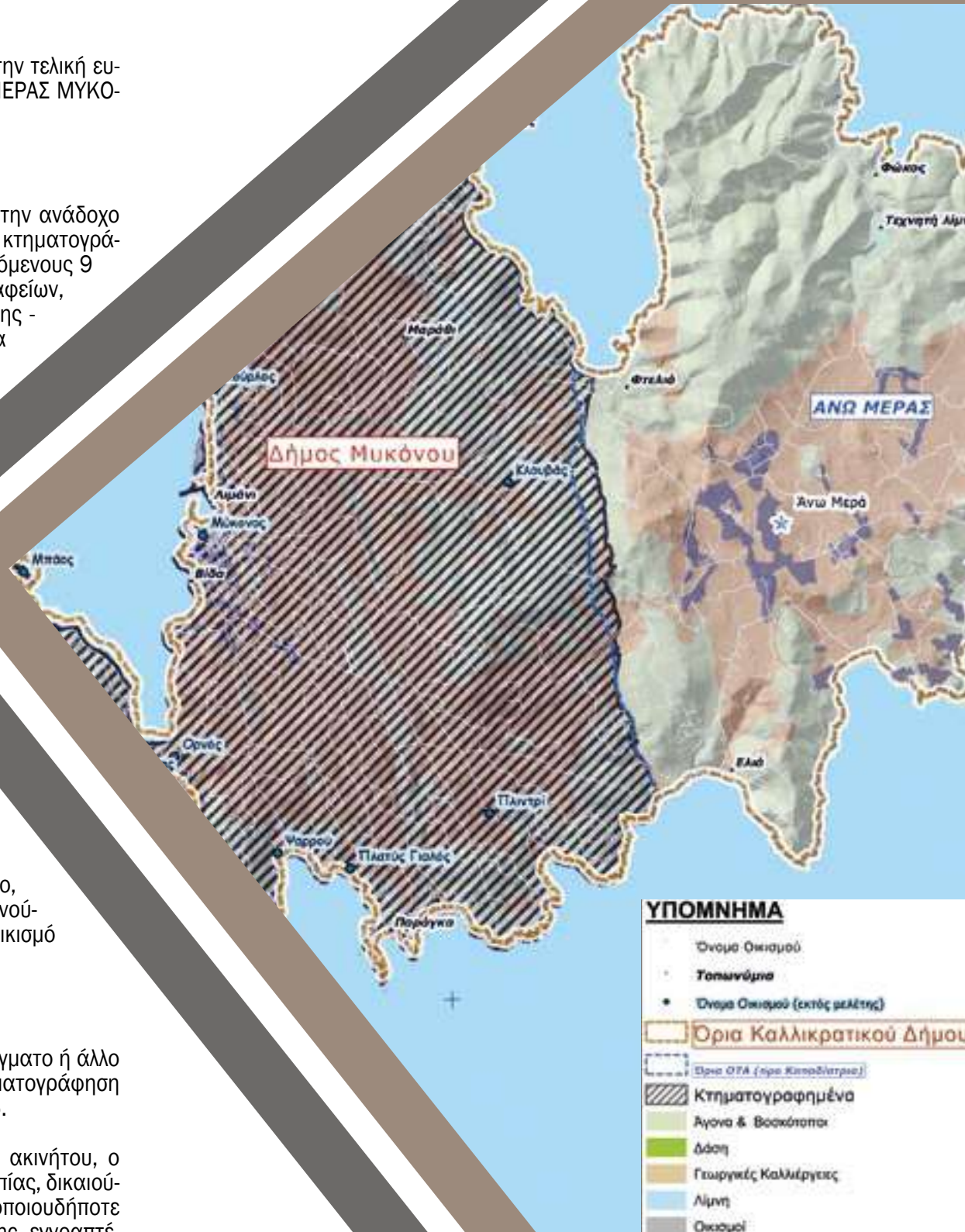
Η ανάδοχος εταιρεία ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ ΑΕ θα ανοίξει επίσης γραφείο παραλαβής δηλώσεων στην Αθήνα, ώστε να διευκολύνει τη διαδικασία.

Η Κτηματογράφηση της Άνω Μεράς εντάσσεται στη συνολική μελέτη του Κτηματολογίου Κυκλάδων, η οποία περιλαμβάνει τα νησιά: Ανάφη, Αμοργό, Κουφονήσια, Ηρακλεία, Δονούσα, Νάξο, Πάρο, Αντίπαρο, Ίο, Σίκινο, Φολέγανδρο, Σέριφο, Κύθνο, Άνδρο, Τήνο, Μύκονο (εκτός της Χώρας που έχει ήδη ολοκληρωθεί) Σχοινούσα, Κέρο, Μήλο (μόνο τον Αδάμαντα) και μικρά νησάκια χωρίς οικισμό π.χ. Κάτω / Άνω Αντίκερι, Στρογγύλη κ.λ.π

ΠΟΙΟΙ ΥΠΟΒΑΛΛΟΥΝ ΔΗΛΩΣΗ

Όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που έχουν οποιοδήποτε εμπράγματο ή άλλο εγγραπτό δικαίωμα σε ακίνητο/α σε κάποιες από τις υπό κτηματογράφηση περιοχές υποχρεούνται να υποβάλουν δήλωση του Ν.2308/1995.

Συγκεκριμένα, υπόχρεος υποβολής δήλωσης είναι ο ιδιοκτήτης ακινήτου, ο οποίος έχει κυριότητα (πλήρη ή ψιλή), και κάθε δικαιούχος επικαρπίας, δικαιούχος οποιασδήποτε άλλης προσωπικής ή πραγματικής δουλείας (οποιοδήποτε περιεχομένου), ο δικαιούχος εμπράγματης ασφάλειας, κατάσχεσης, εγγραπτής αγωγής, εγγραπτής μίσθωσης (χρονομεριστική, χρηματοδοτική, υπερ-εννεαετής), και κάθε δικαιούχος οποιοδήποτε άλλου εγγραπτού δικαιώματος σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν.2664/1998.



Υποχρέωση υποβολής δήλωσης έχουν και όσοι διαχειρίζονται ξένη περιουσία (π.χ. εκκαθαριστής διαθήκης, σύνδικος πτώχευσης, κηδεμόνας σχολάζουσας κληρονομιάς, εκτελεστής διαθήκης, διαχειριστής ακινήτου κ.λπ.).

Περιλαμβάνονται και το δικαίωμα με αιτία κτήσης την χρησικτησία, καθώς και το δικαίωμα με αιτία κτήσης την κληρονομική διαδοχή για τα οποία δεν έχει γίνει αποδοχή κληρονομιάς.

Η δήλωση αφορά δικαίωμα και όχι ακίνητο. Αυτό σημαίνει ότι σε περίπτωση που ένα ακίνητο ανήκει σε παραπάνω από ένα άτομο, πρέπει όλοι όσοι έχουν δικαίωμα σε αυτό να το δηλώσουν.

Όποιος αποκτά δικαίωμα κατά την περίοδο συλλογής δηλώσεων υποχρεούται επίσης να υποβάλει δήλωση άσχετα εάν το δικαίωμα έχει ήδη δηλωθεί από τον προηγούμενο δικαιούχο.

Η δήλωση Ν. 2308/1995 μπορεί να υποβληθεί με δύο (2) τρόπους: είτε προσερχόμενος ο δικαιούχος στο αρμόδιο γραφείο κτηματογράφησης, είτε ηλεκτρονικά, στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Ελληνικό Κτηματολόγιο, (μέσω της εφαρμογής e-ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Ηλεκτρονικές υπηρεσίες).

Η πληρωμή του τέλους κτηματογράφησης αποτελεί προϋπόθεση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας υποβολής.

Εκπρόθεσμη Δήλωση: Οι πολίτες που δεν έχουν υποβάλει δήλωση ιδιοκτησίας εμπρόθεσμα μπορούν να υποβάλλουν «Εκπρόθεσμη Δήλωση». Στην περίπτωση αυτή όμως προβλέπεται η επιβολή προστίμου ανάλογα με το είδος και την αξία των ακινήτων.

Κλειστό Γυμναστήριο Άνω Μεράς



Το περιοδικό INSPIRE, με άδεια του Δημάρχου Μυκόνου και συνοδεία της κατασκευάστριας εταιρείας INTRAKAT, φωτογράφησε το -έτοιμο πλέον- Κλειστό Γυμναστήριο Μυκόνου στην Άνω Μερά.

Έφερε στο γήπεδο την πρώτη μπάλα μπάσκετ, έβαλε το πρώτο καλάθι και τελικά προσέφερε την μπάλα στον κ. Γιώργο Παγιόπουλο, Project Manager της INTRAKAT, εις ένδειξη τιμής και ευχαρίστησης για την εξαιρετική συνεργασία και την υπέροχη εμπειρία..



ΤΕΧΝΙΚΑ – ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΕΡΓΟΥ : INTRAKAT
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 2.700.000,00€ Πλέον Φ.Π.Α.
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ – ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Η Εταιρία μας (INTRAKAT) ανέλαβε ύστερα από Δημόσιο Μειοδοτικό Διαγωνισμό την Κατασκευή του Κλειστού Γυμναστηρίου Μυκόνου.
 Ο Συμβατικός Χρόνος Κατασκευής ανέρχεται σε 550 ημέρες ή 18 μήνες.
 Το έργο ολοκληρώθηκε σε 343 ημέρες.

Το έργο αυτό αποτέλεσε ευθύς εξαρχής κατασκευαστική πρόκληση για την INTRAKAT δεδομένου ότι είναι το πρώτο Κλειστό Γυμναστήριο με προδιαγραφές Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού στο Νησί και γνωρίζοντας την μεγάλη αποδοχή της Κοινωνίας της Μυκόνου όπου το περίμενε χρόνια.

Η INTRAKAT έχοντας την εμπειρία στην Διαχείριση και Κατασκευή μεγάλων έργων ενεργοποίησε άμεσα τα απαιτούμενα μέσα σε προσωπικό και εξοπλισμό και ανταπεξήλθε μειώνοντας τον χρόνο κατασκευής κατά 207 ημέρες.
 Η συνεργασία κατά την διάρκεια της κατασκευής με την αρωγή του Δήμου Μυκόνου στην άμεση επίλυση των προβλημάτων που ενέκυπταν οδήγησαν στο άρτιο και ποιοτικά υψηλό αποτέλεσμα.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Το Νέο Κλειστό Γυμναστήριο Μυκόνου βρίσκεται στην Άνω Μερά παραπλεύρως της οδού που συνδέει την Κοινότητα Άνω Μεράς με το Καλό Λιβάδι.
 Πρόκειται για ένα σύγχρονο Αθλητικό Κέντρο που θα δώσει την δυνατότητα ανάπτυξης αθλητικής δραστηριότητας στους κατοίκους της περιοχής έχοντας την δυνατότητα να φιλοξενήσει διοργανώσεις ομαδικών αθλημάτων κλειστού χώρου.

Το συγκεκριμένο γήπεδο θα χρησιμοποιηθεί για αγωνίσματα basket, volley, Hand ball, καθώς και εκγύμναση ομάδων – προπονητικό κέντρο.
 Το σύγχρονο αθλητικό γήπεδο έχει κερκίδες τριακοσίων (300) θέσεων και θεωρείο δημοσιογραφικής κάλυψης αγώνων έτσι ώστε να ανταποκρίνεται στις πιο απαιτητικές ανάγκες για την διοργάνωση αθλητικών τελετών.

Διαθέτει όλους τους προβλεπόμενους χώρους από την Γενική Γραμματεία Αθλητισμού (Αποδυτήρια, WC ομάδων και επισκεπτών, Ιατρείο, Χώρο αποθήκευσης Οργάνων Γυμναστικής κλπ)
 Διαθέτει Κυλικείο για την εξυπηρέτηση των Φιλάθλων – Επισκεπτών.

Οι διαστάσεις του αγωνιστικού χώρου είναι 22,00μ X 34,00μ και η συνολική αγωνιστική επιφάνεια ανέρχεται σε 748,00m².
 Το δάπεδο του αθλητικού κέντρου θα είναι πιστοποιημένο σύμφωνα με τις προδιαγραφές της FIBA.

Η κατασκευή του αποτελείται από αρχιτεκτονική προσέγγιση τοπικού χαρακτήρα με επένδυση πέτρας και καμπυλωμένη μεταλλική στέγη.
 Εξυπακούεται ότι εξασφαλίζει την πρόσβαση ΑΜΕΑ σε όλους τους χώρους, καθιστώντας το κοινωνικά αποδεκτό και εύχρηστο.



Για την INTRAKAT
 Γιώργος Παγιόπουλος
 Project Manager



Διαθέτει όλους τους προβλεπόμενους χώρους από την Γενική Γραμματεία Αθλητισμού (Αποδυτήρια, WC ομάδων και επισκεπτών, Ιατρείο, Χώρο αποθήκευσης Οργάνων Γυμναστικής κλπ). Διαθέτει Κυλικείο για την εξυπηρέτηση των Φιλάθλων – Επισκεπτών.





Τα στάδια της Κατασκευής

Άποψη εξωτερικών χώρων





ΚΟΥΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Οικοδομικές & Χωματουργικές Εργασίες

Οικοδομικά Μύκονος - Οικοδομικές Εργασίες - Κατασκευές Κουκάς Κωνσταντίνος & ΣΙΑ ΟΕ



Οικοδομικές Εργασίες



Χωματουργικές Εργασίες



Εμπορία Οικοδομικών Υλικών
& Εργαλείων

Μεσσαριά, Μύκονος, Κυκλάδων Τ.Κ.: 84600, Τηλέφωνο: 2289028651 Κινητό: 6944337434 Φαξ: 2289028652 website: <http://www.oikodomikakoukas.gr>



Σε ετοιμότητα η λιμενική ζώνη του νησιού, εν όψει της υποδοχής των επισκεπτών.

Από τα μέσα Απριλίου 2020, το Λιμενικό Ταμείο (υπεύθυνο για τις χερσαίες και θαλάσσιες ζώνες των λιμένων Μυκόνου) έχει ξεκινήσει συχνές απολυμάνσεις κτιρίων, με ταυτόχρονη απεντόμωση και μυοκτονία σε όλη την περιοχή του λιμένα Τούρλου. Στα πλαίσια της πρόληψης και της προστασίας από την πανδημία, οι απολυμάνσεις θα συνεχίζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα, καθ' όλη τη διάρκεια του καλοκαιριού.

Η προμήθεια μέσων ατομικής προστασίας εργαζομένων και απολυμαντικών στους συμβατικούς σταθμούς του λιμένα του Τούρλου, έχει ήδη δρομολογηθεί.

Η χρήση θερμικών καμερών μέσα στους κλειστούς επιβατικούς σταθμούς, βρίσκεται στο στάδιο της πιλοτικής χρήσης, με στόχο να ακολουθήσει μεγάλη προμήθεια αυτών, για όλους τους επιβατικούς σταθμούς του νέου λιμένα Τούρλου, τον σταθμό των security της κρουαζιέρας και όπου αλλού χρειαστεί. Οι θερμικές κάμερες θα βρίσκονται σε πλήρη λειτουργία από την 1η Ιουλίου 2020 οπότε και θα απελευθερωθούν όλα τα δρομολόγια.

Επίσης σχεδιάζεται, σε επόμενο στάδιο και σε συνεργασία με τον Δήμο, η αγορά δυο μεταφερόμενων οικίσκων με θερμοκάμερες για την προβλήτα των Δηλιανών, όπου επίσης βρίσκεται ο χώρος αποβίβασης όσων κρουαζιεροπλοίων αποβιβάζουν με λέμβους, καθώς και για το παλιό λιμάνι, στον χώρο όπου δένουν τα μεγάλα ιδιωτικά σκάφη.

Οι θερμικές κάμερες θα λειτουργούν εξ αποστάσεως, δηλαδή οι θερμομετρήσεις θα παρακολουθούνται μέσω iPad από τους λιμενικούς, χωρίς να χρειάζεται η επαφή με τους επιβάτες. Σε περίπτωση συναγερμού υψηλής θερμοκρασίας, ο επιβάτης θα μεταφέρεται σε ξεχωριστό κλειστό επιβατικό σταθμό 60 τετρ. μέτρων περίπου, που βρίσκεται κάτω από τα γραφεία του Λιμενικού Ταμείου, απέναντι από την προβλήτα 4. Ο χώρος αυτός απολυμάνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα, από την εταιρεία απολύμανσης, με την οποία έχει υπογραφεί σύμβαση. Εκεί θα παραμένει ο επιβάτης έως ότου τον παραλάβει το Κέντρο Υγείας, για περεταίρω εξέταση πιθανού κρούσματος.

Σε συνεργασία με το Λιμεναρχείο Μυκόνου, θα υπάρχει έλεγχος και κατά την άφιξη των επιβατών, παρότι η νομοθεσία επιβάλλει τον έλεγχο μόνο στον λιμένα αναχώρησης, με σκοπό την όσο δυνατόν ασφαλέστερη διακίνηση των επιβατών.

Ως προς τα ακτοπλοϊκά δρομολόγια, καθ' όλη την περίοδο της καραντίνας και μέχρι τέλος Μαΐου 2020, όσα δρομολόγια πραγματοποιούνταν ήταν επιδοτούμενα, με πολύ χαμηλά πρωτόκολλα (χωρητικότητα σε επιβάτες). Από 1η Ιουνίου αυξάνονται στο 50% τα πρωτόκολλα όσων πλοίων εκτελούν δρομολόγια, οπότε θα ταξιδεύουν με τους μισούς επιβάτες από την χωρητικότητά τους, ενώ θα επανεξετάζεται ανά περίπτωση, από το κράτος η επιδότησή τους.

Το INSPIRE ευχαριστεί θερμά τον Πρόεδρο του Λιμενικού Ταμείου κ. Τάκη Μάνεση για την παραχώρηση της ενημέρωσης, καθώς και τον κ. Νίκο Βαρδαλάχο για τις επιπλέον πληροφορίες.

ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΤΟ ΠΑΝΩ ΜΑΤΟΓΙΑΝΝΙ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ

Το φθινόπωρο του 2020 θα ξεκινήσουν οι εργασίες αναβάθμισης-αντικατάστασης του παλαιού δικτύου της ΔΕΗ και υπογειοποίησης των εναέριων καλωδίων της ΔΕΗ στον παραδοσιακό οικισμό της Χώρας, στην περιοχή Πάνω Ματογιάννια. Μια καλή αρχή για την αισθητική αναβάθμιση της περιοχής, που θα απαλλαγεί από τις υπάρχουσες κολώνες της ΔΕΗ.

Όσο για το υπόλοιπο νησί, όπου υπάρχει ενδιαφέρον υπογειοποίησης καλωδίων σε ιδιωτικό επίπεδο, με έξοδα του ιδιοκτήτη, η ΔΕΔΔΗΕ δηλώνει, πως δεν προβλέπονται αποσπασματικά κομμάτια υπογειοποίησης καλωδίων, εκτός αν συντρέχουν ειδικοί λόγοι.



**ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΙΣ
ΕΠΙΒΛΕΨΕΙΣ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Μύκονος - Αργύραινα - Εμπορικό
Κέντρο
e-mail : thebank@otenet.gr



Νίκος Πολυκανδριώτης

ΤΗΛ. 22890 71603
ΤΗΛ. & FAX 22890 72216
ΚΙΝ. 6946 790790

Η ΛΕΙΨΥΔΡΙΑ ΣΤΙΣ ΚΥΚΛΑΔΕΣ

Οι Κυκλάδες παρουσιάζουν τα μεγαλύτερα ποσοστά έλλειψης επιφανειακών υδατικών πόρων, αλόγιστης κατασπατάλησης των υπογείων υδάτων, μεγάλο πρόβλημα ανεξέλεγκτων ιδιωτικών γεωτρήσεων, κίνδυνο υπαλμύρινης των υπογείων υδάτων και πολύ μικρή ανάπτυξη στα έργα υποδομής, είτε λόγω κακής διοίκησης, είτε λόγω καθυστέρησης, γραφειοκρατίας ή έλλειψης πολιτικής βούλησης.

Οι παράγοντες που επηρεάζουν την επάρκεια των υδατικών πόρων στις Κυκλάδες χωρίζονται σε δυο κατηγορίες. Στους φυσικούς και στους ανθρώπινους.

Οι Φυσικοί Παράγοντες

1. Οι υδατοστεγείς γεωλογικοί σχηματισμοί καταλαμβάνουν τη μεγαλύτερη έκταση στα νησιά και δεν επιτρέπουν τη διαμόρφωση υπόγειων υδροφορέων ικανοποιητικής απόδοσης.
2. Η μικρή έκταση των νησιών και το έντονο ανάγλυφο δεν επιτρέπουν τον εμπλουτισμό των υπόγειων υδροφορέων.
3. Οι υπόγειοι υδροφορείς δεν μπορούν εύκολα να συγκρατήσουν το νερό που κατεισδύει από τις επιφανειακές απορροές, καθώς είναι μικροί και έχουν ανοιχτό μέτωπο επικοινωνίας με τη θάλασσα.
4. Οι υψηλές θερμοκρασίες, η ηλιοφάνεια και τα μελτέμια ευνοούν τη μεγάλη εξάτμιση.
5. Η ολόπλευρη προσβολή των νησιών από τη θάλασσα σε συνδυασμό με τον ορεινό χαρακτήρα τους, επιτείνει τόσο την επιφανειακή και υπόγεια απορροή όσο και τα φαινόμενα υπαλμύρινης.
6. Τα μικρά ετήσια ύψη βροχής περιορίζουν τόσο την επιφανειακή απορροή όσο και την κατείσδυση ιδιαίτερα κατά τη διάρκεια των ξηρών περιόδων.

Οι Ανθρώπινοι Παράγοντες

1. Η εντατική άντληση νερού από αμέτρητες υδρογεωτρήσεις σε όλα τα νησιά, διευκολύνει την εισροή του θαλασσινού νερού, αλλιώνει την ποιότητα του γλυκού νερού και καταστρέφει ουσιαστικά τον υδροφορέα.
2. Οι άνθρωποι λόγω των οικονομικών δραστηριοτήτων τους παρεμβαίνουν είτε διευθετώντας τις ροές των ρεμάτων χρησιμοποιώντας σκυρόδεμα, είτε μετατρέποντας τα ρέματα σε δρόμους, με αποτέλεσμα να απομονώνονται αυτά από τον περιβάλλοντα χώρο και κατά συνέπεια, να μηδενίζεται ο εμπλουτισμός τους.
3. Η σημαντική αύξηση του εποχιακού πληθυσμού των νησιών, τα καλοκαίρια, χειροτερεύει την κατάσταση, αφού υπάρχει τεράστια ζήτηση, την εποχή που επικρατούν οι χειρότερες υδρολογικές συνθήκες.
4. Η μεγάλη τουριστική ανάπτυξη των ακτών συγκεντρώνει το μεγαλύτερο μέρος των οικονομικών δραστηριοτήτων και συντελεί στην υπερεκμετάλλευση των παράκτιων υδροφορέων με αποτέλεσμα την υπαλμύρισή τους.
5. Το ζήτημα του τουρισμού των νησιών είναι κρίσιμης σημασίας και σχετίζεται άμεσα με τη ζήτηση και κατανάλωση του νερού. Έτσι σε συνθήκες κρίσης/λειψυδρίας παρατηρείται το φαινόμενο δημιουργίας και λειτουργίας υδατοβόρων εγκαταστάσεων, όπως οι πισίνες π.χ.
6. Βασικό πλήγμα αποτελούν οι διάφορες ανθρωπογενείς ρυπάνσεις των υδατικών πόρων (φαινόμενα ευτροφισμού, υπαλμύρινης, ρύπανση από βιομηχανικά/αστικά/αγροτικά λύματα και απορρίμματα).
7. Μεγάλο πρόβλημα αποτελούν και οι απώλειες στα τεχνικά συστήματα συγκέντρωσης και διάθεσης του νερού στην κατανάλωση (π.χ. διαρροές σε δεξαμενές και σωληνώσεις δικτύων, εξάτμιση σε ανοιχτούς χώρους συγκέντρωσης).

Οι Κυκλάδες, μαζί με τα υπόλοιπα νησιά του Αιγαίου Πελάγους -εκτός της Κρήτης- βρίσκονται αντιμέτωπες με σοβαρό πρόβλημα λειψυδρίας. Το υδρολογικό ισοζύγιό τους είναι ελλειμματικό και ένα από τα χειρότερα του ελλαδικού χώρου, μιας και υπάρχει πολύ μεγάλη ζήτηση από τον τουριστικό τομέα, ενώ οι διαθέσιμοι υδατικοί πόροι είναι περιορισμένοι και άνισα κατανομημένοι



ΟΥΤΕ ΜΙΑ ΣΤΑΓΟΝΑ ΝΕΡΟΥ ΧΑΜΕΝΗ

Το νερό είναι πολύτιμο. Προσέχουμε για να το έχουμε. Απλές, καθημερινές, μικρές πρακτικές για εξοικονόμηση:

- * Τακτικός έλεγχος των υδραυλικών εγκαταστάσεων σε συνήθειες διαρροές στα καζανάκια, στα φλοτέρ ντεποζιτών, βρυσών που στάζουν και βλάβες σωληνώσεων.

- * Σκουπίζουμε και σφουγγαρίζουμε τις αυλές και τα μπαλκόνια, χωρίς την χρήση λάστιχου.

- * Δεν σπαταλάμε νερό για κατάβρεγμα δρόμων, πεζοδρομίων, αυλών κλπ. προκειμένου να δημιουργήσουμε συνθήκες πιο δροσερής ατμόσφαιρας.

- * Ποτίζουμε τα φυτά και τα λουλούδια νωρίς το πρωί ή αργά το απόγευμα μετά την δύση του ήλιου, τότε που η εξάτμιση είναι μικρότερη και τα φυτά κρατούν περισσότερη υγρασία.

- * Πλένουμε το αυτοκίνητο, με χρήση κουβά

και σφουγγαριού, αντί λάστιχου.

- * Δεν ανοίγουμε τις βρύσες του νιπτήρα και του νεροχύτη μέχρι το τέρμα εφόσον μπορούμε να εξυπηρετηθούμε με μικρότερη παροχή.

- * Δεν αφήνουμε τη βρύση ανοικτή κατά το σαπούνισμα των πιάτων, το βούρτσισμα των δοντιών και κατά το ξύρισμα.

- * Χρησιμοποιούμε τα πλυντήρια ρούχων και πιάτων μόνο όταν γεμίσουν και κατά προτίμηση στο οικονομικό πρόγραμμα.

- * Χρησιμοποιούμε το ντους αντί να γεμίσουμε την μπανιέρα.

- * Αποτρέπουμε τα παιδιά μας από την σπατάλη νερού παίζοντας με τις βρύσες ανοιχτές και τα λάστιχα να τρέχουν.

- * Εξηγούμε στα παιδιά, ότι η εξοικονόμηση του νερού, εκτός από το δικό μας παρόν, αφορά και το δικό τους μέλλον.

ΕΞΥΠΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΧΑΜΗΛΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΓΙΑ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΝΕΡΟΥ

1. ΣΥΛΛΟΓΗ ΤΟΥ ΒΡΟΧΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΙΣ ΤΑΡΑΤΣΕΣ

Παραδοσιακά, πάντοτε η Μύκονος αξιοποιούσε το βρόχινο νερό, συλλέγοντάς το από την ταράτσα της κατοικίας και οδηγώντας το με σωλήνες, σε στέρνες ή δεξαμενές, για τις ανάγκες της οικογένειας.

Αυτή ήταν και εξακολουθεί να είναι μία μέθοδος εξοικονόμησης νερού, χαμηλού κόστους, που μπορεί να καλύψει πχ τις ανάγκες ποτίσματος του κήπου, σε μια μικρή σύγχρονη κατοικία, όλη την περίοδο του καλοκαιριού.

2. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΙΚΡΩΝ ΦΡΑΓΜΑΤΩΝ

Εύκολη λύση είναι η κατασκευή μικρών φραγμάτων- επί της ουσίας αναχωμάτων που θα καθυστερούν τη γρήγορη και χειμαρρώδη ροή του νερού.

Αξιοποιούμε δηλαδή το νερό που πραγματικά χρειαζόμαστε χωρίς να καταστρέφουμε το περιβάλλον.

Με αυτόν τον τρόπο ενισχύεται ο εμπλουτισμός του υδροφόρου ορίζοντα και μπορούμε να έχουμε νερό στις δύσκολες εποχές.

3. ΜΙΚΡΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ

Για κατοικίες ή ξενοδοχειακές μονάδες που βρίσκονται κοντά σε θάλασσα.

4. ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΛΥΜΑΤΩΝ

Διπλό το κέρδος από την τοποθέτηση μονάδας βιολογικού καθαρισμού σε κατοικία ή τουριστική μονάδα.

α) Απαλλαγή από την εκκένωση βόθρου ή τη διάθεση των λυμάτων στο κεντρικό δίκτυο.

β) Διάθεση του νερού που παράγεται από τον βιολογικό, για πότισμα.

Το νερό είναι πολύτιμο. Προσέχουμε για να το έχουμε.

Παρακολούθηση ποιότητας νερού

Η παρακολούθηση της ποιότητας του νερού ανθρώπινης κατανάλωσης εντός του εσωτερικού δικτύου ύδρευσης τουριστικών εγκαταστάσεων, ξενοδοχείων κλπ, υπαγορεύεται (από το 2019) από ειδική Εγκύκλιο του Υπουργείου Υγείας, σε συμμόρφωση προς τις σχετικές διατάξεις του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Η ελάχιστη συχνότητα δειγματοληψίας και ανάλυσεων σε τουριστικές εγκαταστάσεις, πρέπει να είναι μία ανά εξάμηνο (2 φορές ετησίως) και η ευθύνη για τη δειγματοληψία και αποστολή προς ανάλυση, βαρύνει τους «υπευθύνους» των κτιρίων.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ HYDROUSA

Η Κυκλική Οικονομία στην Μύκονο με Περιβαλλοντικές Τεχνολογίες Αιχμής



Το Ερευνητικό πρόγραμμα HYDROUSA εντάσσεται στο χρηματοδοτικό πλαίσιο Ορίζοντα2020 και περιλαμβάνει 28 εταιρίες με συνολικό προϋπολογισμό 12 εκατομμύρια Ευρώ και χρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Αποτελεί ένα από τα μεγαλύτερα και πιο ανταγωνιστικά προγράμματα στη διαχείριση των υδατικών πόρων στη Μεσόγειο.

Η HYDROUSA στοχεύει στην ανάπτυξη, τη βελτιστοποίηση και την επίδειξη καινοτόμων, φυσικών συστημάτων χαμηλού κόστους για την ανάκτηση και ορθή διαχείριση μη συμβατικών ρευμάτων νερού, συμπεριλαμβανομένων των λυμάτων, των όμβριων υδάτων, των υπογείων υδάτων, του βρόχινου νερού και του θαλασσινού νερού.

Η επεξεργασία τους έχει ως στόχο την παραγωγή πολύτιμων πόρων, οι οποίοι στη συνέχεια θα ενισχύσουν την προσφορά νερού για οικιακή χρήση, θα αυξήσουν τη γεωργική παραγωγή και θα ενθαρρύνουν την οικονομική δραστηριότητα των περιοχών της Μεσογείου που πλήττονται από λειψυδρία.

Η HYDROUSA αποσκοπεί στο «κλείσιμο» όλων των «κύκλων του νερού» σε τοπικό επίπεδο, αξιοποιώντας τους πόρους και προωθώντας την ιδέα της αποκεντρωμένης διαχείρισης του νερού, των υλικών, της εξοικονόμησης της ενέργειας, της επεξεργασίας λυμάτων και της επαναχρησιμοποίησης του ανακτημένου νερού. Η HYDROUSA υλοποιείται με την εφαρμογή 13 καινοτομιών, με έξι επιδεικτικά συστήματα, σε τρία Ελληνικά νησιά (Λέσβο, Μύκονο και Τήνο). Στον παρακάτω Πίνακα παρουσιάζονται τα 6 αυτά συστήματα (HYDRO1-6).

Όλα τα συστήματα έχουν ένα υψηλό επίπεδο αυτοματοποίησης, παρακολούθησης και ελέγχου σε πραγματικό χρόνο, μέσω της ενσωμάτωσης τεχνολογιών πληροφορίας και επικοινωνίας. Πιο συγκεκριμένα, χρησιμοποιούνται κατάλληλοι αισθητήρες

για την παρακολούθηση και τον έλεγχο των κύκλων του νερού, με σκοπό την εξοικονόμηση νερού. Ολόκληρη η αλυσίδα εφοδιασμού του νερού που αναπτύσσεται στο πλαίσιο του προγράμματος HYDROUSA, θα αξιολογηθεί από περιβαλλοντική, κοινωνική αλλά και οικονομική άποψη.

Η περίπτωση της Μυκόνου

Μύκονος, 2019. Δύο από τα έξι επιδεικτικά συστήματα του ερευνητικού προγράμματος (HYDRO3 & HYDRO4) έχουν αρχίσει να υλοποιούνται στην Άνω Μερά. Πολλά στάδια κατασκευής έχουν ολοκληρωθεί και τα συστήματα «τρέχουν» δίνοντας μάλιστα εντυπωσιακά πρώτα αποτελέσματα! Τι είναι όμως τα συστήματα αυτά;

HYDRO3

Ένα «έξυπνο» σύστημα άμεσης συλλογής, αποθήκευσης και αξιοποίησης του βρόχινου νερού με στόχο την άρδευση ρίγανης για την παραγωγή αιθέριου ελαίου βρίσκεται στο τελικό στάδιο κατασκευής του.

HYDROUSA -- HYDRO3: ΑΝΘΡΩΠΟΣ – ΑΡΜΟΝΙΑ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ. Τρεις αλληλένδετοι πυλώνες, οι οποίοι σημειωθετούν την αξιακή αφετηρία κατάρτισης της παρούσας προσπάθειας. Το πιλοτικό σύστημα HYDRO3hy (ή hydrop3 όπως αρέσκεται να το αποκαλεί ο μελετητής του κ. Γιάννης Βασιλάκος) αποσκοπεί στην έμπρακτη εδραίωση ενός δικτύου έρευνας και καινοτομίας συνδέοντας την επιχειρηματικότητα με την υπεύθυνη περιβαλλοντική προστασία. Το πλαίσιο που ενώνει την παραπάνω ιδέα είναι η Κυκλική Οικονομία.

Το πρωτότυπο hydrop3, δηλαδή ένας ρηχός, υπεδάφιος Συσλλεκτήρας νερού με σκοπό τη συλλογή του βρόχινου νερού μέσω στράγγισης, τη μεταφορά του σε δεξαμενές αποθήκευσης και τελικά την αξιοποίηση του νερού για άρδευση καλλιέργειας ρίγανης.

Με απλά λόγια, πρόκειται για ένα απλό, φιλικό προς το περιβάλλον σύστημα εναρμονισμένο με την αισθητική του τοπίου που θα εφαρμοστεί (χρήση τοπικών φυσικών υλικών & παραδοσιακών τεχνικών). Η πολύπλευρη & δημιουργική προσέγγιση στη μελέτη & στο σχεδιασμό του το καθιστά πρακτικό & εργονομικό, ευπροσάρμοστο & ευκολο-εφαρμόσιμο με στιβαρή κατασκευή, έχοντας παράλληλα χαμηλό κατασκευαστικό & λειτουργικό κόστος!

Η HYDROUSA υλοποιείται με την εφαρμογή 13 καινοτομιών, με έξι επιδεικτικά συστήματα, σε τρία Ελληνικά νησιά (Λέσβο, Μύκονο και Τήνο).



Το πρόγραμμα HYDROUSA πραγματοποιείται κάτω από το συντονισμό του ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΥ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ (ΕΥΤ) της ΣΧΟΛΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ του ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ. Διαχειριστής των εφαρμογών του προγράμματος στη Μύκονο είναι ο κ. Αντώνης Ελευθερίου ερευνητής Περιβαλλοντολόγος & Υπ. Διδάκτωρ



Τεχνολογία	Περιγραφή	Αποτελέσματα
HYDRO1 Λέβες	Σύστημα επεξεργασίας λιμνών (LIMB) συνδεδεμένο με τεχνητό υδροβότοπο, κοιμισσοποίηση υλούς, αναβλάστηση βενερίου σε μέθλα, σύστημα επαναχρησιμοποίησης του νερού.	1. Επενταχρησιμοποίηση των επεξεργασμένων λιμνών και αποφυγή απόρριψής τους στη θάλασσα 2. Οικονομικότερη παραγωγή ανακυκλώσιμου νερού 3. Αύξηση της προσφοράς νερού 4. Ανακύκλωση θρεπτικών ουσιών 5. Παραγωγή βενερίου και χρήση ως καύσιμα
HYDRO2 Λέβες	Σύστημα άρδευσης καλλιεργείων με ανακυκμένο νερό τεύου σε θρεπτικά συστατικά	1. Χρήση ανακυκμένου νερού ως λίπασμα 2. Μεθιστική εισαγωγή λιπασμάτων 3. Δημιουργία εναλλακτικών οικοσυστημάτων
HYDRO3 Μύκονος	Αποκατεργμένο σύστημα συγκομιδής βρόχινου νερού και άρδευση καλλιεργείων	1. Παροχή βρόχινου νερού σε απομονωμένες περιοχές όπου δεν υπάρχει πρόσβαση σε δίκτυο παροχής νερού 2. Παραγωγή αιθέριων ελαίων
HYDRO4 Μύκονος	Σύστημα συγκομιδής όμβριων υδάτων από κατοικίες, εμπλουτισμός υπόγειου υδροφόρου, σύστημα άρδευσης τοπικών καλλιεργείων	3. Αύξηση της παροχής νερού 4. Εμπλουτισμός του υδροφόρου ορίζοντα 5. Αστική χρήση νερού
HYDRO5 Άγιος Φωκός, Τένος	Σύστημα επεξεργασίας του θαλασσινού νερού και της παραγόμενης άλμης, παραγωγή τροπικών φρούτων	1. Παραγωγή πόσιμου νερού και αλτικού από θαλασσινό νερό και άλμη 2. Μείωση των εισαγωγών τροπικών φρούτων
HYDRO6 Τένος	Εξήταση των κόκλων του νερού εντός μιας αυτοματοποιητής μονάδας. Σύστημα συλλογής βρόχινου νερού, σύστημα συμπύκνωσης υδρατμών, σύστημα επεξεργασίας λιμνών με υδροβότοπο, άρδευση τοπικών καλλιεργείων με επεξεργασμένα λύματα	1. Οικονομικότερες εγκαταστάσεις που είναι αυτοάρκεις από πλευράς παροχής νερού, ενέργειας και τροφίμων

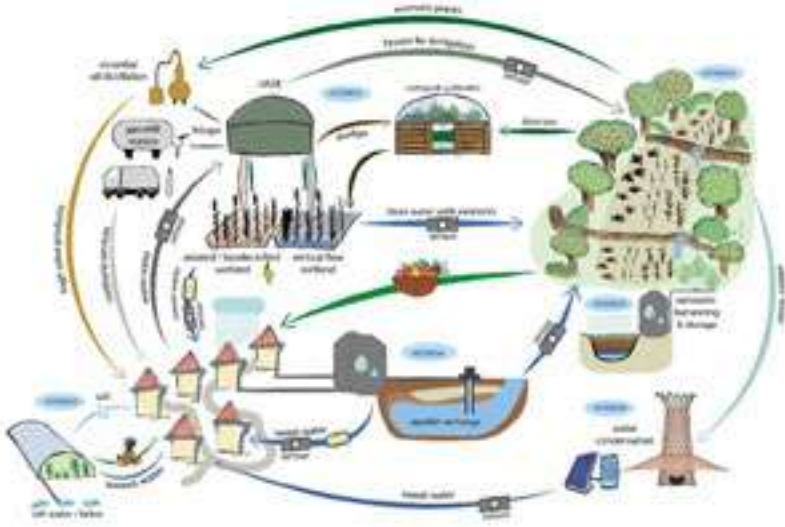
HYDRO4

Το HYDRO4 στοχεύει στην ανάπτυξη και επίδειξη ενός νέου, αποκεντρωμένου συστήματος συλλογής και ανάκτησης όμβριων υδάτων από οροφές και αυλές κατοικιών, αποθήκευσης και εμπλουτισμού του νερού στον υπόγειο υδροφόρο. Σκοπός είναι η αποθήκευση της περίσσειας νερού κατά τους χειμερινούς μήνες για επαναχρησιμοποίηση το καλοκαίρι, ώστε να μεγιστοποιηθεί η χρήση του πόρου, ώστε τελικώς να αξιοποιηθεί για οικιακή χρήση, καθώς και για άρδευση σε μια καλλιέργειας λεβάντας

Τρία βασικά υποσυστήματα του HYDRO4 θα αλληλοσυνδέονται και θα μετασχηματιστούν σε ένα τελικό ενιαίο καινοτόμο σύστημα συγκομιδής και αποθήκευσης του βρόχινου νερού και των όμβριων υδάτων που θα οδηγεί το νερό για εμπλουτισμό του υπόγειου υδροφόρου επιτυγχάνοντας αύξηση των υδάτινων αποθεμάτων. Τέλος, οι επιφανειακές απορροές θα συλλέγονται, φιλτράρονται και αποθηκεύονται, και έπειτα θα χρησιμοποιούνται για οικιακή χρήση και για άρδευση καλλιεργείων.

Και τα δυο παραπάνω επιδεικτικά συστήματα της Μυκόνου θα εφαρμόσουν μεθόδους με υψηλό επίπεδο αυτοματοποίησης, παρακολούθησης και ελέγχου σε πραγματικό χρόνο υιοθετώντας τεχνολογίες όπως αισθητήρες υγρασίας εδάφους, μετεωρολογικούς σταθμούς, ροόμετρα και ηλεκτροβάνες.

Όπως χαρακτηριστικά αναφέρει ο κ. Αντώνης Ελευθερίου - ερευνητής και διαχειριστής των εφαρμογών του προγράμματος στη Μύκονο, «η βασική προσδοκία είναι η ενσωμάτωση της νέας αυτής γνώσης και καινοτομίας για την φροντίδα του Περιβάλλοντος σε όλους τους Παραγωγικούς Φορείς, η σύνδεση της εφαρμογής των νέων Οικο-Τεχνολογιών (εφαρμοσμένη έρευνα και υπηρεσίες) με τις ευκαιρίες και τη διαθεσιμότητα της αγοράς. Η αξιοποίηση δηλαδή της έρευνας, δημιουργώντας συνεργασίες με τον Δημόσιο και Ιδιωτικό Τομέα, με στόχο το περιβαλλοντικό και οικονομικό όφελος όλων των εμπλεκόμενων».



«Η HYDROUSA εφαρμόζει στο πεδίο έξυπνες λύσεις χαμηλού κόστους για την επεξεργασία, την ανάκτηση και την αξιοποίηση του νερού σε διάφορες χρήσεις ως απάντηση στις νέες προκλήσεις της διαχείρισης των υδατικών πόρων στο πλαίσιο της κυκλικής οικονομίας» υπογραμμίζει

από την πλευρά του, ο επίκουρος καθηγητής της σχολής Πολιτικών Μηχανικών στο ΕΜΠ, Σίμος Μαλαμής και συντονιστής του προγράμματος HYDROUSA.

Επιχειρώντας τέλος να συνοψίσει με μια πρόταση, ο μελετητής και ερευνητής των έργων κ. Γιάννης Βασιλάκος εμφατικά αναφέρει ότι «με την εφαρμογή καινοτόμων προσεγγίσεων και τη χρήση νέων τεχνολογιών αιχμής, τα συστήματα κυρίως προσανατολίζονται να εφαρμοστούν ευρύτερα σε περιοχές που χαρακτηρίζονται από ξηρές κλιματολογικές συνθήκες, από προβλήματα διαχείρισης νερού, αλλά εμφανίζουν παράλληλα προοπτικές δραστηριότητας στον αγροκτηνοτροφικό, βιομηχανικό, μεταποιητικό τομέα, όσο και στο αστικό περιβάλλον».

Η ΝΟΣΟΣ ΤΩΝ ΛΕΓΕΩΝΑΡΙΩΝ ή ΛΕΓΕΩΝΕΛΛΩΣΗ ΕΙΝΑΙ ΜΙΑ ΒΑΡΙΑ ΜΟΡΦΗ ΠΝΕΥΜΟΝΙΑΣ (ΛΟΙΜΩΞΗ ΤΩΝ ΠΝΕΥΜΟΝΩΝ), Η ΟΠΟΙΑ ΟΦΕΙΛΕΤΑΙ ΣΤΟ ΒΑΚΤΗΡΙΟ LEGIONELLA

Μεταδίδεται κυρίως αερογενώς μέσω των λεπτότατων σταγονιδίων που σχηματίζονται από τα κλιματιστικά μηχανήματα, αλλά και του καταιονισμού (εκτόξευση νερού - ντους) ή και του πλυσίματος των χεριών.

Κρίσιμες είναι οι μεγάλες χρονικές περιόδους κατά τις οποίες, ειδικά οι ξενοδοχειακές μονάδες, παραμένουν κλειστές ή υπολειπόμενες, με αποτέλεσμα το νερό του δικτύου διανομής να μπορεί να θεωρηθεί «στάσιμο», οπότε και ευνοείται η ανάπτυξη της λεγεωνέλλας.

ΤΑ ΣΥΜΠΤΩΜΑΤΑ

Η Ελλάδα ως μεσογειακή χώρα διαθέτει θεωρητικά όλες τις προϋποθέσεις για την εμφάνιση λοιμώξεων από λεγεωνέλλα (θερμό κλίμα, λειτουργία κλιματιστικών, υψηλές θερμοκρασίες για μεγάλα χρονικά διαστήματα κ.λ.π).

Τα συμπτώματα της νόσου εκδηλώνονται 2 με 10 ημέρες μετά την μόλυνση. Η κλινική εικόνα συνήθως είναι αυτή της άτυπης πνευμονίας, συχνά με συνύπαρξη κεφαλαλγίας, βραδυψυχισμού, μυαλγιών. Αργότερα επηρεάζονται ζωτικά όργανα, ενώ υπάρχει περίπτωση να επηρεαστούν και οι νοητικές λειτουργίες. Η έγκαιρη διάγνωση αυξάνει τις πιθανότητες επιβίωσης.

ΤΟ ΒΑΚΤΗΡΙΟ ΕΠΙΒΙΩΝΕΙ:

- Στο νερό σε θερμοκρασίες μεταξύ 20°C και 50°C
- Σε στέρνες και δεξαμενές ζεστού και κρύου νερού
- Σε σωληνώσεις με ελάχιστη ή καθόλου ροή νερού (συμπεριλαμβάνονται τα μη κατειλημμένα δωμάτια)
- Στα ιζήματα/λάσπη (βιομεμβράνες) και τις ακαθαρσίες εσωτερικών επιφανειών σωληνώσεων και δεξαμενών
- Στις ίνες λάστιχου/καουτσούκ και τις φυσικές ίνες σε αντλητικούς δακτυλίους και διατάξεις στεγάνωσης
- Σε θερμαντήρες νερού και σε δεξαμενές ζεστού νερού
- Στις εναποθέσεις αλάτων και τις διαβρώσεις σε σωλήνες, ντους και βρύσες

ΛΕΓΕΩΝΕΛΛΑ

ΤΟ ΒΑΚΤΗΡΙΟ ΤΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΥΔΑΤΩΝ

Έχει θνητότητα 15% περίπου, ενώ στα άτομα των καλούμενων ομάδων υψηλού κινδύνου η θνητότητα είναι μεγαλύτερη.

Στην ομάδα υψηλού κινδύνου υπάγονται:

Τα άνω των 50 ετών άτομα, οι καπνιστές, όσοι ευρίσκονται υπό αγωγή με κορτικοστεροειδή, όσοι πάσχουν από χρόνιες πνευμονοπάθειες, σακχαρώδη διαβήτη, νεοπλασματικά νοσήματα και νεφρική ανεπάρκεια, όσοι έχουν υποστεί μεταμόσχευση οργάνων, άτομα με εξασθενημένο και ευάλωτο ανοσοποιητικό σύστημα.

ΠΟΥ ΑΝΑΠΤΥΣΣΕΤΑΙ Η ΛΕΓΕΩΝΕΛΛΑ

Το βακτήριο της λεγεωνέλλας αναπτύσσεται στα επιφανειακά νερά, είναι όμως δυνατόν να ανιχνευθεί και στο καθαρό νερό και επιζεί ακόμη και στο αποσταγμένο νερό. Ιδανικές συνθήκες πολλαπλασιασμού της λεγεωνέλλας παρουσιάζονται στα δίκτυα διανομής νερού των κτιρίων και ειδικότερα στο δίκτυο διακίνησης ζεστού νερού (θερμοκρασία υψηλότερη των 20°C). Η παρουσία οργανικών και ανόργανων ουσιών καθώς και μικροοργανισμών στο νερό ευνοεί τη δημιουργία αποικιών στην εσωτερική επιφάνεια των σωληνώσεων, το πλήθος των οποίων αυξάνεται, σχηματίζοντας μια βιομεμβράνη (biofilm). Η βιομεμβράνη είναι μόνιμη εστία πιθανής μόλυνσης του νερού των δικτύων διανομής νερού των κτιρίων, απελευθερώνοντας συνεχώς μικροοργανισμούς στο πόσιμο νερό.



Η ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Στη νέα νομοθεσία για την παρακολούθηση της ποιότητας του νερού ανθρώπινης κατανάλωσης και με γνώμονα την προστασία της Δημόσιας Υγείας, καθορίζεται η παρακολούθηση της λεγεωνέλλας στο νερό που κυκλοφορεί στο εσωτερικό δίκτυο ύδρευσης τουριστικών εγκαταστάσεων, ξενοδοχείων, νοσοκομείων, κλινικών, κέντρων υγείας, στρατοπέδων κλπ με παραμετρική τιμή 1000cfu/1L. Η ελάχιστη συχνότητα δειγματοληψίας και αναλύσεων καθορίζεται σε μια

ανά εξάμηνο (2 φορές ετησίως). Η ευθύνη για τη δειγματοληψία, ανάλυση και λήψη επανορθωτικών μέτρων ανήκει στους ιδιοκτήτες καταλυμάτων και τους υπευθύνους λειτουργίας των κτιρίων.

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Ο κίνδυνος από τη Νόσο των Λεγεωνάριων μπορεί και πρέπει να ελαχιστοποιηθεί. Συνιστάται στους ξενοδόχους και λοιπούς ιδιοκτήτες καταλυμάτων να ακολουθήσουν τις

οδηγίες της διεθνούς βιβλιογραφίας:

α. Τα συστήματα θερμού νερού να λειτουργούν σε θερμοκρασία 55°C, ενώ η θερμοκρασία αποθήκευσης του νερού να ανέρχεται στους 60°C

β. Να αποφεύγονται θέσεις στάσιμου νερού π.χ. νεκρά τμήματα σωληνώσεων και να περιορίζεται ο όγκος αποθηκευμένου θερμού νερού στον ελάχιστο απαραίτητο

γ. Να τοποθετούνται κατά το δυνατόν βραχείες σωληνώσεις εξαερισμού



δ. Να εξασφαλίζονται επαρκείς μονώσεις εγκαταστάσεων ψυχρού και θερμού νερού
 ε. Να γίνεται κυκλοφορία θερμού νερού κατά το δυνατόν πλησιέστερα στη θέση εξόδου του θερμού νερού
 στ. Να εγκαθίστανται μικροβιοκρατή φίλτρα στις εξόδους νερού
 ζ. Να αποφεύγεται δημιουργία αεροζόλ, π.χ. κεφαλές ντους με λεπτά στόμια
 η. Να μη γίνεται η στοματική υγιεινή των ασθενών με νερό δικτύου

ΤΟ ΑΡΜΟΔΙΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ ΕΝΑ ΣΧΕΔΙΟ 15 ΣΗΜΕΙΩΝ

1. Ορίστε ένα συγκεκριμένο άτομο ως υπεύθυνο για τον έλεγχο της Legionella.

2. Βεβαιωθείτε ότι ο υπεύθυνος αυτός, έχει επαρκή εκπαίδευση και πείρα, ώστε να είναι σε θέση να διεκπεραιώνει αποτελεσματικά τον ρόλο του, καθώς και ότι το υπόλοιπο προσωπικό είναι εκπαιδευμένο, ώστε να αντιλαμβάνεται τη σημασία του δικού του ρόλου στον έλεγχο της Legionella.

3. Διατηρείτε το ζεστό νερό σταθερά ζεστό

και σε συνεχή κυκλοφορία: θερμοκρασία 50°C - 60°C (να είναι υπερβολικά ζεστό κατά τον έλεγχο εμβάπτισης του χεριού για μερικά δευτερόλεπτα) σε ολόκληρο το σύστημα του ζεστού νερού.

4. Διατηρείτε το κρύο νερό σταθερά κρύο πάντοτε. Θα πρέπει να παραμένει σε θερμοκρασίες κάτω των 20°C σε ολόκληρο το σύστημα και προς όλες τις εξόδους (αυτό μπορεί να μην είναι δυνατό όταν η θερμοκρασία περιβάλλοντος είναι υψηλή, αλλά θα πρέπει να καταβάλλεται κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε να εξασφαλίζεται ότι το κρύο νερό που εισέρχεται στους χώρους χρήσης και φύλαξης/αποθήκευσης, παραμένει όσο το δυνατόν πιο κρύο).

5. Τουλάχιστον μία φορά την εβδομάδα εάν τα δωμάτια δεν είναι κατειλημμένα και πάντοτε πριν την είσοδο επισκεπτών, ανοίξτε όλες τις βρύσες και τα ντους μέσα στα δωμάτια των επισκεπτών και στους λοιπούς χώρους και αφήστε το νερό να τρέξει για αρκετά λεπτά (έως ότου φτάσει στις θερμοκρασίες που αναφέρονται παραπάνω).

6. Διατηρείτε τις κεφαλές των ντους και τις βρύσες καθαρές και ελεύθερες από εναποθέσεις αλάτων.

7. Καθαρίζετε και απολυμαίνετε τακτικά τους πύργους ψύξης και τις συνδεδεμένες σωληνώσεις που χρησιμοποιούνται στα κλιματιστικά συστήματα - τουλάχιστον δύο φορές τον χρόνο.

8. Καθαρίζετε, εκκενώνετε και απολυμαίνετε τους θερμαντήρες νερού (θερμοσίφωνες) μία φορά τον χρόνο.

9. Απολυμαίνετε το σύστημα του ζεστού νερού με διάλυμα χλωρίου υψηλής συγκέντρωσης (50mg/l) για 2-4 ώρες μετά την εκτέλεση εργασιών στο σύστημα και στους θερμαντήρες νερού, καθώς και πριν από την έναρξη της κάθε τουριστικής περιόδου.

10. Καθαρίζετε και απολυμαίνετε τακτικά όλα τα φίλτρα νερού, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή, τουλάχιστον από έναν έως τρεις μήνες.

11. Επιθεωρείτε μηνιαίως τις δεξαμενές νερού, τους πύργους ψύξης και τις ορατές σωληνώσεις. Διασφαλίστε ότι όλα τα καλύμματα είναι ακέραια και σταθερά στη θέση τους.

12. Επιθεωρείτε το εσωτερικό των δεξαμενών κρύου νερού τουλάχιστον μία φορά τον χρόνο και απολυμαίνετε με διάλυμα χλωρίου συγκέντρωσης 50mg/l και καθαρίζετε εάν υπάρχουν εναποθέσεις ή τυχόν ακαθαρσίες.

13. Βεβαιωθείτε ότι τυχόν τροποποιήσεις ή νέες εγκαταστάσεις στο σύστημά σας δεν προκαλούν διαλείπουσα ή καθόλου ροή νερού στα συστήματα σωληνώσεων και απολυμαίνετε το σύστημα μετά από κάθε εργασία.

14. Εάν υπάρχει πισίνα για spa (υδρομασάζ, τζακούζι, λουτρό spa), βεβαιωθείτε ότι:

A. εμπλουτίζεται συνεχώς με διάλυμα χλωρίου ή βρωμίου 2-3mg/l και ότι τα επίπεδα του pH ελέγχονται τουλάχιστον τρεις φορές την ημέρα.

B. κάθε ημέρα αντικαθίσταται η μισή ποσότητα του νερού τουλάχιστον,

Γ. τα φίλτρα άμμου εκπλένονται καθημερινά με αντίστροφη ροή.

Δ. ολόκληρο το σύστημα καθαρίζεται και απολυμαίνεται μία φορά την εβδομάδα.

15. Καταγράφετε καθημερινά όλες τις ενδείξεις επεξεργασίας του νερού, όπως η θερμοκρασία, το pH και οι συγκεντρώσεις χλωρίου και βεβαιωθείτε ότι ελέγχονται τακτικά από τον διευθυντή του καταλύματος.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Στην ιστοσελίδα του ELDSNet μπορείτε να βρείτε περισσότερες πληροφορίες, καθώς και έναν σύνδεσμο για τις «Τεχνικές Κατευθυντήριες Οδηγίες για τη Διερεύνηση, τον Έλεγχο και την Πρόληψη της Νόσου των Λεγεωνάριων που σχετίζεται με Ταξίδια» από την Ευρωπαϊκή Ομάδα Μελέτης των Λοιμώξεων από Legionella (ESGLI).

Η σχετική εγκύκλιος του Υπουργείου Υγείας, βρίσκεται αναρτημένη στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση:

<https://eody.gov.gr/wp-content/uploads/2019/01/egkiklios-legionella-2019.pdf>

ΚΕΕΛΠΝΟ <https://eody.gov.gr/disease/legionellosi/>

Για περισσότερες συμβουλές σχετικά με συγκεκριμένους/ειδικούς ελέγχους, θα πρέπει να απευθυνθείτε σε εμπειρογνώμονες του κλάδου. Αυτοί μπορούν να διενεργήσουν πλήρη αξιολόγηση κινδύνου για το κατάλυμα. Οι τοπικές αρχές δημόσιας υγείας, μπορούν επίσης να σας συμβουλευθούν περαιτέρω.





Η εταιρεία watershop, ασχολείται εδώ και 20 χρόνια με συστήματα φίλτρων νερού.

Ειδικεύεται σε:

- Εγκατάσταση και ρύθμιση κεντρικών συστημάτων μικροβιολογικής προστασίας, για την πρόληψη προβλημάτων με την ποιότητα του νερού.
- Εγκατάσταση και συντήρηση κεντρικών συστημάτων επεξεργασίας νερού.
- Τεχνικές λύσεις για παροχή 100% πόσιμου νερού όπου απαιτείται. Π.χ. εγκατάσταση αυτόματων πωλητών νερού, συστήματα πόσιμου νερού σε σχολεία, υπηρεσίες, καταστήματα, κατοικίες.

Σταύρος Γουσιγονέλης | Τηλ. 22810 75267 - 77277
Fax: 22810 75529



ΧΗΜΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΣΥΡΟΥ

Εξυπηρετούμε Δήμους, ΔΕΥΑ, ξενοδοχειακές μονάδες, νοσοκομεία, μονάδες επεξεργασίας τροφίμων, γεωπόνους, οινόποιους, ελαιοτριβεία, μελισσοκόμους, επαγγελματικές αλβάρια και ιδιωτικές πισίνες.

Τα Εργαστήρια Σύρου παρέχουν:

- Ενημέρωση για τις απαιτήσεις της νομοθεσίας σχετικά με το νερό.
- Δειγματοληψίες και διαπιστευμένες φυσικοχημικές και μικροβιολογικές αναλύσεις στο νερό του δικτύου σύμφωνα με τα εκάστοτε πρότυπα ISO.
- Στοχευμένες αναλύσεις ανίχνευσης και καταμέτρησης της *Legionella pneumophila*.
- Παρασιτολογικό έλεγχο σε νερά και τρόφιμα (*Cryptosporidium*, *Giardia*) και ιολογικό έλεγχο νερού και τροφίμων (*Hepatitis A*, *Norovirus*, *Adenovirus*).
- Εκπόνηση μελέτης διασφάλισης ποιότητας, εκτίμηση επικινδυνότητας καθώς και μελέτες ασφάλειας ποιότητας νερού.
- Εντοπισμό πιθανών προβλημάτων σημείων στο σύστημα του νερού, σε συνεργασία με τον ενδιαφερόμενο και προτείνουν κατάλληλες λύσεις.
- Τον κατάλληλο εξοπλισμό και εκπαίδευση για την μέτρηση παραμέτρων όπως Υπολειμματικό Χλώριο, Αγωγιμότητα, pH κ.α.



ΧΗΜΙΚΑ
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ
ΣΥΡΟΥ

CHEMICAL
ANALYSIS

Γ. Παπανδρέου 8, Ερμούπολη,
84100 Σύρος,
Τηλ.: 800-11-97467,
22810 75267 / 77277
Fax: 22810 75529
e-mail: info@e-watershop.gr

ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΕΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ή ΠΙΣΙΝΕΣ

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΠΛΕΟΝ Η ΤΗΡΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΝΕΡΟΥ ΤΟΣΟ ΣΤΙΣ
ΔΗΜΟΣΙΕΣ, ΟΣΟ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΠΙΣΙΝΕΣ

Μια πισίνα μπορεί να χαρίσει στιγμές απόλαυσης και χαλάρωσης. Ωστόσο, αν δεν συντηρηθεί σωστά και αν δεν επιτηρείται επαρκώς μπορεί να αποδειχθεί επικίνδυνη για την υγεία και την ασφάλεια της οικογένειας, του επισκέπτη ή του οποιουδήποτε λουόμενου.

Οι ιδιωτικές πισίνες αφθονούν ακόμα και σε περιοχές με ελάχιστη απόσταση από τη θάλασσα. Καταναλώνουν μεγάλες ποσότητες γλυκού νερού και ενώ θα μπορούσαν να καταναλώνουν θαλασσινό νερό, η ίδια η πολιτεία απαγορεύει εμμέσως την πλήρωση μιας πισίνας με θαλασσινό νερό, αφού απαγορεύει την άντλησή του.

Η συντήρηση μιας πισίνας είναι απαιτητική, αφού το νερό, πολύτιμο αγαθό – δώρο της φύσης στον άνθρωπο, έχει γίνει εργαλείο εισοδήματος. Εφόσον λοιπόν θέλουμε να είναι υπό τον έλεγχό μας το νερό και να το περιορίζουμε μέσα σε σωλήνες, δεξαμενές, πισίνες κλπ, οφείλουμε να το φροντίσουμε για να απολαύσουμε χωρίς κίνδυνο, τα οφέλη και την ομορφιά του.

Μέχρι σήμερα γνωρίζαμε ότι οι μετρήσεις στις πισίνες, καλό θα ήταν να καταγράφονται. Όμως πλέον οι μετρήσεις ΠΡΕΠΕΙ να καταγράφονται και μάλιστα σε τακτά χρονικά διαστήματα, βάσει της νομοθεσίας (Κοινή Υπουργική Απόφαση Αριθμ. 7888/2017).

Ζητάει λοιπόν ο νομοθέτης, από τον ή τους υπεύθυνους πισίνας, να κάνουν καθημερινές αναλύσεις με δικά τους μέσα και να κρατούν αρχείο. Υποχρεωτικά να έχουν μια ανάλυση κάθε εβδομάδα από χημείο!! Δύσκολο να επιτευχθούν τέτοιοι στόχοι, ειδικά τις τουριστικές περιόδους αλλά αναγκαίο.

Θα μπορούσαμε να είμαστε τουλάχιστον «νομιμοφανείς», αν ακολουθήσουμε μια μέση οδό. Μια ανάλυση κάθε 20 μέρες στον – ούτως ή άλλως υποχρεωτικό - φάκελο της πισίνας, κατά την διάρκεια λειτουργίας της, δεν φαίνεται και τόσο δύσκολο να τηρηθεί. Αντίθετα μας βοηθάει να κρατήσουμε μια ισορροπία μεταξύ νομιμότητας και μη, χωρίς να έχουμε το άγχος ενός ελέγχου. Οι ιδιοκτήτες πισίνας, έχουν συνήθως έναν συντηρητή τον οποίο δεν ελέγχει κανένας αν κάνει αυτά που πρέπει... Μετράει μόνος του με ενδεικτικά τεστ – συνήθως αγνώστου ποιότητας, το νερό και ρίχνει μέσα ό,τι του έχουν πεί, χωρίς να μετράει ποσότητες κλπ, όλα στο περίπου.

Έτσι όμως, ο ιδιοκτήτης είναι εκτεθειμένος απέναντι στον νόμο και εκείνος θα πληρώσει τα πρόστιμα και θα αντιμετωπίσει τον κίνδυνο της ανάκλησης αδείας λειτουργίας της πισίνας του, σε περίπτωση ελέγχου από τις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές.

Ένας φάκελος πισίνας θα πρέπει να είναι η ταυτότητά της. Θα πρέπει να περιέχει, πέραν των στοιχείων κατασκευής, άδειας λειτουργίας κλπ, πολλά ακόμη, όπως προέλευση του νερού, τροφοδοσίας, τρόπο διάθεσης υγρών αποβλήτων, τρόπο απολύμανσης, τρόπο ρύθμισης PH, έλεγχο υπολειμματικού χλωρίου, έλεγχο μικροβιολογικής ποιότητας νερού και εργαστηριακές εξετάσεις, μέτρα ασφαλείας λουομένων, σωσίβια, ορισμό Υπευθύνου Ασφαλείας και άλλα.

Ακούγονται δύσκολα, αλλά σίγουρα είναι για το καλό, το δικό μας και των επισκεπτών μας. Όσο νωρίτερα τα ξεκινήσουμε και τα συνηθίσουμε, τόσο ευκολότερα θα ενταχθούν στο σύνολο των εργασιών που χρειάζονται για να λειτουργήσει σωστά οποιοδήποτε κατάλυμα.

Ειδικοί υπάρχουν πολλοί. Αρκεί να βρούμε αυτόν που θα μας εμπνεύσει εμπιστοσύνη, ώστε να του αναθέσουμε την ασφάλεια και τη νομιμότητα της πισίνας μας.

Και φυσικά πάντα υπάρχει ο δρόμος της γνώσης. Φροντίζοντας για την ενημέρωσή μας, μπορούμε να γνωρίζουμε ανά πάσα στιγμή, τι πρέπει να κάνουμε και πώς να το κάνουμε, για το δικό μας καλό.

Και δεν είναι πάντα απαραίτητο να ξοδεύονται πολλά χρήματα για να γίνονται όλα σωστά και με ασφάλεια.



“ΥΔΡΟΘΕΡΜΙΚΗ”

Θ. ΚΟΝΤΑΡΙΝΗΣ & Γ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ Ο.Ε.



ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Θέρμανση
Επισκευές
Συντηρήσεις
Ηλιακά Συστήματα
Υδραυλικές Εγκαταστάσεις

Η πολυετής εμπειρία της επιχείρησης σε συνδυασμό με την γνώση, τις σχέσεις εμπιστοσύνης και την πλήρη εξυπηρέτηση των πελατών, την έχουν κατατάξει πλέον μεταξύ των πιο μεγάλων και αξιόπιστων επιχειρήσεων στην Μύκονο

Μύκονος, 84600
Τηλ. 6981546343
6945471105

email:
tomcont.mykonos@gmail.com
Ydrothermiki.mykonos@gmail.com

ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕ ΟΙΚΙΕΣ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΚΑΙ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΟΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ - ΜΕΛΕΤΕΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ
ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ



ELECTRIC CHOICE
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εγκατάσταση γεννητριών
Ανακαίνιση ηλεκτρικών εγκατ/σεων
Αυτόνομα διασυνδεδεμένα συστήματα
Θεμελιακή γείωση
Φωτισμός κήπου
Φωτισμός ασφαλείας
Αυτοματισμοί κτιρίων
Ηλεκτρολογικός έλεγχος
Συντήρηση εγκατάστασης

Δομημένη καλωδίωση
Θυροτηλεοράσεις, θυροτηλέφωνα
Συστήματα ασφαλείας, Συναγερμοί
Πυρανίχνευση
Πιστοποιητικά για ηλεκτροδότηση από τη ΔΕΗ
Εγκατάσταση voice-data
Σύνδεση και πιστοποίηση RACK
Εγκατάσταση καμερών cctv

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
Μύκονος - Τηλ. 6973 522362 email: electrickchoice@yahoo.gr

ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΔΙΑΚΡΙΣΗ για το ΕΠΑΛ ΜΥΚΟΝΟΥ

Μια σπουδαία ομάδα 13 μαθητών της Β' και Γ' τάξης του ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ Μυκόνου, των Τομέων Πληροφορικής και Οικονομίας/Διοίκησης, πρόσφατα προκρίθηκε στις 10 καλύτερες που διεκδικούν το πρώτο βραβείο, ανάμεσα σε 150 Γυμνάσια και Λύκεια από όλη την Ελλάδα, που συμμετείχαν στον 15ο Πανελλήνιο Διαγωνισμό «Καλύτερη Μαθητική Εικονική Επιχείρηση 2020».

Η ΕΜΠΝΕΥΣΗ ΤΩΝ ΠΑΙΔΙΩΝ

Σε έναν τόπο, όπου δεν υφίσταται ουσιαστική χλωρίδα, τα παιδιά του ΕΠΑΛ Μυκόνου εμπνεύστηκαν ένα σχέδιο Εικονικής Επιχείρησης, που έχει ως αντικείμενο την προστασία από τις πυρκαγιές! Και δημιούργησαν μια έξυπνη επιχείρηση παροχής «Υπηρεσίας ανίχνευσης και έγκαιρης προειδοποίησης πυρκαγιών»! Με αφορμή την οδυνηρή πυρκαγιά στο Μάτι Αττικής τον Ιούλιο του 2018, οι μαθητές επένδυσαν στην ευαισθησία για την επίλυση ενός δραματικού, χρόνιου και σύνθετου προβλήματος της Ελλάδας κατά την καλοκαιρινή περίοδο.

Το επιχειρηματικό προϊόν που εμπνεύστηκαν και δημιούργησαν, ονομάζεται FeyeREi, είναι σχετικά απλό και εξαιρετικά χρήσιμο: Πρόκειται για ένα ενεργειακά αυτόνομο σύστημα που αποτελείται από μια θερμική (ή οπτική) κάμερα, έναν μικροϋπολογιστή και ένα πρόγραμμα λογισμικού, το οποίο εντοπίζοντας τις φωτιές σε πραγματικό χρόνο, ενημερώνει ηλεκτρονικά Δήμους, Πυροσβεστική και Αστυνομία, εξοικονομώντας πολύτιμο χρόνο για την έγκαιρη κατάσβεσή τους.

Η σπουδαία ΔΙΑΚΡΙΣΗ

Με αυτό το επιχειρηματικό σχέδιο διακρίθηκαν και επελέγησαν ανάμεσα στις 10 καλύτερες ομάδες που προκρίθηκαν στην τελική φάση του διαγωνισμού που οργανώνει το Σωματείο Επιχειρηματικότητας Νέων/Junior Achievement Greece, (ΣΕΝ/JA Greece) και έχει τεθεί υπό την Αιγίδα της Α.Ε. της Προέδρου της Δημοκρατίας κας Κατερίνας Σακελλαροπούλου.

Τα υπόλοιπα σχολεία εκτός του ΕΠΑΛ Μυκόνου που μπήκαν στην 10δα ήταν: Κολλέγιο Ανατόλια, Εκπαιδευτήρια Καντά, CGS Costeas



FeyeREi



Geitonas School, Λύκειο Κολλεγίου Ψυχικού, Αμερικανικό Κολλέγιο Ελλάδος, Σχολή Μωραΐτη, Πειραματικό Λύκειο Πανεπ. Μακεδονίας (δεύτερο βραβείο), ΓΕΛ Φιλοθέης και ΓΕΛ Τραγαίας Νάξου, που πήραν το τρίτο βραβείο.

Η νικήτρια ομάδα – πρώτο βραβείο (Αριστοτέλειο Κολλέγιο Θεσσαλονίκης) θα λάβει μέρος στο Πανευρωπαϊκό πρωτάθλημα Μαθητικής Εικονικής Επιχείρησης που θα γίνει στην Λισαβόνα/Πορτογαλία με τη συμμετοχή 30 χωρών.

Η διοργανώτρια ΣΕΝ/JA Greece είναι μέλος του παγκόσμιου οργανισμού εκπαίδευσης & επιχειρηματικότητας Junior Achievement Worldwide και υλοποιεί τα εκπαιδευτικά προγράμματα του οργανισμού στην Ελλάδα. Διαρκές όραμα του ΣΕΝ/JA Greece είναι να βοηθήσει τους νέους να δημιουργήσουν τις δικές τους θέσεις εργασίας, μέσω των παγκόσμιων προγραμμάτων βιωματικής και συνεργατικής μάθησης που προσφέρει.

ΟΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΙ

Η Εικονική επιχείρηση FeyeREi που δημιουργήθηκε μετά από πολλές ώρες μαθητικής δουλειάς και ενδελεχή έρευνα αγοράς, από τους 13 μαθητές, εξελίχθηκε σε επιχειρηματικό προϊόν και ήδη σήμερα δρομολογείται η κατοχύρωση της ευρεσιτεχνίας στον Οργανισμό Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας, ενώ ταυτόχρονα βρίσκεται σε προχωρημένες επαφές με αυτοδιο-

κητικούς και υπηρεσιακούς παράγοντες Δήμων της Ελλάδας για προώθηση του προϊόντος!

Δημιουργοί του FeyeREi είναι:

Στοιχείου Τόλκεν Ευγενία (Οικονομία Διοίκηση), Ξυδάκης Νικόλαος (Οικονομία Διοίκηση) Ακισοί Στέφαν (Πληροφορική), Ψύλλιας Πέτρος (Πληροφορική), Λυριστής Ιωάννης (Οικονομία Διοίκηση), Μαύρος Νικηφόρος (Πληροφορική), Μπουτσι Ευαρίστο (Πληροφορική), Σουσαΐ Αρης (Πληροφορική), Παγιά Κεβιν (Πληροφορική), Παντο Θωμάς (Πληροφορική), Σελίμι Σαμπίνα (Οικονομία Διοίκηση), Ματάι Λιριντόν (Οικονομία Διοίκηση), Χοτζάι Αουρόρα (Οικονομία Διοίκηση), και οι καθηγητές τους Σούγιαννης Γιώργος, καθηγητής Οικονομίας – Διοίκησης, Τζαμουζάκης Γουλιέλμος, Καθηγητής Πληροφορικής, Κατσούδας Κωνσταντίνος, Οικονομολόγος, Εθελοντής σύμβουλος.

Θερμά συγχαρητήρια αξίζουν σε όλους, καθώς η ομάδα απέδειξε περίτρανα πως το όραμα, η πίστη, αλλά κυρίως η μεθοδική συνεργασία μαθητών ενός επαρχιακού ΕΠΑΛ (ανάμεσα σε γνωστά σχολεία αστικών περιοχών μεγάλα ιδιωτικά κολλέγια) μπορεί να οδηγήσει στην επιτυχία!

Περισσότερες λεπτομέρειες για τον διαγωνισμό στην ιστοσελίδα JUNIOR ACHIEVEMENT GREECE: www.senja.gr

VILLA PASCHALIA

Μία παραμυθένια κατοικία στον Άνω Διακόφτη





ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΧΗ

Στην περιοχή Άνω Διακόφτης του Άη Γιάννη Μυκόνου, δεσπόζει μια όμορφη ισόγεια κατοικία 220τ.μ. σε οικόπεδο σχεδόν 6 στρεμμάτων.

Ο συνολικός ισόγειος κτιριακός όγκος έχει διασπαστεί σε τρεις μικρότερους όγκους με διαφορετικές διαστάσεις και ύψη μεταξύ τους, έτσι ώστε να εναρμονίζονται με το γύρω περιβάλλον.

Σε συνδυασμό με μικρότερους τοίχους, πεζούλες, πέργκολες, κολυμβητική δεξαμενή, το σύνολο δίνει ένα αποτέλεσμα ελαφρύ, ήπιο και ενδιαφέρον, με γνώμονα το σεβασμό στο τοπίο.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Ο συνολικός ισόγειος κτιριακός όγκος έχει διασπαστεί σε τρεις μικρότερους όγκους με διαφορετικές διαστάσεις και ύψη μεταξύ τους, έτσι ώστε να εναρμονίζονται με το γύρω περιβάλλον. Ο όροφος αναπτύσσεται σε έναν από τους τρεις αυτούς όγκους στο νοτιοανατολικό τμήμα του κτίσματος.

Σε συνδυασμό με μικρότερης κλίμακας ελαφρύτερα στοιχεία που με τις μορφές τους και τις καμπύλες τους και τις υψομετρικές διαφορές που επιβάλλει η μορφολογία του φυσικού εδάφους, τα οποία συνθέτουν την διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου (τοίχοι, πεζούλες, πέργκολες, κολυμβητική δεξαμενή) δίνουν ένα αποτέλεσμα ελαφρύ, ήπιο και ενδιαφέρον.

Οι χαράξεις από τις οποίες προέκυψε η σύνθεση του συνολικού κτιριακού όγκου, σχεδιάστηκαν με βάση τον προσανατολισμό, τις ισοϋψείς καμπύλες του γηπέδου και την ενδιαφέρουσα θέα που υπάρχει δυτικά του οικοπέδου.

Η διάσπαση των όγκων έχει γίνει με γνώμονα το σεβασμό στο τοπίο (όγκοι μικροί και εντεταγμένοι στις υψομετρικές καμπύλες). Το μέγιστο ύψος ορίζεται στα 4,50μ. για το ισόγειο τμήμα και 7.50μ. για το τμήμα με τον όροφο.

Μεγάλη σημασία έχει δοθεί στους υπαίθριους χώρους που αναπτύσσονται σε διαφορετικές στάθμες έτσι ώστε να ακολουθούν το φυσικό νάγλυφο και να ενοποιούνται κάθε φορά με τους εσωτερικούς χώρους της κάθε κατοικίας.

Σε όλους τους χώρους αυτούς έχουν προβλεφθεί διαμορφώσεις για φύτευση, καθώς και ένας υπαίθριος χώρος στάθμευσης ο οποίος στεγάζεται με ξύλινη πέργκολα.

ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ & ΥΛΙΚΑ ΤΩΝ ΒΑΣΙΚΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΦΕΡΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ

Ο φέρων οργανισμός του κτιρίου κατασκευάζεται από οπλισμένο σκυρόδεμα και λιθοδομή. Η φέρουσα κατασκευή των δαπέδων αποτελεί τμήμα του ως άνω φέροντος οργανισμού.





Μελέτες έργου – Α.Δ.: ΜΚ Μηχανικοί Μυκόνου

Υπεύθυνος έργου: Μιχάλης Κοντιζάς, Μηχανολόγος Μηχανικός

Επίβλεψη: Φάνης Μακρής, Πολιτικός Μηχανικός

Κατασκευαστής: ΜΚ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΥΚΟΝΟΥ

Τοποθεσία: Αγ. Ιωάννης, Μύκονος

Συνολικό εμβαδό κατοικίας: 235 τμ

Επένδυση κολυμβητικής δεξαμενής: AGELIKI MITRELI - PebbleTec

Εξοπλισμός πισίνας: Pool Side, Μύκονος

Κουφώματα: Finestre, Αγ.Ταξιάρχης - Μύκονος

Δάπεδα και είδη υγιεινής: Κυπριώτης, Δάπεδο-Μπά-νιο

Ηλεκτρολογική εγκατάσταση: Electric Choice, Παναγιώτης Κανελόπουλος

Υδραυλική εγκατάσταση: Υδραυλικά Βλάσης

Κήπος: Φυτώρια Μπούργια

INDESIGN MATERIALS



ΔΑΠΕΔΑ

Τα εσωτερικά δάπεδα έχουν κατασκευαστεί με μεγάλα πλακάκια με αυξημένες μηχανικές αντοχές και ομοιογενές χρώμα στην εσωτερική και εξωτερική επιφάνειά τους. Ο χώρος της πισίνας είναι επενδυμένος με υλικό PebbleTec καθώς επίσης και με πατητή τσιμεντοκονία.

ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ

Τα εξωτερικά κουφώματα είναι ξύλινα ταμπλαδωτά, βαμμένα σε λευκή απόχρωση. Οι κάσες δημιουργούν ένα φαρδύ πλαίσιο - κορνίζα σε κάθε κούφωμα, αφήνοντας άνετο χώρο στους λαμπάδες, όπου έχουν τοποθετηθεί οι σίτες.



ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑ

ΣΙΔΗΡΙΚΑ - ΧΡΩΜΑΤΑ - ΕΡΓΑΛΕΙΑ - ΕΙΔΗ ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ - ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ - ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΑ ΕΙΔΗ

BOSCH

ΧρωΤex

Vivechrom

STANLEY

Husqvarna

3V3

ΠΡΟΛΑΤ

KNAUF

PELLACHROM
DECORATIVE & MARINE COATINGS

Sika

EDILAG

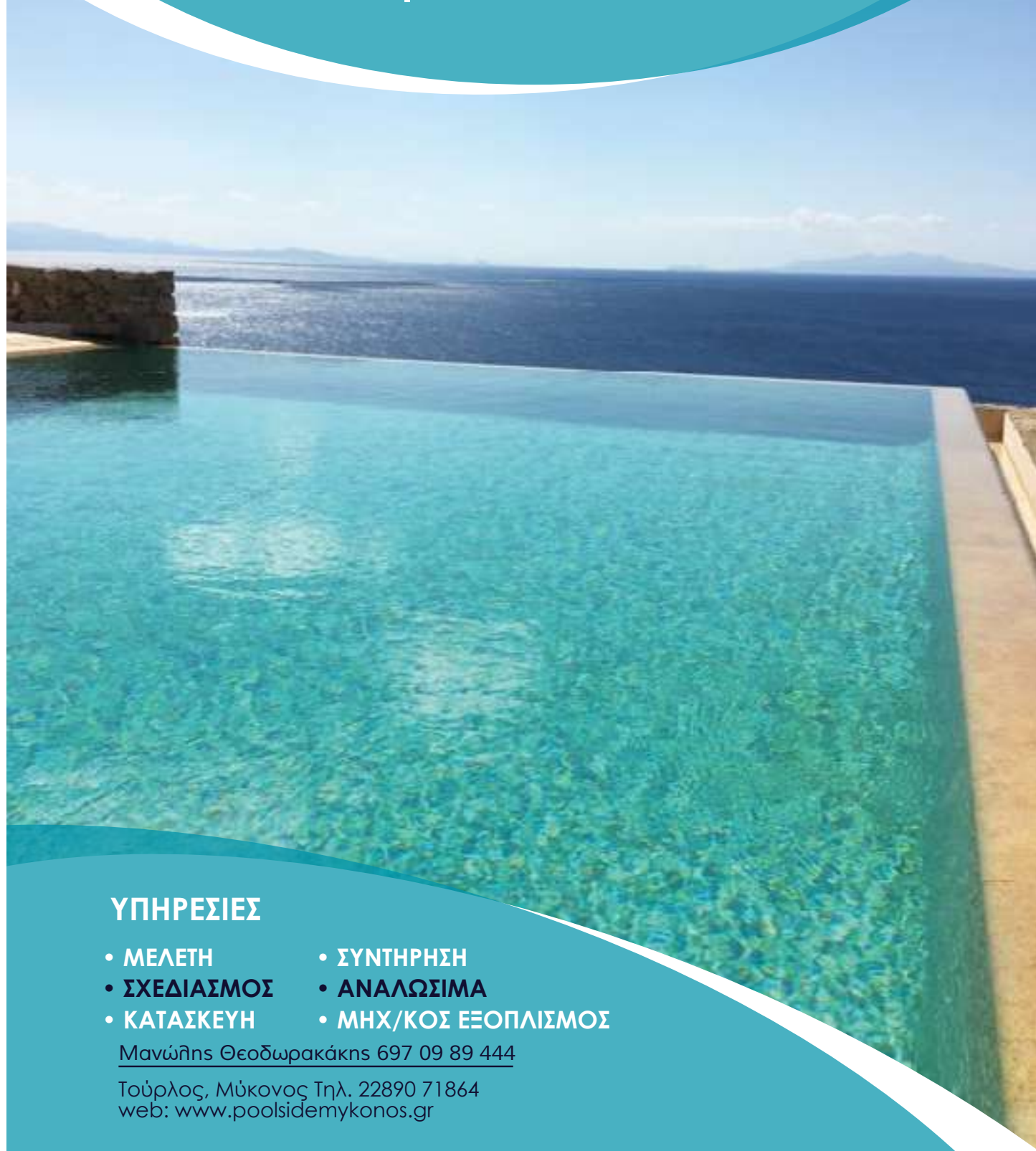
CAPARDI

 **SANTORINAIOS**
hardware store

τηλ. 22890 22030 fax: 22890 22808 [] κιν: 6977 680686 - 6946 286478 [] email: as@e-santorinaios.gr - gs@e-santorinaios.gr
site: www.e-santorinaios.gr



ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΙΣΙΝΑΣ ΣΤΗΝ ΜΥΚΟΝΟ ΜΕ ΠΟΛΥΕΤΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ



ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

- ΜΕΛΕΤΗ
- ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
- ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ
- ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
- ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Μανώλης Θεοδωρακάκης 697 09 89 444

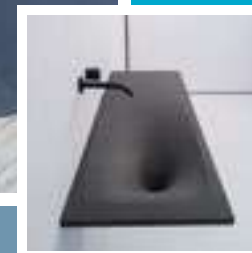
Τούρλος, Μύκονος Τηλ. 22890 71864
web: www.poolsidemykonos.gr



Είδη υγιεινής
Γυάλινες καμπίνες
Πόμοла
Πλακάκια
Κουρτίνες και υφάσματα
Συστήματα σκίασης
Κατασκευή μαξιλαριών
Ξενοδοχειακός εξοπλισμός



Inspired Interior Equipment



Ornos Korfos Mykonos
+30 2289077800
+30 6945463259

info@pomolo-mykonos.com
f [pomolomykonos](https://www.facebook.com/pomolomykonos)
i [pomolo_mykonos](https://www.instagram.com/pomolo_mykonos)

Το φαινόμενο της φωτοκαταλυτικής οξειδωσης σε τοπικές κλιματιστικές μονάδες

Τους τελευταίους μήνες ολόκληρη η ανθρωπότητα βρίσκεται αντιμέτωπη με την πανδημία που προκάλεσε η εμφάνιση του νέου κορονοϊού SARS-CoV-2 (COVID-19). Τόσο σε διεθνές, όσο και σε εθνικό επίπεδο, η σύγχρονη κοινωνία κλήθηκε να διαχειριστεί μια καθημερινότητα με νέα δεδομένα και σίγουρα με διαφορετικές ανάγκες και προτεραιότητες. Πλέον, απαίτηση σε όλους τους χώρους συνιστά η εξασφάλιση συνθηκών υψηλής υγιεινής και όλα τα μέτρα, που λαμβάνονται, έχουν ως στόχο την προφύλαξη της ανθρώπινης υγείας.

Η νέα τάξη πραγμάτων αναπόφευκτα επηρεάζει τον τομέα του κλιματισμού, καθώς έχει άμεσο αντίκτυπο στην ποιότητα του αέρα. Οι οδηγίες, που δόθηκαν αρχικά από τους ειδικούς για την πρόληψη της εξάπλωσης του ιού, επικεντρώθηκαν στον συχνό αερισμό, στον κλιματισμό με προσαγωγή φρέσκου αέρα και στην αποφυγή χρήσης συστημάτων, που λειτουργούν με ανακυκλοφορία αέρα. Είναι προφανές ότι ο σχεδιασμός των εγκαταστάσεων δεν επιτρέπει, σε πολλές περιπτώσεις, την λειτουργία τους με νωπό αέρα. Τα ζητήματα που τίθενται, δεν είναι μόνο τεχνικής φύσεως, ενώ ταυτοχρόνως, διαφοροποιούν σημαντικά το κόστος λειτουργίας και κτήσης των εγκαταστάσεων.

Συνεπώς, η επιστημονική κοινότητα ξεκίνησε να συζητά για το πώς θα μπορούσε να προφυλαχθεί η εξάπλωση του ιού κατά την χρήση συστημάτων κλιματισμού, καθώς και για το ποιες θα μπορούσαν να είναι οι πιθανές λύσεις σε υφιστάμενες ή μελλοντικές εγκαταστάσεις.

Μελετώντας τα τεχνικά χαρακτηριστικά των φίλτρων, παρατηρήθηκε ότι ακόμη και τα απόλυτα φίλτρα τύπου HEPA, δεν είναι αρκετά στο να συγκρατήσουν

τον COVID-19, διότι η συγκράτηση τους φτάνει τα 0,3μm την στιγμή που το μέγεθος του ιού κυμαίνεται από 0,12 μm έως 0,16 μm.

Με βάση τη βιβλιογραφία, αυτό που φαίνεται πως μπορεί να αντιμετωπίσει αποτελεσματικά τον COVID-19 είναι η μέθοδος που χρησιμοποιεί την τεχνολογία της φωτοκαταλυτικής οξειδωσης, η οποία χρησιμοποιείται αρκετά χρόνια, στους χώρους που απαιτούν συνθήκες υψηλής υγιεινής. Η μέθοδος της φωτοκαταλυτικής οξειδωσης βασίζεται στη χρήση υπεριώδους ακτινοβολίας UVC σε συνδυασμό με Διοξείδιο του Τιτανίου (TiO₂) ως καταλύτη.

Ως υπεριώδης ακτινοβολία (UV) ορίζεται το μήκος κύματος (100 - 400nm) της ηλιακής ακτινοβολίας το οποίο δεν είναι ορατό από το ανθρώπινο μάτι (Σχήμα 1). Στην αποτελεσματικότητα της ακτινοβολίας UVC αναφέρθηκε πρόσφατα το περιοδικό της Αμερικανικής Εταιρείας Μικροβιολογίας "2019 Novel Coronavirus (COVID-19) Pandemic: Built Environment Considerations To Reduce Transmission", σχετικά αποσπάσματα του οποίου παρατίθενται ακολούθως:

«Οι ακτίνες UV σε περιοχές χαμηλού μήκους κύματος (254 nm UV C) είναι ιδιαίτερες μικροβιοκτόνες. Επίσης, ακτινοβολία σε αυτό το φάσμα χρησιμοποιείται αποτελεσματικά σε περιβάλλοντα υψηλής υγιεινής για την αδρανιοποίηση μολυσματικών αερολυμάτων και μπορεί να μειώσει την ικανότητα επιβίωσης ορισμένων ιών».

«Οι αερομεταφερόμενοι ιοί με μονόκλωνο RNA (ssRNA) μειώνονται κατά 90% με μικρή δόση ακτινοβολίας UV, ενώ η απαιτούμενη δόση UV αυξάνεται για ιούς ssRNA που βρίσκονται σε επιφάνειες. Πρόσφατη μελέτη αποδεικνύει ότι 10 λεπτά ακτινοβολίας UVC απενεργοποιεί το 99,999% των CoVs, SARS-CoV

και MERS-CoV που ελέγχθηκαν». Η τεχνολογία χρήσης υπεριώδους ακτινοβολίας UVC προσβάλλει απευθείας το DNA των μικροοργανισμών. Η ακτινοβολία απορροφάται στο DNA, όπου βρίσκονται βάσεις πουρίνης - οι θυμίνες - και προκαλείται φωτοχημική αντίδραση.

Εάν δύο θυμίνες είναι συνεχόμενες, διμερίζονται και δεν μπορούν πλέον να χρησιμοποιηθούν για τη διαδικασία αντιγραφής, που είναι απαραίτητη για τον διπλασιασμό του DNA. Το κύτταρο δεν μπορεί πλέον να αποκαταστήσει τη βλάβη που έχει υποστεί και χάνει την ικανότητά του να διαιρεθεί και να πολλαπλασιαστεί, συνεπώς πεθαίνει.

Επίσης, τα μολυσματικά οργανικά μόρια με βάση τον άνθρακα (βακτήρια, ιοί, μύκητες κ.α.), καταστρέφονται αποτελεσματικά με την τεχνολογία της Φωτοκαταλυτικής Οξειδωσης. Συνήθως, στις συσκευές χρησιμοποιείται ως φωτοκαταλύτης το Διοξείδιο του Τιτανίου (TiO₂). Καθώς το (TiO₂) εκτίθεται σε UV ακτινοβολία, ηλεκτρόνια απελευθερώνονται, δημιουργώντας θετικά φορτισμένα ιόντα. Τα θετικά ιόντα παίρνουν ένα ηλεκτρόνιο από τα υδροξυλιόντα (OH-) της υγρασίας της ατμόσφαιρας, το υδροξύλιο (OH-) με τη σει-

ρά του μετατρέπεται σε ασταθείς ρίζες υδροξυλίου (OH). Για να σταθεροποιηθούν, οι ρίζες (OH) θα πάρουν ηλεκτρόνια από γειτονικά οργανικά υποστρώματα (ενώσεις), τα οργανικά υποστρώματα διασπώνται σε αβλαβή συστατικά και απελευθερώνονται στον αέρα.

Στο παρακάτω σχήμα παρουσιάζεται η διαδικασία αλλοίωσης της πρωτεϊνικής δομής και η απενεργοποίηση του ιού. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα την αποτροπή προσκόλλησης του ιού στις πρωτεΐνες-υποδοχείς του ξενιστή.

Ο Ιταλικός Οίκος Aermec, για παραπάνω από μια δεκαετία, διαθέτει στην γκάμα του τοπική κλιματιστική μονάδα, η οποία αξιοποιεί τα πλεονεκτήματα της φωτοκαταλυτικής οξειδωσης, για να παρέχει την βέλτιστη ποιότητα αέρα σε χώρους που το απαιτούν (π.χ. Ξενοδοχειακές μονάδες, Νοσοκομεία, Εργαστήρια, Φαρμακευτικές εταιρείες κ.α.) Η τοπική κλιματιστική μονάδα διατίθεται τόσο για εμφανή τοποθέτηση (μοντέλο FCZ-H/HT, εικόνα 1), όσο και για κρυφή.

Το FCZ H είναι εξοπλισμένο με μικροβιοκτόνο λαμπτήρα UVC (253,7 nm) ο οποίος δρα με φωτοκατάλυση μέσω μιας επιφάνειας

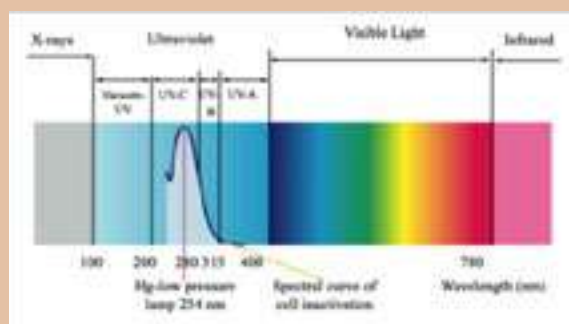
από Διοξείδιο του Τιτανίου (TiO₂) που διαθέτει. Ο λαμπτήρας είναι καλά θωρακισμένος στο εσωτερικό της μονάδας, προκειμένου να αποτρέπεται η οποιαδήποτε άμεση ακτινοβολία προς το περιβάλλον, η οποία είναι ιδιαιτέρως βλαβερή για τον άνθρωπο (εικόνα 3). Ωστόσο, ο λαμπτήρας είναι τοποθετημένος με τέτοιο τρόπο, ώστε να επιτρέπει την εύκολη πρόσβαση και αφαίρεση.

Η παραπάνω τοπική κλιματιστική μονάδα θα μπορούσε είτε να αξιοποιηθεί σε υφιστάμενες εγκαταστάσεις που το επιτρέπουν (εγκαταστάσεις με εργαζόμενο μέσο το νερό), είτε να προταθεί σε μελλοντικές εγκαταστάσεις.

Λαμβάνοντας υπόψη τη δεδομένη συνθήκη, είναι βέβαιο ότι το προσεχές διάστημα η αντιμετώπιση των ιών στις εγκαταστάσεις κλιματισμού θα αποτελέσει αντικείμενο ισχυρού προβληματισμού, ενώ θα αναδειχθούν ως αποτελεσματικές μια σειρά από πιθανές λύσεις. Κλείνοντας, ο τρόπος που από εδώ και στο εξής θα σχεδιάζονται οι εγκαταστάσεις κλιματισμού, συνιστά ένα ανοιχτό ζήτημα το οποίο ενδέχεται να διαφοροποιήσει τις έως σήμερα πρακτικές προσεγγίσεις. Εν αναμονή, λοιπόν...

Αντώνης Βλάχος
Μηχ/λόγος Μηχανικός
της Calda Energy

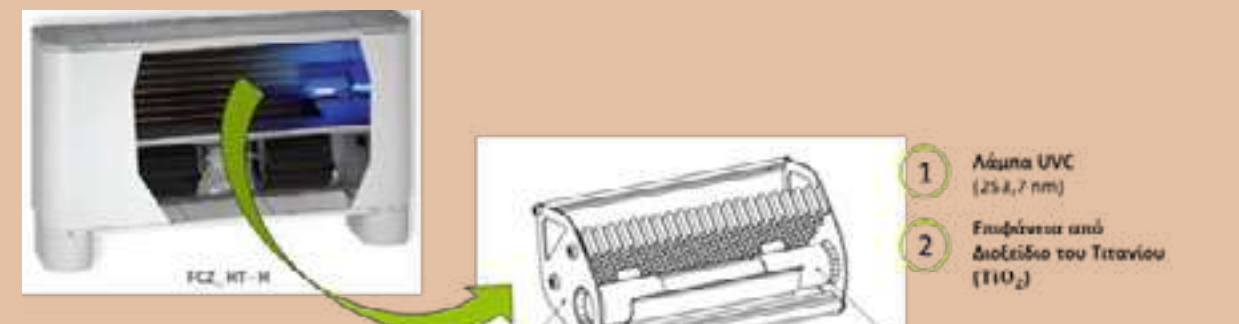
Σχήμα 1.



Εικόνα 1.



Εικόνα 2.



ΑΙΟΛΙΚΗ ΤΑΡΑΧΗ ΣΤΙΣ ΚΥΚΛΑΔΕΣ

του Κώστα Κατσούδα



ΑΝΑΤΑΡΑΧΗ ΕΧΕΙ ΦΕΡΕΙ ΣΤΗΝ ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΤΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Η ΣΧΕΔΙΑΖΟΜΕΝΗ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΜΟΓΕΝΝΗΤΡΙΩΝ ΣΕ ΤΗΝΟ, ΠΑΡΟ, ΑΝΔΡΟ ΚΑΙ ΝΑΞΟ

ΜΥΚΟΝΟΣ - ΣΑΝΤΟΡΙΝΗ ΚΑΙ ΣΥΡΟΣ ΚΑΛΟΥΝΤΑΙ ΝΑ ΠΑΡΟΥΝ ΘΕΣΗ

Τεράστια αναστάτωση έχει φέρει στην γειτονιά των Κυκλάδων η σχεδιαζόμενη εγκατάσταση ανεμογεννητριών σε Τήνο, Πάρο, Άνδρο και Νάξο, αφού σύμφωνα με τις υφιστάμενες αδειοδοτήσεις έχει εγκριθεί η τοποθέτηση σχεδόν 100 ανεμογεννητριών ύψους 100 μ. η κάθε μια, η διάνοξη νέων δρόμων σε ορεινά σημεία (μήκους πάνω από 50 χλμ.), και φυσικά η κατασκευή υποσταθμών και δικτύων μεταφοράς ενέργειας.

Τις πρώτες μάχες τις κέρδισαν οι τοπικές κοινωνίες (η Πάρος πριν από 2 χρόνια και η Τήνος το τελευταίο εξάμηνο, η Άνδρος πρόσφατα), καθώς σύσσωμες (δημοτικές αρχές, συλλογικότητες, ιδιώτες) αντέδρασαν με σθένος και εμπόδισαν προσωρινά την εγκατάστασή τους. Στην Τήνο μάλιστα υπήρξε και «συμβολή» της κεντρικής διοίκησης, με το υπ. Δημόσιας τάξης να στέλνει ειδικές μονάδες (ΜΑΤ) από την Αθήνα για να καμφθεί η αντίσταση του κόσμου, χωρίς όμως αποτέλεσμα, καθώς πρόσφατα μεγάλος επενδυτικός όμιλος ακύρωσε την εγκατάσταση 15 ανεμ/τριών.

Πρέπει να υπογραμμιστεί πως η ανάπτυξη αυτών των αιολικών ΑΠΕ δεν αφορά τα ενεργειακά προβλήματα των ίδιων των νησιών, αφού η σχεδιασμένη παραγόμενη ενέργεια (316,7 MW) θα μεταφέρεται μέσω του υποβρύχιου καλωδίου στο εθνικό δίκτυο.

Οι φόβοι των νησιωτών εστιάζονται στην αλλοίωση του ιδιαίτερου τοπίου (φυσικό, γεωργικό,

οικιστικό) και στην πιθανή απαξίωση της τοπικής τουριστικής βιομηχανίας. Ας σημειωθεί ότι, με βάση το ισχύον νομικό πλαίσιο, η σύμφωνη γνώμη των δήμων ή της περιφέρειας δεν είναι αναγκαία για την έγκριση κάθε έργου(!).

Σε αντίστοιχες περιπτώσεις (Σούνιο ή Ν. Εύβοια) το αισθητικό αποτύπωμα ήταν έντονο και κατά τεκμήριο αρνητικό. Αυτονόητα οι Κυκλαδίτες ανησυχούν, δεν επιθυμούν κάτι ανάλογο να συμβεί σε έναν εμβληματικό τόπο, μοναδικής ομορφιάς, όπου έχουν επενδυθεί τεράστια ποσά και κόπος για να καταστεί το «Πετράδι του Στέμματος» της Ελλάδας. Σε ένα τόπο με αναγνωρισιμότητα που ξεπερνά ίσως και αυτή της ίδιας της χώρας.

Ενδιαφέρον παρουσιάζει η δημόσια συζήτηση που έγινε παλιότερα για την εγκατάσταση 1.000 περίπου Α/Γ σε 4 εμβληματικές περιοχές της Σκωτίας, σε μια έκταση περίπου ίση με το 1/6 της Ελλάδας. Επρόκειτο δηλαδή για πολύ πιο ήπια ανάπτυξη σε σχέση με τις 95 ανεμογεννήτριες που πρόκειται να εγκατασταθούν στον χώρο 4 μικρών ελληνικών νησιών.

Στη Σκωτία λοιπόν, πραγματοποιήθηκε μια έρευνα-σημείο αναφοράς, για λογαριασμό της τοπικής κυβέρνησης (πηγή: Caledonian University of Glasgow - 2010) με στόχο να εξετάσει τις επιπτώσεις στον τουρισμό της περιοχής που είχε προφανείς ομοιότητες με τη νησιωτική Ελλάδα (μικρής κλίμακας γεωγραφικό ανάγλυφο, σημεία ιδιαίτερου κάλλους και προστασίας, μεγάλη αναγνωρισιμότητα διεθνώς, αραιή κατοίκηση).

Τα συμπεράσματα της μελέτης ήταν εξαιρετικά ενδιαφέροντα. Η ελκυστικότητα της περιοχής θα μπορούσε να παραμείνει αμετάβλητη μόνο εφόσον οι παρακάτω προδιαγραφές τηρούνταν αυστηρά:

1. Περιορισμένος αριθμός εγκαταστάσεων (σε αντίθεση με αυτό που σχεδιάζεται για τις Κυκλάδες), καθώς υπάρχει ένα όριο που ο επισκέπτης αποδέχεται και πέρα από το οποίο οι αρνητικές εντυπώσεις κυριαρχούν.
2. Συγκέντρωση των ανεμογεννητριών (Α/Γ) σε λίγα σημεία (σε αντίθεση με την μεγάλη διασπορά που έχει εγκρίνει η ΡΑΕ), - πρόκειται ίσως για τον κρισιμότερο παράγοντα αποδοχής.
3. Αποφυγή συνεχούς οπτικής επαφής. Το παράδειγμα μικρών νησιών που πρακτικά θα υπάρχει αδιάκοπη κι έντονη οπτική επαφή είναι ισχυρά αρνητικό.
4. Μηδενικές παρεμβάσεις σε εμβληματικές περιοχές υψηλής αναγνωρισιμότητας.

Εφόσον οι παραπάνω προδιαγραφές τηρηθούν (κάτι που δεν φαίνεται πως συμβαίνει στην περίπτωση των Κυκλάδων), οι επιπτώσεις στην αντίληψη των επισκεπτών σχετικά με την ελκυστικότητα του τόπου θα είναι γενικά μικρές, παρότι τα σημεία χωρίς παρόμοιες εγκαταστάσεις πάντα θα διαθέτουν ένα πλεονέκτημα.

ΤΗΝΟΣ - ΠΑΡΟΣ ΣΤΙΣ ΕΠΑΛΞΕΙΣ

«Πρόκειται για ένα τεράστιο έργο, που καταστρέφει το τοπίο του νησιού μας και το πλήττει ανεπανόρθωτα ως τουριστικό προορισμό... Την ώρα που δεν επιτρέπονται τα σπίτια στην κορυφογραμμή, επιτρέπονται τεράστιες ανεμογεννήτριες. Οι τοπικές κοινωνίες είναι αντίθετες», υποστηρίζουν οι δήμαρχοι Πάρου και Τήνου.

Ας σημειωθεί πως η κατανάλωση ενέργειας στην Πάρο φτάνει τον Αύγουστο, που είναι το υψηλότερο σημείο ζήτησης, σχεδόν στα 24 MW και στην Τήνο περίπου στα 20 MW. Τι χρειάζονται συνεπώς τα σχεδόν 150 MW που μας «φορτώνουν», αναρωτιούνται οι τοπικοί αυτοδιοικητικοί παράγοντες, υποστηρίζοντας πως με την απόφαση αυτή μετατρέπονται τα τουριστικά νησιά σε εργοστάσια παραγωγής ενέργειας για την υπόλοιπη Ελλάδα.

Σήμερα οι ενεργειακές ανάγκες των νησιών, καλύπτονται από εργοστάσια της ΔΕΗ που καίνε ορυκτά καύσιμα. Τα εργοστάσια αυτά δεν πρόκειται να φύγουν, ακόμα κι αν γίνουν τα Αιολικά Πάρκα, καθώς θα μείνουν ως «ψυχρή εφεδρεία» όπως υποστηρίζουν οι δήμαρχοι, ανοίγοντας το ζήτημα του «φορτίου βάσης» που αναλύεται παρακάτω.

Τα προβλήματα της Αιολικής ενέργειας.

Τα ΜΜΕ και η αιολική βιομηχανία προβάλλουν μόνο την θετική πλευρά των Αιολικών Πάρκων χωρίς να αναφέρουν τις σοβαρές επιπτώσεις που συνεπάγονται. Κατ' αρχήν η παραγωγή ρεύματος από τις Α/Γ είναι αβέβαια, ασταθής και διακοπτόμενη επειδή ο αέρας φυσά με απρόβλεπτη δύναμη.

Η ταχύτητα του ανέμου για να λειτουργήσει μια Α/Γ κυμαίνεται μεταξύ 3m/s και 25m/s. (10-90 km/h). Κάτω ή πάνω από αυτά τα όρια οι Α/Γ μένουν ακίνητες. Όταν όμως σταματάνε να λειτουργούν, τότε χάνουν το συγχρονισμό τους με το κεντρικό σύστημα και η παραγωγή ενέργειας σταματά. Αυτό είναι ένα βασικό μειονέκτημα της αιολικής ενέργειας ότι δηλ. δεν μπορείς να την έχεις τη στιγμή που τη χρειάζεσαι. Κάθε kWh από Α/Γ είτε χρησιμοποιείται στιγμιαία είτε χάνεται επειδή δεν υπάρχει τρόπος αποθήκευσης της αιολικής ενέργειας. (Ούτε στη Δανία έχουν βρει κάποιο αποτελεσματικό τρόπο αποθήκευσης, γι αυτό εξαγγύουν την πλεονάζουσα αιολική ενέργεια στις γειτονικές χώρες).

«Η παραγόμενη ενέργεια είναι τόσο ασταθής και χαοτική – κυμαίνεται μεταξύ του μηδενός και του μέγιστου – ώστε τα Αιολικά Πάρκα ποτέ δεν μπορούν να παράγουν φορτίο βάσης». (The Wind Farm Scam - 2009).

Το σύστημα λοιπόν δεν μπορεί να βασιστεί μόνο στα Αιολικά Πάρκα για να μείνει σταθερό, αλλά χρειάζεται πάντα διαθέσιμες εφεδρείες (φορτίο βάσης) από άλλη πηγή, όπως τα ορυκτά καύσιμα. Οι θερμοηλεκτρικοί σταθμοί συνεπώς, είναι απαραίτητοι για να κρατούν σταθερή την τάση του συστήματος που σε αντίθετη περίπτωση κινδυνεύει από ξαφνική πτώση.

Τα χιλιάδες MW αιολικής ενέργειας που σχεδιάζονται να διεισδύσουν στο σύστημα, πρέπει με άλλα λόγια να υποστηρίζονται από αντίστοιχα MW ενέργειας εργοστασίων άνθρακα, λιγνίτη ή φυσικού αερίου. Σύμφωνα με την E.ON Netz, την εταιρεία που λειτουργεί τα περισσότερα Αιολικά Πάρκα στη Γερμανία, «τα Αιολικά Πάρκα δεν μπορούν να αντικαταστήσουν τα θερμοηλεκτρικά εργοστάσια παρά μόνο σε ένα περιορισμένο βαθμό».

Πράγματι το Der Spiegel ανακοίνωσε ότι η Γερμανία, αν και διαθέτει τη μεγαλύτερη αιολική ισχύ με 17.000 MW, ετοιμάζει 26 νέους ηλεκτροπαραγωγικούς σταθμούς άνθρακα (!). Και η Δανία επίσης, που έχει εγκατεστημένη αιολική ισχύ άνω των 6.000 MW δεν έχει κλείσει τους συμβατικούς σταθμούς παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος.

Η ΜΕΙΩΣΗ ΣΕ ΕΚΠΟΜΠΕΣ CO2

Είναι αλήθεια ότι οι Α/Γ δεν παράγουν καθόλου CO2, ωστόσο μοιάζουν περισσότερο με τη χρήση ακριβών φαρμάκων αμφίβολης αποτελεσματικότητας στην καταπολέμηση της κλιματικής αλλαγής.

Ο ισχυρισμός ότι μία MWh ΑΠΕ αντικαθιστά μία MWh θερμοηλεκτρικής ενέργειας δεν ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα. Αυτό συμβαίνει επειδή η λειτουργία των Α/Γ προϋποθέτει την παράλληλη λειτουργία θερμοηλεκτρικών σταθμών που παρέχουν το φορτίο βάσης και συνεπώς δεν υπάρχει ένα προς ένα αντικατάσταση της ανανεώσιμης με την συμβατική ενέργεια.

Κατά δεύτερο λόγο κάθε MW εγκαταστημένης αιολικής ισχύος έχει μειωμένη απόδοση κατά τουλάχιστον 30%. Παρόλα αυτά η βιομηχανία αιολικής ενέργειας υπολογίζει το όφελος σε εκπομπές CO2 με βάση την ονομαστική ισχύ και όχι την πραγματική.

Φαινομενικά υπάρχει εξοικονόμηση, ωστόσο σε χώρες με εκτεταμένα Αιολικά Πάρκα όπως η Δανία, οι εκπομπές CO2 δεν έχουν μειωθεί (Etherington 2010). Ο λόγος είναι ότι όταν η αιολική ισχύς ανέρχεται σε χιλιάδες MW, απαιτούνται νέοι υποστηρικτικοί θερμοηλεκτρικοί σταθμοί που λειτουργούν παράλληλα με χαμηλό ρυθμό παραγωγής και κατά συνέπεια εκπέμπουν CO2.

ΟΙ ΑΝΕΜΟΓΕΝΝΗΤΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Το «Δίκτυο Οικολογικών Οργανώσεων Αιγαίου» προσπαθεί με τη σειρά του να διαφωτίσει και να ενημερώσει την κοινή γνώμη για τις συνέπειες ενός τέτοιου εγχειρήματος στην νησιωτική περιοχή των Κυκλάδων.

Ο τουρισμός στα νησιά της πατρίδας μας, υποστηρίζει, βασίζεται στο αδιατάραχτο φυσικό



και πολιτισμικό τοπίο όπου η φύση και τα έργα του ανθρώπου συνυπάρχουν σε αρμονική σχέση. Όσο η ποιότητα ζωής στις πόλεις υποβαθμίζεται, η ανάγκη απόδρασης στο φυσικό τοπίο θα γίνεται συνεχώς μεγαλύτερη. Εξάλλου το τοπίο, φυσικό και πολιτισμικό, είναι ο βασικός πόλος έλξης των Ελλήνων και των ξένων τουριστών στην πατρίδα μας που στηρίζουν τις τοπικές οικονομίες στα νησιά.

Στη Δανία οι περιοχές τουριστικού προορισμού παραμένουν ελεύθερες από οποιαδήποτε εγκατάσταση Α/Γ. Στη χώρα μας που συνεχώς τονίζουμε τη σημασία του τουρισμού για την τοπική ανάπτυξη, δεν φαίνεται να έχουμε σκεφθεί σοβαρά την αρνητική επίδραση που θα έχει η μαζική εγκατάσταση Α/Γ σε μια ζωτική οικονομική δραστηριότητα για πολλές περιοχές.

ΟΙ ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Όσον αφορά τις νέες θέσεις εργασίας, οι περισσότερες βρίσκονται εκεί όπου κατασκευάζονται οι Α/Γ δηλαδή σε Δανία, Γερμανία, Ισπανία και ΗΠΑ.

Στην χώρα μας που απλά εισάγει Α/Γ, οι θέσεις εργασίας περιορίζονται μόνο στην εγκατάσταση και συντήρηση λειτουργίας, οι οποίες είναι ελάχιστες, επειδή οι Α/Γ παρακολουθούνται και ελέγχονται εξ αποστάσεως με πλήρως αυτοματοποιημένα συστήματα.

Ένας συμβατικός σταθμός παραγωγής ρεύματος με άνθρακα ή φυσικό αέριο παρέχει εκατοντάδες θέσεις εργασίας σε σχέση με ένα Αιολικό Πάρκο που μπορεί να λειτουργήσει με 3 – 4 υπαλλήλους μόνιμης απασχόλησης. Σε σύγκριση με τον τουρισμό, τα Αιολικά Πάρκα όχι μόνο προσφέρουν ελάχιστη απασχόληση, αλλά απειλούν να μειώσουν θέσεις εργασίας εξαιτίας της αρνητικής επίδρασης που έχουν στο φυσικό και πολιτισμικό τοπίο.

Ο ΑΝΤΙΛΟΓΟΣ

Υπάρχει όμως και ο αντίλογος.

«Η αντίδραση των κατοίκων είναι δυστυχώς αποτέλεσμα της έλλειψης ενημέρωσης, αλλά

και της παραπληροφόρησης που γίνεται από ορισμένους. Κυκλοφορούν φήμες για περίεργα πράγματα, μέχρι πως οι ανεμογεννήτριες θα τρυπήσουν τον υδροφόρο ορίζοντα», δήλωσε σχετικά με το θέμα στην «Κ» ο κ. Γ. Τσιπουρίδης, πρόεδρος της Ελληνικής Επιστημονικής Ένωσης Αιολικής Ενέργειας (ΕΛΕΤΑΕΝ), που μιλάει και για «σκοταδισμό».

«Το μόνο ερώτημα που υπάρχει είναι το ζήτημα της αισθητικής, δηλαδή το εάν και πώς εντάσσονται στο τοπίο οι ανεμογεννήτριες. Αλλά αυτό δεν μπορεί να απαντηθεί με προσωπικά κριτήρια. Δεν έχω ακούσει για καμιά περιοχή που να αναπτύχθηκαν αιολικά πάρκα και να έχασαν σε τουρισμό. Ειδικά οι επισκέπτες από την Ευρώπη είναι ευαισθητοποιημένοι και θα ήθελαν να βρίσκονται σε έναν τόπο που παράγει καθαρή ενέργεια», συμπληρώνει. «Η κλιματική αλλαγή θα πλήξει τα νησιά μας πολύ περισσότερο απ' ό,τι νομίζουν κάποιοι πως θα τους ενοχλήσουν μερικές ανεμογεννήτριες. Είναι θέμα επιλογής και αυτή δεν μπορεί παρά να είναι μία: τα ορυκτά καύσιμα πρέπει να τελειώσουν. Αρα δεν έχουμε περιθώριο να μην αξιοποιήσουμε το ελληνικό Ελντοράντο των ΑΠΕ που είναι τα νησιά», τονίζει ο πρόεδρος της ΕΛΕΤΑΕΝ.

Με αυτό τον τρόπο απαντά και στο ερώτημα εάν θα έπρεπε στα νησιά να μπουν λιγότερα αιολικά, έτσι ώστε να καλύπτουν μόνο τις δικές τους ανάγκες τους από ανανεώσιμες πηγές, χωρίς να υποχρεούνται να τροφοδοτούν το εθνικό δίκτυο.

Ο κ. Τσιπουρίδης σημειώνει βεβαίως πως έπρεπε να είχε προηγηθεί ουσιαστική ενημέρωση και διάλογος με τους κατοίκους, πράγμα που «αποτελεί βασική ευθύνη της πολιτείας».

ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΣΤΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ

Για να μπούμε όμως στην ουσία, η ενεργειακή κρίση δεν έχει απλές και εύκολες λύσεις. Το ενεργειακό ζήτημα - για να μην φτάσει σε αδιέξοδο - χρειάζεται μείωση της κατανάλωσης ενέργειας. Σε ένα τέτοιο στόχο, θεμελιώδη ρόλο θα έχει η εξοικονόμηση της ενέργειας και η στροφή στην ενεργειακή απόδοση (συσκευές, κτίρια κ.α). Πολύ σημαντική βοήθεια προσφέρει το επιδοτούμενο πρόγραμμα «Εξοικονομώ κατ' οίκον», του οποίου πρόσφατα έληξε η Γ' φάση του και ήδη προαναγγέλθηκε η συνέχισή του.



Κανείς δεν λέει όχι στις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, αλλά δεν μπορεί και να πει να στις βιομηχανικές ΑΠΕ σε τόσο ευαίσθητες περιοχές όπως τα νησιά των Κυκλάδων. (Υπό προϋποθέσεις θα μπορούσαν να συζητηθούν για το Αιγαίο τα πλωτά αιολικά σε συνδυασμό με άλλες μορφές ΑΠΕ όπως η ηλιακή ή η κυματική ενέργεια).

Η παραγωγή της ενέργειας είναι ανάγκη να επιστρέψει στην μικρή κλίμακα που ανοίγει μεγάλες δυνατότητες στους ιδιώτες και τους μικρούς τόπους να παράγουν τουλάχιστον ένα μέρος της ενέργειας που χρειάζονται με χρήση των ΑΠΕ. Η κλίμακα που παράγεται η ενέργεια έχει καθοριστική σημασία για το κόστος, τις απώλειες ενέργειας από τη μεταφορά της σε μακρινές αποστάσεις και τις επιπτώσεις στο περιβάλλον και τους ανθρώπους.

Οι ΑΠΕ μεγάλης κλίμακας ίσως τελικά αποδειχθεί ότι έχουν παρόμοια αρνητικά αποτελέσματα για το περιβάλλον και τη ζωή των ανθρώπων όσο και η εκμετάλλευση των ορυκτών καυσίμων.

Μια άλλη πρόταση στο ενεργειακό πρόβλημα είναι η έμφαση στη σημασία της εξοικονόμησης και η προώθηση των ΑΠΕ μικρής κλίμακας (π.χ. net metering) που καθιστούν κάθε κάτοικο και τόπο αυτοδύναμο. (Ας σημειωθεί πάντως ότι μέχρι σήμερα ο Ν.4513/2018 που αφορά το net metering, προβλέπει μόνο την χρήση Φ/Β πλαισίων, δηλαδή ηλιακής ενέργειας, και όχι και μικρών Α/Γ).

Δεν χρειάζονται άλλες ΑΠΕ μεσαίας και μεγάλης κλίμακας, μετά το ναυάγιο με τα φωτοβολταϊκά πάρκα (των 100 kw) της ΡΑΕ που δόθηκαν σε ιδιώτες (τους οποίους πληρώνουμε μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ), αντί εξ αρχής να έχει νομοθετηθεί το net metering με μικρή αυτοπαραγωγή (ηλιακή ή αιολική) ανά κατοικία σ' ολόκληρη την Ελλάδα.

Είναι φανερό ωστόσο ότι η μικρή κλίμακα δεν επαρκεί να αντικαταστήσει εξολοκλήρου την ανάγκη της μαζικής παραγωγής ενέργειας σήμερα. Οι λύσεις δεν είναι απλές όταν μιλάμε για ένα τεράστιο ενεργοβόρο σύστημα όπως αυτό της σημερινής Ελλάδας. Ασφαλώς κανείς δεν επιθυμεί να μείνει η χώρα χωρίς ενέργεια, αλλά εξίσου αληθινό είναι ότι κανείς δεν επιθυμεί να δει τη φυσική ομορφιά και χάρη των νησιών μας να θυσιάζεται στο όνομα μιας υποτιθέμενης ενεργειακής ασφάλειας. Η συζήτηση για το ενεργειακό χρειάζεται να βάλει στο τραπέζι όλες τις παραμέτρους των προτεινόμενων λύσεων και όλους τους εμπλεκόμενους που δεν είναι μόνο οι τεχνοκράτες αλλά και οι απλοί πολίτες.

Το μόνο σίγουρο είναι πως για να λύσει το ενεργειακό της πρόβλημα η υπόλοιπη Ελλάδα θα είναι εγκληματικό να θυσιαστούν ειδικά τα νησιά των Κυκλάδων για όλους τους λόγους που αναλύσαμε πιο πάνω.

ΤΕΧΝΗΤΟ ΝΗΣΙ – ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ

Και για να μη θεωρηθεί πως οι ΑΠΕ είναι καταστροφικές, μεταφέρουμε την είδηση για το γιγαντιαίο νησί - υβριδικό πάρκο που άρχισε να δημιουργείται και μοιάζει με επιστημονική φαντασία.

Συγκεκριμένα, το τεχνητό νησί για την ηλεκτροδότηση έξι ευρωπαϊκών χωρών κατασκευάζεται στη Βόρεια θάλασσα. Θα έχει έκταση 6,5 τετρ. χλμ. και θα παίζει τον ρόλο μιας γιγαντιαίας «μπαταρίας» που θα συλλέγει την ενέργεια που θα προκύπτει από ένα δίκτυο από ηλιακούς συλλέκτες και ανεμογεννήτριες, το οποίο θα εκτείνεται στη γύρω θαλάσσια περιοχή του Ντότζερ Μπανκ στα ανοιχτά της Μ. Βρετανίας. Πίσω από το πολλά υποσχόμενο ενεργειακό εγχείρημα, με κόστος που εκτιμάται περί το 1,3 δισ. δολάρια, βρίσκονται εταιρείες από την Δανία και την Ολλανδία, ενώ το νησί υπολογίζεται ότι θα προσφέρει ενέργεια αρκετή για την ηλεκτροδότηση 80 εκατ. ατόμων (!). Στο κολοσσιαίο πρότζεκτ συμμετέχουν η Βρετανία, η Ολλανδία, η Δανία, η Γερμανία, η Νορβηγία και το Βέλγιο και οι οποίες θα τροφοδοτούνται μέσω υποθαλάσσιων καλωδίων.

Ειδικότερα, στην περιοχή του Ντότζερ Μπανκ, που βρίσκεται περίπου 100 χλμ. μακριά από τα ανατολικά παράλια της Βρετανίας, τα νερά είναι σχετικά ρηχά με βάθος που κυμαίνεται μεταξύ 15-36 μέτρων και για τον λόγο αυτόν έχει επιλεγεί για την τοποθέτηση των 10.000 ανεμογεννητριών. Το νησί πέρα από τη μονάδα συλλογής ενέργειας, θα διαθέτει τεχνητή λίμνη, λιμάνι και διάδρομο προσγείωσης μικρών αεροσκαφών (!)

Η ΜΕΡΑ ΜΕ ΤΗ ΝΥΧΤΑ

Τι σχέση έχει όμως αυτό το γιγαντιαίο εντυπωσιακό project που κατασκευάζεται στη μέση του πουθενά στα ανοιχτά της Μ. Βρετανίας, μετά από δημόσια διαβούλευση, σύμφωνη γνώμη

και υπερκομματική συνέργεια 6 Ευρωπαϊκών χωρών, με το αντίστοιχο εγχείρημα που ετοιμάζεται στα λιλιπούτεια σμαραγδένια κυκλαδονήσια όπου, η σύμφωνη γνώμη της κοινωνίας (Δήμων, Περιφέρειας, κλπ.) δεν θεωρήθηκε καν αναγκαία για την έγκριση του έργου(...);

Η ευαισθησία των κατοίκων των Κυκλάδων δικαιολογείται απόλυτα, καθώς παρόμοιες εγκαταστάσεις σε άλλα σημεία της χώρας άφησαν έντονα αρνητικό αποτύπωμα, ενώ φαίνεται ότι οι κρίσιμες προδιαγραφές που θα προστάτευαν την ελκυστικότητα του τόπου έχουν αγνοηθεί. Και βέβαια το ζήτημα αφορά όλες τις Κυκλάδες και όχι μόνο τα 4 συγκεκριμένα νησιά, καθώς αν γίνει η αρχή θα ακολουθήσουν με τη διαδικασία του «επιτυχημένου μοντέλου» και τα υπόλοιπα, καταστρέφοντας την –κατά γενική ομολογία– ωραιότερη γειτονιά της Ελλάδας και μετατρέποντάς την σε ενεργειακή αποθήκη της υπόλοιπης χώρας.

Οι επιπτώσεις μπορεί να είναι αρνητικές και μη αναστρέψιμες. Πέρα από την απλή λογική το αποδεικνύει και η διεθνής εμπειρία. Μια επανεξέταση βασικών όρων της επένδυσης ώστε να ελαχιστοποιηθούν το αποτύπωμα και οι επιπτώσεις κρίνεται κάτι παραπάνω από αναγκαία.

ΘΕΩΡΙΕΣ ΣΥΝΟΜΩΣΙΑΣ

Υπάρχουν βεβαίως και «κύκλοι» που υιοθετώντας θεωρίες συνωμοσίας πιστεύουν πως το εγχείρημα δεν έχει να κάνει με το ενεργειακό ζήτημα αλλά με μια απόπειρα τεχνητής υποτίμησης της υψηλής σήμερα αξίας των νησιών των Κυκλάδων.

Εκτιμούν πως τα νησιά των Κυκλάδων βρίσκονται εδώ και καιρό στο στόχαστρο πολυεθνικών «αετονύχηδων» του real estate, λόγω της ιδιαίτερης ομορφιάς τους που βασιίζεται στην μοναδική μικροκλίμακα του φυσικού αλλά και οικιστικού τοπίου τους η οποία – σε συνδυασμό με το ήπιο κλίμα – δεν συναντάται στον υπόλοιπο κόσμο. Το ελληνικό τοπίο γενικά διακρίνεται για τη μικρή κλίμακα και τη λιτή ομορφιά του που συνθέτουν οι ξεκάθαρες γραμμές του, η μεσογειακή βλάστηση και η γεωλογία του και μέχρι σήμερα διατηρεί σε μεγάλο βαθμό την ακεραιότητα του χωρίς όμως να έχει εκτιμηθεί η αξία του ως εθνικός πόρος που συνδέεται άμεσα με την ταυτότητα της χώρας μας.

Οι Κυκλάδες ειδικότερα, έχουν προστατεύσει και διατηρήσει αυτή τη μικροκλίμακα, δημιουργώντας μικρές οικογενειακές ξενοδοχειακές μονάδες (των 50-100 κλινών) με διαχειρίσιμα δάνεια και ανεκτά οικονομικά ανοίγματα, καταφέροντας έτσι να μείνουν μακριά από πιέσεις τραπεζών και μεγάλων tour operators, που σε συνδυασμό με την συνεχιζόμενη οικονομική κρίση οδηγούν με μαθηματική ακρίβεια σε μαρασμό ή ξεπούλημα ορισμένες «θηριώδεις» μονάδες άλλων τουριστικών περιοχών της Ελλάδας (Ρόδος, Κρήτη, Χαλκιδική, Ιόνιο, κλπ.).

Κάποιοι υποστηρίζουν πως τα νησιά των Κυκλάδων και ο τουρισμός τους είναι το τελευταίο προπύργιο πριν την ολοκληρωτική παράδοση της ελληνικής οικονομίας στα χέρια ξένων συμφερόντων, μια άποψη που ίσως κινείται στα όρια της συνωμοσιολογίας, ίσως όμως δεν στερείται και κάποιας αλήθειας.

Σίγουρα πάντως ένας από τους προσφιλείς τρόπους «χαλιναγώγησης» ακριβών προορισμών από τα μεγάλα συμφέροντα, είναι η μείωση της αξίας τους με εξωγενείς παράγοντες και σαν τέτοιος θεωρείται από ορισμένους(...) η «ενεργειακή» αυτή προσέγγιση.

ΑΦΟΡΑ ΟΛΑ ΤΑ ΝΗΣΙΑ

Σε κάθε περίπτωση πάντως, και ανεξάρτητα αν οι παραπάνω απόψεις (ενδεχομένως) κινούνται στα όρια της υπερβολής, οι Κυκλάδες, ο τόπος που ταυτίστηκε με την εικόνα της Ελλάδας όσο κανείς άλλος, αξίζει πιο μελετημένες κινήσεις και είναι η ώρα τα κορυφαία σε τουρισμό νησιά Μύκονος- Σαντορίνη όπως και η Σύρος ως μητρόπολη, αν και (προς το παρόν) δεν βρίσκονται μέσα στο κάδρο, να ενώσουν τις φωνές τους με αυτές των άλλων νησιών, (Άνδρος, Πάρος, Τήνος και Νάξος έχουν ήδη αντιδράσει αποφασιστικά), αποτρέποντας το μοιραίο. Γιατί ειδικά αυτά τα 3 νησιά έχουν μια ιδιαίτερη δυναμική στον Κυκλαδικό χώρο και οι θέσεις των δημοτικών αρχών και των κοινωνιών τους θα διαδραματίσουν αποφασιστικό ρόλο στην έκβαση της υπόθεσης.

Η επένδυση της πισίνας στην κατοικία στην Αντίπαρο, design by Alexandra Samaras, είναι της εταιρίας μας.



Σκέφτεστε κάτι πιο φυσικό;



TECHNIKI PROTASI - AGELIKI MITRELI

6 EPICARMIOU STR, 105 56 ATHENS | MOB: +30 6944 266172 | info@pebbletec.gr | www.pebbletec.gr
3 HUMBOLDT STR, 81543 MUNICH | TEL: +49 89 215563440, +49 176 23505799 | info@pebbletec.de | www.pebbletec.de



MYKONOSENGINEERS

ΧΤΙΖΟΝΤΑΣ ΜΙΑ ΚΑΛΥΤΕΡΗ ΜΥΚΟΝΟ



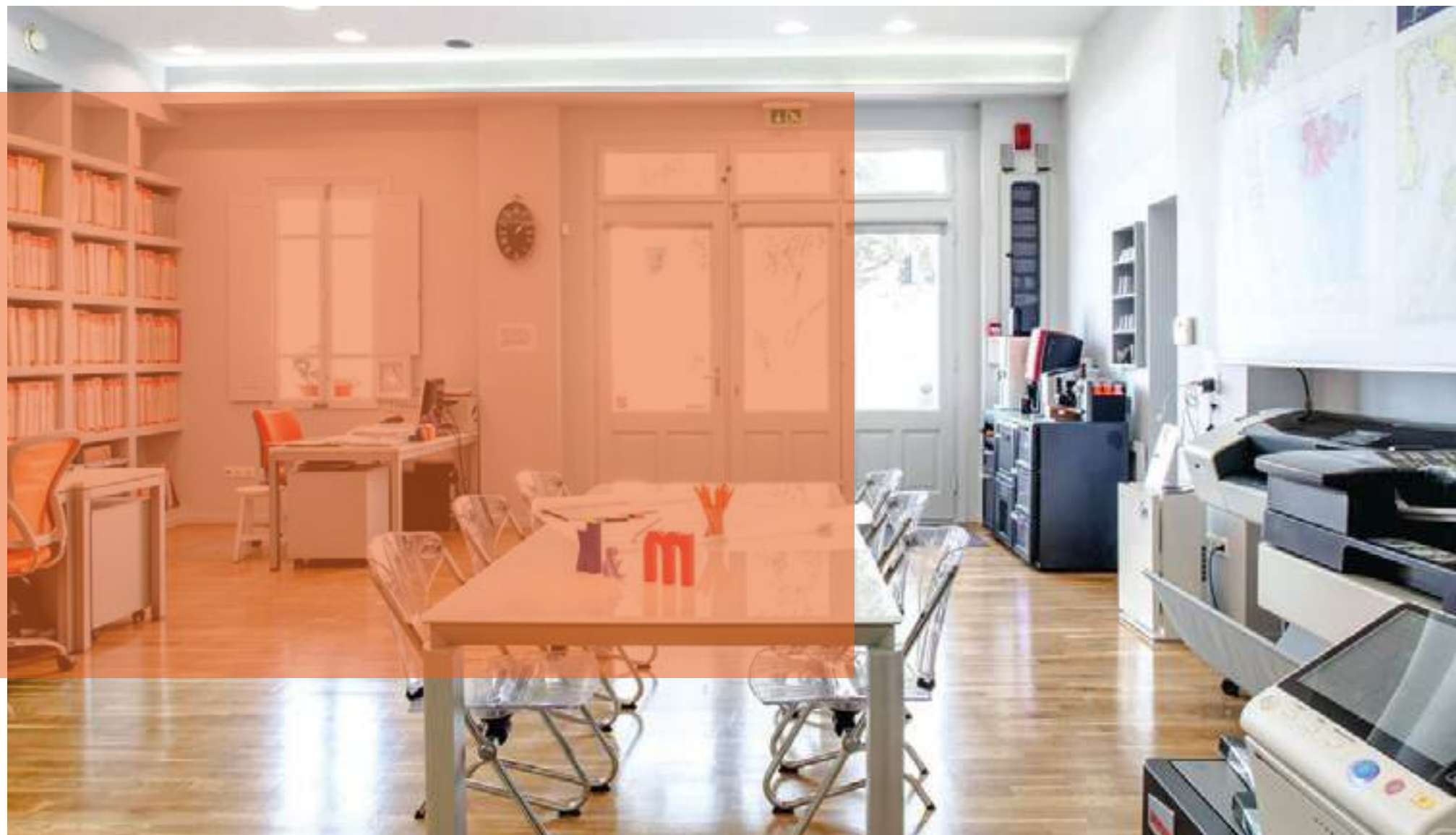
Ένα πολυγραφείο Τεχνικών Υπηρεσιών

Που μπορεί να υποστηρίξει μια επενδυτική δραστηριότητα σε όλη την διαδρομή της.

Μια συγκροτημένη ομάδα με όλες τις ειδικότητες έρχεται να καλύψει κάθε τεχνικό, αδειοδοτικό, διαδικαστικό και κατασκευαστικό ζήτημα ώστε η επένδυση να ολοκληρώνεται χωρίς προβλήματα, καθυστερήσεις και περιττές οικονομικές επιβαρύνσεις.

Αρχιτέκτονες, πολιτικοί μηχανικοί, μηχανολόγοι μηχανικοί, διακοσμητές, σχεδιαστές, τοπογράφος, οικονομολόγος, περιβαλλοντολόγος αποτελούν την επιστημονική ομάδα όπου και αποτελεί εγγύηση για την επίλυση ζητημάτων σχετικών με :

- Άδειες λειτουργίας καταστημάτων
- Έκδοση Αδειών Δόμησης
- Άδειες Ε.Ο.Τ.
- Μελέτες ηλεκτρομηχανολογικών έργων
- Τοπογραφικά
- Πυρασφάλειες
- Τακτοποίηση Αυθαιρέτων
- Διεκπεραίωση φακέλων σε αρμόδιες υπηρεσίες
- Πιστοποιητικά Ενεργειακής Απόδοσης κτιρίων
- Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων
- Τεχνικοί Ασφαλείας
- Επιδοτήσεις ΕΣΠΑ και Αναπτυξιακών Νόμων
- Εκτιμήσεις ακινήτων
- Κατασκευές και ανακαινίσεις κτιρίων
- Πιστοποιήσεις ISO - HASSP
- Σχεδιασμός και εκτύπωση εντύπων
- Υπηρεσίες διαδικτυακής προβολής



1. ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ ΤΩΝ ΦΑΚΕΛΩΝ ΣΕ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Η καλή γνώση της νομοθεσίας και η εμπειρία μας με τις διαδικασίες στις αρμόδιες υπηρεσίες εντός και εκτός Μυκόνου δίνει την δυνατότητα να συντάσσονται και να διεκπεραιώνονται όλες οι απαιτούμενες μελέτες και εγκρίσεις άμεσα.

2. ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ.

Αναλαμβάνουμε εξ'ολοκλήρου την σχεδίαση και την έκδοση Αδειών Δόμησης και ταυτόχρονα αναλαμβάνουμε την πλήρη κατασκευή – ανακαίνιση του ακινήτου σας

σύμφωνα με όλες τις προβλεπόμενες προδιαγραφές και διατάξεις ασφαλείας. Σωστός προγραμματισμός, σωστός προϋπολογισμός καθώς και τα σύγχρονα υλικά, η άριστη ποιότητα κατασκευής και οι νέοι τρόποι δόμησης αποτελούν το βασικό κανόνα για το σύγχρονο Μυκονιάτικο κτίριο.

3. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΠΑΚΕΤΑ ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ

Μετατροπή κατοικιών σε τουριστικές επαύλεις, αναβάθμιση ξενοδοχείων και τουριστικών υπηρεσιών, λοιπές μελέτες υποδομών και κοινόχρηστων χώρων και δραστηριοτήτων αποτελούν επενδυτικά πακέτα

που αφορούν τον επιχειρηματικό κόσμο του νησιού μας. Ο έλεγχος καταλληλότητας των ακινήτων, η υποβολή ένταξης σε αναπτυξιακούς νόμους και σε προγράμματα ΕΣΠΑ αποτελούν τον κύριο μοχλό ανάπτυξης και περαιτέρω επένδυσης επί των ακινήτων.

4. ΠΙΣΙΝΑ

Η τεχνογνωσία μας στο σχεδιασμό και στη λειτουργία της δημόσιας ή ιδιωτικής κολυμβητικής δεξαμενής έχει ως αποτέλεσμα την απρόσκοπτη λειτουργία της καθώς και την ικανοποίηση των πελατών μας. Η εξοικονόμηση πόρων, νερού, ενέργειας και χρημάτων

κατά την κατασκευή αλλά και κατά τη χρήση της, καθιστούν σημαντικό το σωστό σχεδιασμό της πισίνας της κατοικίας ή της επιχείρησής σας.

5. ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ Κ.Υ.Ε.

Το γραφείο μας αναλαμβάνει εξ'ολοκλήρου την Άδεια Λειτουργίας της επιχείρησής με όλες τις απαραίτητες μελέτες, τα σχεδιαγράμματα καθώς και τη διεκπεραίωση των φακέλων στις αρμόδιες υπηρεσίες της Μυκόνου και της Σύρου.

6. ΣΗΜΑΤΑ Ε.Ο.Τ.

Πληροφορηθείτε για την έκδοση Ειδικού Σήματος ΕΟΤ και τον αριθμό ΜΗ.Τ.Ε που πρέπει να αποκτήσει η ιδιοκτησία σας. Αναβαθμίστε την τουριστική επιχείρησή σύμφωνα με τις νέες κατηγορίες κατάταξης και ενημερωθείτε για τις νέες προβλεπόμενες διατάξεις και πιστοποιήσεις που αφορούν την προστασία για το COVID-19.

ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ

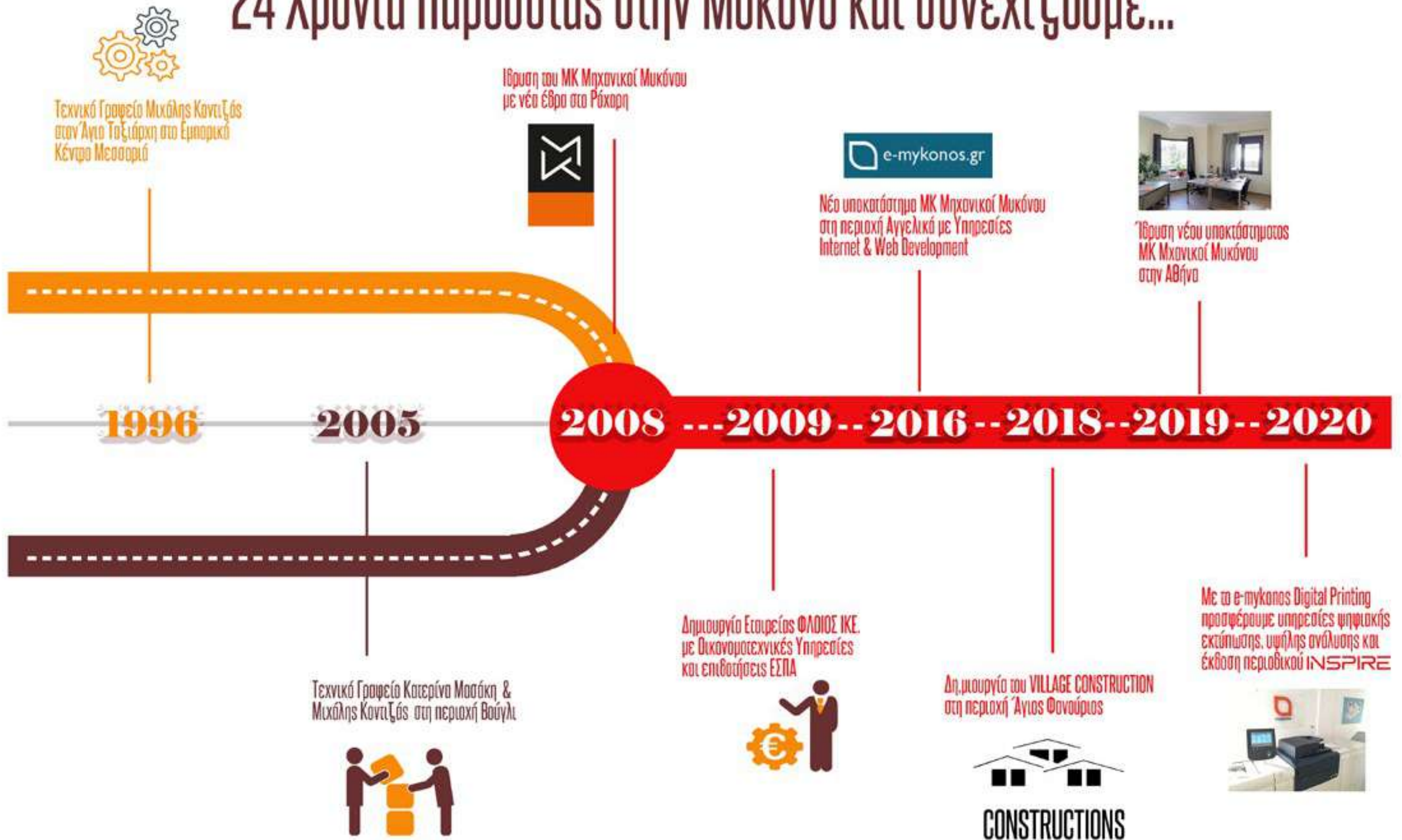
Αναλαμβάνουμε τον άμεσο υπολογισμό του «ειδικού προστίμου» για το ακίνητό σας στη Μύκονο.

Ερχόμαστε επί τόπου στο ακίνητο σας και σας ενημερώνουμε για τα δικαιολογητικά που απαιτούνται και για την διαδικασία του νόμου. Με την ένταξη στη ρύθμιση εξασφαλίζεται η δυνατότητα μεταβίβασης και σύστασης εμπράγματος δικαιώματος, ενώ αναστέλλεται για τριάντα (30) χρόνια η επιβολή κυρώσεων μετά την καταβολή ενιαίου ειδικού προστίμου. Μετά την ένταξη στην ρύθμιση είναι δυνατή η σύνδεση του ακινήτου με τα δίκτυα κοινής ωφέλειας και παρέχεται η δυνατότητα επισκευής του ακινήτου.

Το γραφείο μας αναλαμβάνει
εξ'ολοκλήρου την Άδεια
Λειτουργίας της επιχείρησής με
όλες τις απαραίτητες μελέτες,
τα σχεδιαγράμματα καθώς και τη
διεκπεραίωση των φακέλων στις
Υπηρεσίες της Μυκόνου και της
Σύρου



24 Χρόνια παρουσίας στην Μύκονο και συνεχίζουμε...





ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΥΚΟΝΟΥ
MYKONOS ENGINEERS

Η ομάδα ΜΚ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΥΚΟΝΟΥ έχοντας δημιουργήσει μια κάθετη δομή στις υπηρεσίες της, με τμήμα τεχνικό, αδειοδοτικό, χρηματοοικονομικό/επιδότησεις, αλλά και κατασκευαστικό, διαθέτει όλη την τεχνογνωσία και τον κατάλληλο μηχανισμό για να επιτύχει την έγκριση χρηματοδότησης ενός επενδυτικού σχεδίου.

Η ομάδα ΜΚ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΥΚΟΝΟΥ αναλαμβάνει την εκπόνηση οικονομοτεχνικών μελετών και τη σύνταξη προτάσεων για χρηματοδότηση από εθνικά ή ευρωπαϊκά προγράμματα, καθώς και την παρακολούθηση και υλοποίηση των επενδυτικών προτάσεων όταν εγκριθούν. Παράλληλα όμως, αναλαμβάνει και την παροχή ολοκληρωμένων υπηρεσιών συμβουλευτικής σε επιχειρηματικά και χρηματοοικονομικά θέματα, ανεξάρτητα από τα ζητήματα επιδοτήσεων.

Σήμερα βρίσκεται στο στάδιο υλοποίησης 11 εγκεκριμένων προτάσεων του νέου Αναπτυξιακού Ν.4399/16, (πολύ μεγάλο ενδιαφέρον παρουσιάζεται για το νέο καθεστώς του νόμου που δίνει επιχορήγηση μέχρι 40% σε νέα ή παλιά ξενοδοχεία), και περισσότερων από 40 εγκεκριμένων προτάσεων στα υπόλοιπα προγράμματα που αφορούν κυρίως το ΕΣΠΑ (Τουρισμός, Αναβάθμιση ΜΜΕ, Ψηφιακό Άλμα και Βήμα, Εργαλειοθήκη Ανταγωνιστικότητας, Εστίαση, κλπ.) αλλά και στο Leader, ή στα προγράμματα του υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης.

Το υψηλό ποσοστό έγκρισης στις προτάσεις που υποβάλλονται (100% στον Αναπτυξιακό Ν. 4399/16 και σχεδόν 75% στα υπόλοιπα προγράμματα) βασίζεται κυρίως στην ειλικρινή συμβουλευτική προς τους πελάτες μας στο ευαίσθητο ζήτημα της «ωριμότητας» ή όχι μιας επενδυτικής πρότασης.



ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Τα δύο προγράμματα που σήμερα παρουσιάζουν αυξημένο ενδιαφέρον είναι:

- το νέο καθεστώς του Αναπτυξιακού νόμο, που επιδοτεί μέχρι 40% νέες ή υφιστάμενες ξενοδοχειακές επιχειρήσεις (όχι ενοικιαζόμενα δωμάτια) καθώς τα υπόλοιπα καθεστώτα του Ν. 4399/16 ενισχύουν κυρίως φοροαπαλλαγές και
- η Εργαλειοθήκη Ανταγωνιστικότητας που επιδοτεί με 50% μια πληθώρα υφιστάμενων δραστηριοτήτων (λογιστήρια, δικηγορικά γραφεία, τεχνικά γραφεία, ιατρεία-οδοντιατρεία, φυσιοθεραπευτήρια, καθαριστήρια, ξυλουργεία, συνεργεία αυτοκινήτων-μηχανών, αργυροχρυσοχοεία, ζαχαροπλαστεία, αρτοποιεία, κάβες, οπωροπωλεία, κρεοπωλεία, εταιρείες transfer με πούλμαν, κ.α.) , αρκεί να διαθέτουν τουλάχιστον 2 άτομα προσωπικό και να λειτουργούν 3 χρόνια. Μάλιστα επιδοτούν και παλιότερες δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν το 2019.

Απευθυνθείτε στο γραφείο μας για να μάθετε αν μπορείτε να ενταχθείτε σε κάποιο πρόγραμμα (το μόνο που χρειάζεται είναι ο κωδικός δραστηριότητας -ΚΑΔ- της επιχείρησης), αλλά και για ενημέρωση και κάθε εξειδικευμένη πληροφορία που αφορά τη δεδομένη επιδότηση.

Περισσότερες πληροφορίες:
Τηλ. 2289077113, 77114, 24459, και στο 6972 663434
e mail : kk@mk-mykonos.gr και k.katsoudas@gmail.com
web site: www.mk-mykonos.gr

ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ 40% ΓΙΑ ΝΕΑ Η ΠΑΛΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ

ΜΕ ΤΟ ΝΕΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΤΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΝΟΜΟΥ (4399/16)

Επιχορήγηση σε ποσοστό 40% επί του προϋπολογισμού μπορούν να πάρουν τα ξενοδοχεία της περιφέρειας Ν. Αιγαίου (και της Μυκόνου) με το νέο καθεστώς του αναπτυξιακού Ν. 4399/16 που έχει προκηρυχθεί.

Η επένδυση αφορά ανέγερση νέων ή εκσυγχρονισμό υφιστάμενων ξενοδοχείων και με το συγκεκριμένο καθεστώς δίνεται επιχορήγηση έως 40%, καθώς τα άλλα καθεστώτα του νόμου ενισχύουν κυρίως με φοροαπαλλαγές.

Επιδοτούμενες δραστηριότητες από τον Αναπτυξιακό νόμο είναι εκτός των ξενοδοχείων, η μεταποίηση κάθε μορφής αλλά και ο πρωτογενής τομέας.

Στο καθεστώς μπορούν να ενταχθούν επιχειρήσεις υφιστάμενες, αλλά και επιχειρήσεις που δεν έχουν συσταθεί ακόμα με κατώτατο ύψος προϋπολογισμού τις 100.000 €.

ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ:

- Κτιριακές/οικοδομικές δαπάνες
- Δαπάνες διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου
- Προμήθεια και εγκατάσταση νέων σύγχρονων μηχανημάτων, και εξοπλισμού
- Προμήθεια εξοπλισμού για την εξοικονόμηση ενέργειας
- Προμήθεια μεταφορικών μέσων
- Μηχανογράφηση
- Άυλες δαπάνες
- Αμοιβές για τεχνικές μελέτες και αμοιβές συμβούλων

Ήδη προκυρήχθηκε ο Β' κύκλος υποβολών του καθεστώτος που θα διαρκέσει έως στις 31 Ιουλίου.

ΕΡΓΑΛΕΙΟΘΗΚΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ: ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ 50% ΓΙΑ ΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ:

1η: ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΑ, ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ, ΤΕΧΝΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ, ΙΑΤΡΕΙΑ-ΟΔΟΝΤΙΑΤΡΕΙΑ, ΦΥΣΙΟ-ΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΑ, κλπ

2η: ΚΑΘΑΡΙΣΤΗΡΙΑ, ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΑ, ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΜΗΧΑΝΩΝ, ΑΡΓΥΡΟΧΡΥΣΟΧΟΕΙΑ, κλπ.

3η: ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ, ΑΡΤΟΠΟΙΕΙΑ, ΚΑΒΕΣ, ΟΠΩΡΟΠΩΛΕΙΑ, ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΑ,, κλπ.

4η: ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ (TRANSFER) ΜΕ ΠΟΥΛΜΑΝ

Οι παραπάνω δραστηριότητες έχουν μεταξύ άλλων ενταχθεί στο πρόγραμμα επιδότησης του ΕΣΠΑ «ΕΡΓΑΛΕΙΟΘΗΚΗ», που θα «τρέξει» μέχρις εξάντλησης των πόρων (400 εκ. €)

Απαραίτητη προϋπόθεση είναι οι επιχειρήσεις να :

- έχουν κλείσει τουλάχιστον τρεις (3) διαχειριστικές χρήσεις δωδεκάμηνης διάρκειας (Να έχουν δηλαδή ιδρυθεί το 2016 και πριν).
- έχουν δύο (2) τουλάχιστον ΕΜΕ μισθωτής εργασίας το έτος 2019. (δηλαδή 600 ένσημα ή ημέρες εργασίας).

Ο επιχορηγούμενος προϋπολογισμός του κάθε επενδυτικού σχεδίου μπορεί να είναι από 20.000,00€ - 200.000,00€, ενώ το ποσοστό ενίσχυσης των επενδυτικών σχεδίων θα ανέρχεται στο 50% .

ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ

- προμήθεια και εγκατάσταση νέων σύγχρονων μηχανημάτων, εξοπλισμού και μεταφορικών μέσων
 - εξοπλισμός για την εξοικονόμηση ενέργειας
 - αμοιβές για τεχνικές μελέτες και αμοιβές συμβούλων
 - μισθολογικό κόστος νεοπροσλαμβανόμενου προσωπικού (μέχρι 30.000 €)
- ΠΡΟΣΟΧΗ: Επιλέξιμες θα θεωρούνται οι δαπάνες από 19/12/2018.



ΕΡΓΑΣΤΗΡΙ ΜΕΤΑΛΛΟΥ



Μεταλλικές κατασκευές κάθε είδους, από την πιο απλή ως την πιο σύνθετη.

- Συρόμενες - ανοιγόμενες πόρτες εξωτερικών χώρων
- Συνδυασμός υλικών: Σίδερο - ξύλο - γυαλί
- Μεταλλικά έπιπλα
- Καλλιτεχνικές δημιουργίες

Κάθε κατασκευή που γίνεται στο εργαστήριο είναι προσεγμένη σε κάθε λεπτομέρεια. Από την ποιότητα των υλικών, μέχρι το τελικό φινιρίσμα.

Όλα φτιαγμένα με αγάπη και μεράκι. Με τη βεβαιότητα, ότι μέσα από την ποιοτική δουλειά, χτίζονται επαγγελματικές σχέσεις εμπιστοσύνης.



Κατασκευή πορτών εισόδου εργοταξίων και οικοπέδων, με ή χωρίς μηχανισμό



Κατασκευή μεταλλικής πέργκολας με ξύλινη επένδυση, κρυφή υδρорροή και καλωδιώσεις με συνδυασμό κινητών συστημάτων σκίασης, (πανιά με μεγάλη αντοχή σε ισχυρούς ανέμους).



Περίτεχνο μεταλλικό κρεβάτι με κατασκευή διακοσμητικών στοιχείων επεξεργασμένα σε καμίνι. Κομψές λεπτομέρειες που συμπληρώνουν όλα τα φόντα για να γίνει διαχρονικό το κρεβάτι σας.



Εσωτερική μεταλλική συρόμενη πόρτα με μηχανισμό.



Έκδοση
ΜΚ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΥΚΟΝΟΥ Ο.Ε.

Editorial
Κώστας Κατσούδας
kk@mk-mykonos.gr

Διεύθυνση Σύνταξης
Μιχάλης Κοντιζάς
mk@mk-mykonos.gr
Άννα Λοΐζου
al@mk-mykonos.gr

Επιμέλεια Ύλης
Άννα Λοΐζου
Κώστας Κατσούδας

Θέματα
Φάνης Μακρής
(Πολιτικός Μηχανικός)
Ευριπίδης Μασάκης
Νατάσσα Γρυπάρη
(Περιβαλλοντολόγος ΠΕ)
Νίκη Γαλατσιάτου
(Πολιτικός Μηχανικός)
Ιωάννα Τόμελις
(Διπλ. Μηχανόλογος Μηχανικός)
Χριστίνα Πενλόγλου
(Αρχιτέκτων Εσωτερικού Χώρου)
Βασιλική Νοτοπούλου
(Αγρ. Τοπογράφος)
Κατερίνα Λίγγου
(Αρχιτέκτων)
Κωνσταντίνος Μαρκοπούλου
(Αρχιτέκτων)
Γιάννης Μυτιληνός
(Σχεδιαστής)
Καίτη Γονέου
(Πολιτικός Μηχανικός)
Μαρία Τσιριωτάκη
(Μηχανολόγος Μηχανικός)
Σύλια Γουμένου
(Αρχιτέκτων)
Παναγιώτης Κόλλιας
(Πολιτικός Μηχανικός)

Ρεπορτάζ - Κείμενα
Άννα Λοΐζου

Διαφημιστικό τμήμα
Άννα Λοΐζου
Μιχάλης Κοντιζάς

Γραμματεία
Νίκη Γαλατσιάτου

Φωτογραφία
Άννα Λοΐζου
Τάσος Φωτακόπουλος
Μιχάλης Κοντιζάς
Φάνης Μακρής
Ευριπίδης Μασάκης

Διεύθυνση Οικονομικών
Κατερίνα Μασάκη

Λογιστήριο
Νίκη Γαλατσιάτου

Σχεδιασμός εντύπου
Τάσος Φωτακόπουλος

Ψηφιακή Εκτύπωση
e-mykonos.gr/Printings

Ηλεκτρονική προώθηση
www.e-mykonos.gr/mykonosinspire

Offset Εκτύπωση
Τυποκυκλαδική

Παραγωγή
ΜΚ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΥΚΟΝΟΥ Ο.Ε.
Αγγελικά
Μύκονος 84600
Τηλ. +30 2289022513
info@mk-mykonos.gr

Απαγορεύεται κάθε αντιγραφή ή αναδημοσίευση κειμένων και λοιπών στοιχείων ηλεκτρονικά ή μη, χωρίς προηγούμενη έγγραφη άδεια του εκδότη.

www.mykonosinspire.com



ΦΡΟΝΤΙΖΟΥΜΕ ΤΗΝ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ στο νησί μας!

ΤΙ ΑΝΑΚΥΚΛΩΝΟΥΜΕ:

- πλαστικό
- χαρτί
- γυαλί
- αλουμίνιο
- λευκοσίδηρο

ΤΙ ΔΕΝ ΑΝΑΚΥΚΛΩΝΟΥΜΕ:

- κοινά σκουπίδια
- οικοδομικά υλικά
- κλαδιά δέντρων
- τζάμια
- χαρτοπετσέτες
- χαρτί υγείας



ΠΩΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΝΟΥΜΕ

- Διαχωρίζουμε καθημερινά τα υλικά συσκευασίας μας από τα υπόλοιπα στο νοικοκυριό.
- Δεν πετάμε στον κάδο τα υλικά συσκευασίας μέσα σε δεμένες σακούλες, τα ρίχνουμε χύμα.
- Αδειάζουμε εντελώς τις συσκευασίες μας από τα υπολείμματα.
- Διπλώνουμε τα χαρτοκιβώτια.



ΔΕΝ ΞΕΧΝΑΜΕ:
Στους μπλε κάδους δεν πετάμε ποτέ σκουπίδια!

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ ΓΡΑΦΕΙΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΩΝ



Πάνελ από θερμομονωτική και ηχομονωτική πολυουρεθάνη.

Αποτελεσματικό σύστημα εκκένωσης βρόχινου νερού.

Ηλεκτρικός εξοπλισμός, πρίζες, μετρητής, convector.

Χώρος αποθήκης με επιπλέον εσωτερική μεταλλική πόρτα.

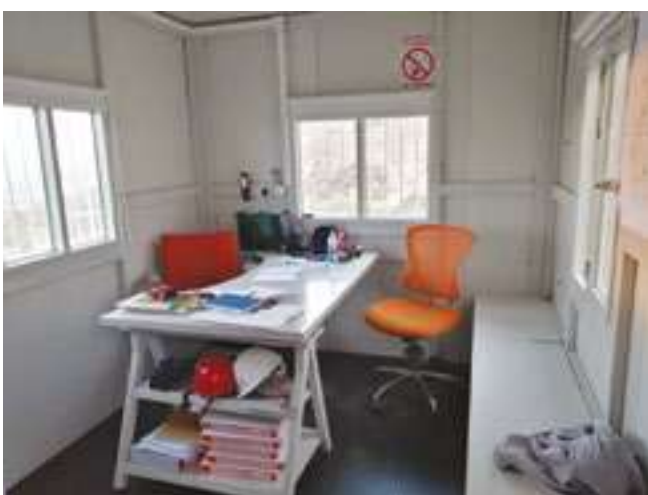
Δύο γραφεία και ένα ξύλινος πάγκος με αποθηκευτικό μηχανισμό.

Δύο ιστοί επί της οροφής για τοποθέτηση φωτισμού και καμερών ασφαλείας.

Τοποθετείται από εμάς στον χώρο που θα μας υποδείξετε και παραμένει για όσο διάστημα λειτουργεί το εργοτάξιο σας.

Διαστάσεις: 2.60 x 6.10m

Εμβαδόν: 15.86 m²



ΜΚ ISO610

**ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΥΚΟΝΟΥ
MYKONOSENGINEERS**

Επικοινωνήστε μαζί μας! Και ενημερωθείτε για όλα όσα σας ενδιαφέρουν.

Αγγελικά, Μύκονος τηλ. 22890 24459 κιν. 6945307622 email: mk@mk-mykonos.gr